

Årsredovisning för  
**Castanove Förvaltning AB**  
556763-2988

Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	5
Noter till resultaträkning	5
Noter till balansräkning	5
Underskrifter	5

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Castanove Förvaltning AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-02-09. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Västerås 2023-02-09

  
Pär Södergren  
Styrelseledamot

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Castanove Förvaltning AB, 556763-2988 får härmed avge årsredovisning för 2022.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget utför ekonomisk förvaltning åt bostadsrättsföreningar och fastighetsägare.

Bolaget har ingen anställd personal.

Ägarförhållanden:

Bolaget ägs av Mark Fastighet Mälardalen AB, orgnr 556788-8960, 85% och av Castanove AB, orgnr 556739-7384, 15%.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	501 729	504 322	453 407	429 919
Resultat efter finansiella poster	499 792	502 735	451 833	428 238
Soliditet, %	80	80	76	75

#### Eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	425 967
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>		
Utdelning		-390 000
Årets resultat		396 838
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>432 805</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	35 967
årets resultat	396 838
<b>Totalt</b>	<b>432 805</b>
disponeras för	
till aktieägarna utdelas (400 kronor per aktie)	400 000
balanseras i ny räkning	32 805
<b>Summa</b>	<b>432 805</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

R D

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		501 729	504 322
Övriga rörelseintäkter		-	1 500
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<u>501 729</u>	<u>505 822</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 942	-3 058
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-1 942</u>	<u>-3 058</u>
<b>Rörelseresultat</b>		<u>499 787</u>	<u>502 764</u>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-	-29
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>5</u>	<u>-29</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<u>499 792</u>	<u>502 735</u>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<u>499 792</u>	<u>502 735</u>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-102 954	-103 568
<b>Årets resultat</b>		<u>396 838</u>	<u>399 167</u>

DP PS

2023061523760

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		7 037	6 368
Övriga fordringar		5 421	5 809
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		28 000	40 000
Summa kortfristiga fordringar		40 458	52 177
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		629 007	606 929
Summa kassa och bank		629 007	606 929
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		669 465	659 106
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		669 465	659 106

RS DP

2023061523761

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1 000 aktier)		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		35 967	26 800
Årets resultat		396 838	399 167
Summa fritt eget kapital		432 805	425 967
<b>Summa eget kapital</b>		<b>532 805</b>	<b>525 967</b>
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Skatteskulder		8 229	14 561
Övriga skulder		128 431	118 578
Summa kortfristiga skulder		136 660	133 139
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>669 465</b>	<b>659 106</b>

ES DP

2023061523762

## Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges.

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Definition av nyckeltal

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

#### Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22 %) i förhållande till balansomslutningen.

## Not 1 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

### Ställda säkerheter

2022-12-31

2021-12-31

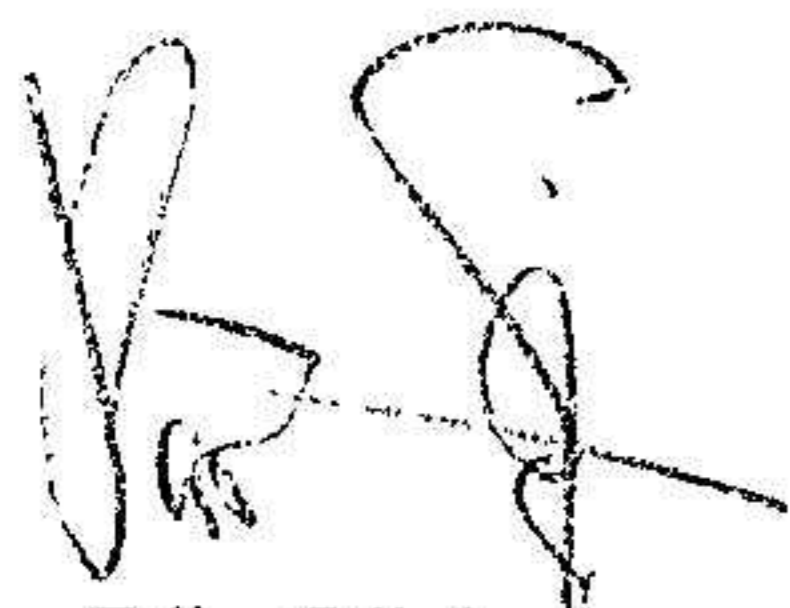
Summa ställda säkerheter

### Eventalförpliktelser

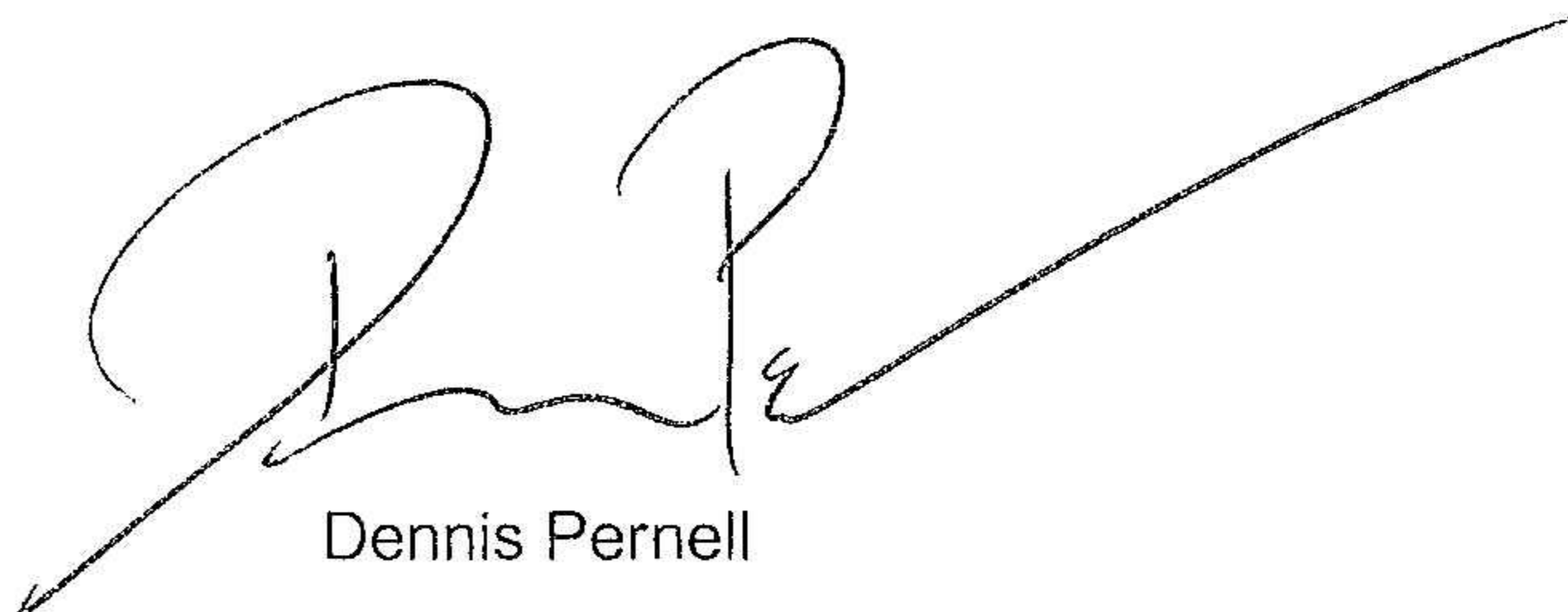
Summa eventalförpliktelser

## Underskrifter

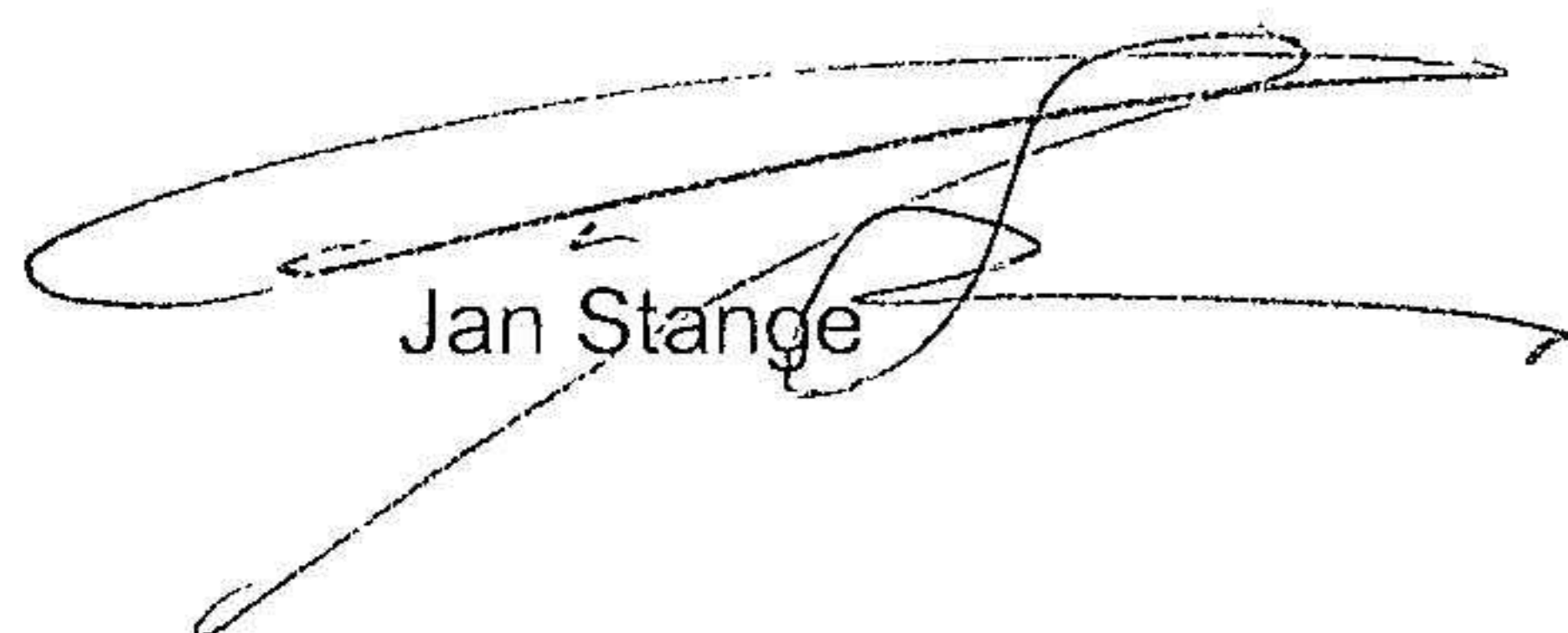
Västerås den 9/2 2023



Pär Södergren  
Ordförande



Dennis Pernell



Jan Stange