

ÅRSREDOVISNING

för

Stall Ryggebol AB

Org.nr. 556742-1739

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Stall Ryggebol AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den *22 december 2022*.
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Göteborg den *22 december 2022*



Christer Harling

ÅRSREDOVISNING

för

Stall Ryggebol AB

Org.nr. 556742-1739

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8 ATA

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är fastighetsförvaltning. Bolaget äger och förvaltar fastigheterna Skallsjö 1:8, Skallsjö 2:3, Skallsjö 3:41, Skallsjö 1:53, Skallsjö 3:7, Skallsjö 1:7, 1:10, 1:11,1:36, Skallsjö 3:32, Skallsjö 4:24, Skallsjö 4:26 och Ryggebol 1:17.

Företagets säte är Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret sålt fastigheten Lerum Skallsjö 1:9.

Föregående räkenskapsårets försäljning av fastigheten Lerum Skallsjö 1:36 har återgått.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	1 179 369	1 130 672	1 121 517	1 206 966
Resultat efter finansiella poster	-2 268 147	3 395 651	3 806	1 539 453
Soliditet (%)	3,88	3,30	3,70	3,52

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Uppskrivn.- fond	Reserv- fond	Överkurs- fond	Övrigt fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	2 371 081	0	0	-1 721 917
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:					
Upplösning av uppskrivningsfond	0	-4 134	0		4 134
Årets resultat					5 853
Belopp vid årets utgång	100 000	2 366 947	0	0	-1 711 930
			2022-06-30		2021-06-30
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:			1 100 000		1 100 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-1 717 783
Årets resultat	5 853
	<hr/>
	-1 711 930

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	-1 711 930
	<hr/>
	-1 711 930

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter. ^o *fx*

RESULTATRÄKNING

	Not	2021-07-01 2022-06-30	2020-07-01 2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 179 369	1 130 672
Övriga rörelseintäkter		513 437	3 446 630
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>1 692 806</u>	<u>4 577 302</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 514 976	-855 216
Personalkostnader	2	-276 673	-213 979
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-147 162	-160 262
Övriga rörelsekostnader		-2 046 269	0
Summa rörelsekostnader		<u>-3 985 080</u>	<u>-1 229 457</u>
Rörelseresultat		-2 292 274	3 347 845
Finansiella poster			
Ränteintäkter		59 081	48 944
Räntekostnader		-34 954	-1 138
Summa finansiella poster		<u>24 127</u>	<u>47 806</u>
Resultat efter finansiella poster		-2 268 147	3 395 651
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		2 274 000	0
Lämnade koncernbidrag		0	-3 390 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>2 274 000</u>	<u>-3 390 000</u>
Resultat före skatt		5 853	5 651
Årets resultat		<u>5 853</u>	<u>5 651</u>

2022122708955

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

	Not	2022-06-30	2021-06-30
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	15 780 377	16 362 954
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	5	0	40 088
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	440 875	440 875
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>16 221 252</u>	<u>16 843 917</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	7	1 750 000	1 631 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>1 750 000</u>	<u>1 631 500</u>
Summa anläggningstillgångar		17 971 252	18 475 417
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		105 143	68 444
Övriga fordringar		0	3 182 200
Summa kortfristiga fordringar		<u>105 143</u>	<u>3 250 644</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 345 524	975 702
Summa kassa och bank		<u>1 345 524</u>	<u>975 702</u>
Summa omsättningstillgångar		1 450 667	4 226 346
SUMMA TILLGÅNGAR		19 421 919	22 701 763

2022122708956

BALANSRÄKNING

2022-06-30

2021-06-30

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Uppskrivningsfond

2 366 947

2 371 081

Summa bundet eget kapital

2 466 947

2 471 081

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-1 717 783

-1 727 568

Årets resultat

5 853

5 651

Summa fritt eget kapital

-1 711 930

-1 721 917

Summa eget kapital

755 017

749 164

Långfristiga skulder

9

Övriga skulder till kreditinstitut

3 767 500

0

Summa långfristiga skulder

3 767 500

0

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

220 000

0

Förskott från kunder

0

652 500

Leverantörsskulder

96 567

0

Skulder till koncernföretag

14 119 004

20 993 004

Skatteskulder

186 798

179 978

Övriga skulder

8 826

7 258

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

268 207

119 859

Summa kortfristiga skulder

14 899 402

21 952 599

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

19 421 919

22 701 763⁰

12

2022122708957

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader och mark	100
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5
Markanläggning	20

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda **2021/2022** **2020/2021**

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	1,00	1,00
--------------------------------	------	------

Noter till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark **2022-06-30** **2021-06-30**

Ingående anskaffningsvärden	14 758 551	14 885 642
Inköp	59 231	0
Försäljningar/utrangeringar	-534 734	-127 091
Utgående anskaffningsvärden	14 283 048	14 758 551
Ingående avskrivningar	-810 099	-703 025
Årets avskrivningar	-107 074	-107 074
Utgående avskrivningar	-917 173	-810 099
Ingående uppskrivningar	2 414 502	2 414 502
Utgående uppskrivningar	2 414 502	2 414 502
Redovisat värde	15 780 377	16 362 954

Tillgångar anskaffade med offentligt bidrag ingår med redovisat anskaffningsvärde	79 072	79 072
---	--------	--------

För uppskrivningsfond, se även not 8.

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar **2022-06-30** **2021-06-30**

Ingående anskaffningsvärden	520 445	520 445
Utgående anskaffningsvärden	520 445	520 445
Ingående avskrivningar	-520 445	-507 345
Årets avskrivningar	0	-13 100
Utgående avskrivningar	-520 445	-520 445
Redovisat värde	0	0

NOTER

2022122708959

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	200 440	200 440
Utgående anskaffningsvärden	200 440	200 440
Ingående avskrivningar	-160 352	-120 264
Årets avskrivningar	-40 088	-40 088
Utgående avskrivningar	-200 440	-160 352
Redovisat värde	0	40 088
Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	440 875	440 875
Utgående anskaffningsvärden	440 875	440 875
Redovisat värde	440 875	440 875
Not 7 Andra långfristiga fordringar	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 631 500	1 631 500
Årets amorteringar	118 500	0
Utgående anskaffningsvärden	1 750 000	1 631 500
Redovisat värde	1 750 000	1 631 500
Not 8 Uppskrivningsfond	2022-06-30	2021-06-30
Belopp vid årets ingång	2 371 081	2 375 215
Avskrivning på uppskrivet belopp	-4 134	-4 134
Belopp vid årets utgång	2 366 947	2 371 081
Not 9 Långfristiga skulder	2022-06-30	2021-06-30
Förfaller mellan 2 och 5 år	3 767 500	0

Övriga noter

Not 10 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Artilleristallet AB, Org. nr 556971-3398, säte Göteborg.

Not 11 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning ⁰ _{max}

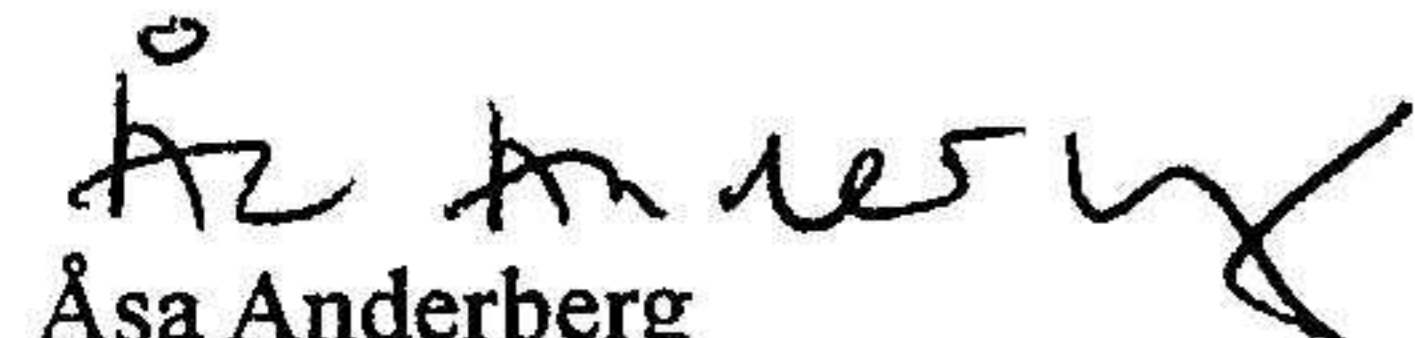
Stall Ryggebol AB
Org.nr. 556742-1739

NOTER

Göteborg den 21 december 2022


Christer Harling

Min revisionsberättelse har lämnats den 22 december 2022


Åsa Anderberg
Auktoriserad revisor

2022122708960

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Stall Ryggebol AB
Org.nr. 556742-1739

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Stall Ryggebol AB för räkenskapsåret 2021-07-01 -- 2022-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stall Ryggebol ABs finansiella ställning per den 30 juni 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Stall Ryggebol AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

TA

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Stall Ryggebol AB för räkenskapsåret 2021-07-01 -- 2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorers ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Stall Ryggebol AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorers ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

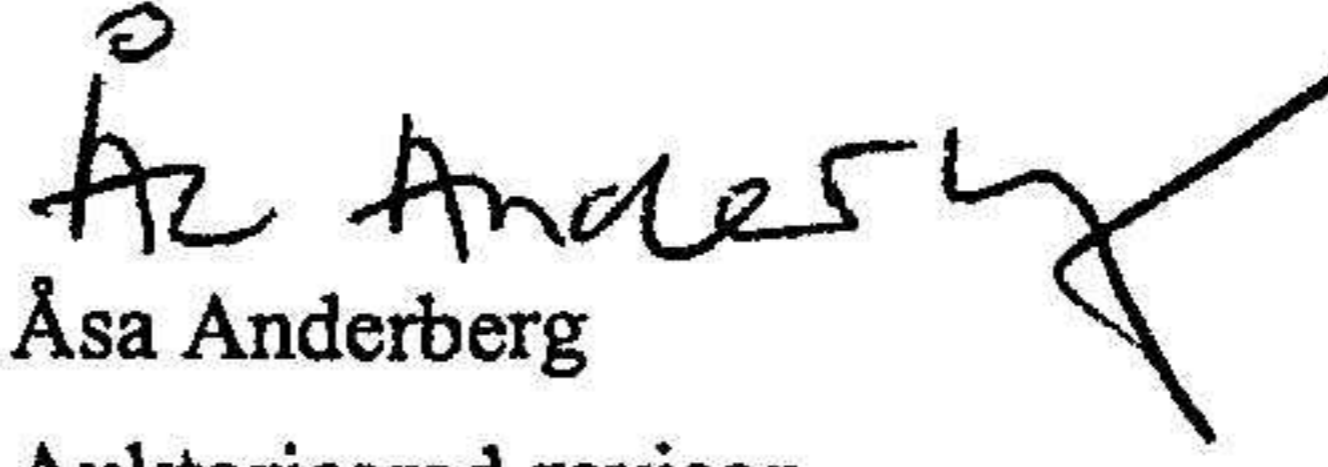
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 22 december 2022


Åsa Anderberg
Auktoriserad revisor