

Årsredovisning för
Investmentbolaget Adam Carlsson AB
556806-2987

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Investmentbolaget Adam Carlsson AB, 556806-2987, med säte i Nässjö får härmed avge årsredovisning för 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar en fastighet i Jönköping.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	1 143 740	1 054 134	1 014 068	994 821
Resultat efter finansiella poster	187 384	240 260	301 421	137 119
Soliditet, %	39	39	38	35

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	3 501 585
Utdelning		-100 000
Årets resultat		100 471
Vid årets slut	50 000	3 502 056

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	3 401 585
årets resultat	100 471
Totalt	3 502 056
disponeras för	
utdelning, 500 aktier * 200 kr per aktie	100 000
balanseras i ny räkning	3 402 056
Summa	3 502 056

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförts i ABL 17 kap 3§ 2-3 st (försiktighetsregeln).

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		1 143 740	1 054 134
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 143 740	1 054 134
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-717 496	-577 683
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-127 055	-114 868
Summa rörelsekostnader		-844 551	-692 551
Rörelseresultat		299 189	361 583
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		100 000	-
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		49 816	22 879
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-261 621	-144 202
Summa finansiella poster		-111 805	-121 323
Resultat efter finansiella poster		187 384	240 260
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-135 000	-
Förändring av periodiseringsfonder		50 000	-50 000
Förändring av överavskrivningar		-	-40 000
Summa bokslutsdispositioner		-85 000	-90 000
Resultat före skatt		102 384	150 260
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 913	-31 522
Årets resultat		100 471	118 738

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Förvaltningsfastigheter	3	6 229 336	6 334 034
Inventarier, verktyg och installationer	4	143 151	165 508
Summa materiella anläggningstillgångar		6 372 487	6 499 542
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	5	50 000	50 000
Andelar i intresseföretag	6	25 000	25 000
Fordringar hos intresseföretag	7	2 540 617	2 490 801
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 615 617	2 565 801
Summa anläggningstillgångar		8 988 104	9 065 343
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Hysesfordringar		16 157	27 276
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		28 204	41 926
Summa kortfristiga fordringar		44 361	69 202
Kassa och bank			
Kassa och bank		412 583	385 229
Summa kassa och bank		412 583	385 229
Summa omsättningstillgångar		456 944	454 431
SUMMA TILLGÅNGAR		9 445 048	9 519 774

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 401 585	3 382 847
Årets resultat		100 471	118 738
Summa fritt eget kapital		3 502 056	3 501 585
Summa eget kapital		3 552 056	3 551 585
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		75 000	125 000
Akkumulerade överavskrivningar		40 000	40 000
Summa obeskattade reserver		115 000	165 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	8	4 296 000	4 384 000
Skulder till koncernföretag	8	965 536	802 414
Summa långfristiga skulder		5 261 536	5 186 414
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		88 000	88 000
Leverantörsskulder		81 492	35 970
Skatteskulder		91 144	129 884
Övriga skulder		100 000	101 514
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		155 820	261 407
Summa kortfristiga skulder		516 456	616 775
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 445 048	9 519 774

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningsprocent har tillämpats, varvid hänsyn tagits till innehavstiden för under året förvärvade och avyttrade tillgångar.

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>% per år</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	2
-Inventarier, verktyg och installationer	12,5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Räntekostnader, koncernföretag	28 122	23 371
Räntekostnader, övriga	233 499	120 831
Summa	261 621	144 202

Not 3 Förvaltningsfastigheter

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	7 646 171	7 162 860
-Nyanskaffningar		483 311
	7 646 171	7 646 171
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 312 137	-1 210 617
-Årets avskrivning enligt plan	-104 698	-101 520
	-1 416 835	-1 312 137
Redovisat värde vid årets slut	6 229 336	6 334 034

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	178 856	
-Nyanskaffningar		178 856
Vid årets slut	178 856	178 856
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-13 348	
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-22 357	-13 348
Vid årets slut	-35 705	-13 348
Redovisat värde vid årets slut	143 151	165 508

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	50 000	50 000
Redovisat värde vid årets slut	50 000	50 000

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal- andelar	Kapital andel i %	Redovisat värde
Trofastheten Tio AB, 556938-4612, Nässjö	500	100	50 000
			50 000

Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	25 000	25 000
Vid årets slut	25 000	25 000

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

1) Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Intresseföretag/ org nr, säte	Antal andelar	i %	2024-12-31 Redovisat värde
Maskinen 1 i Nässjö, 556924-5037, Nässjö	250	50	25 000

Not 7 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 490 801	2 621 962
-Tillkommande fordringar	49 816	
-Reglerade fordringar		-131 161
Redovisat värde vid årets slut	2 540 617	2 490 801

Not 8 Övriga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	3 944 000	4 032 000
	3 944 000	4 032 000

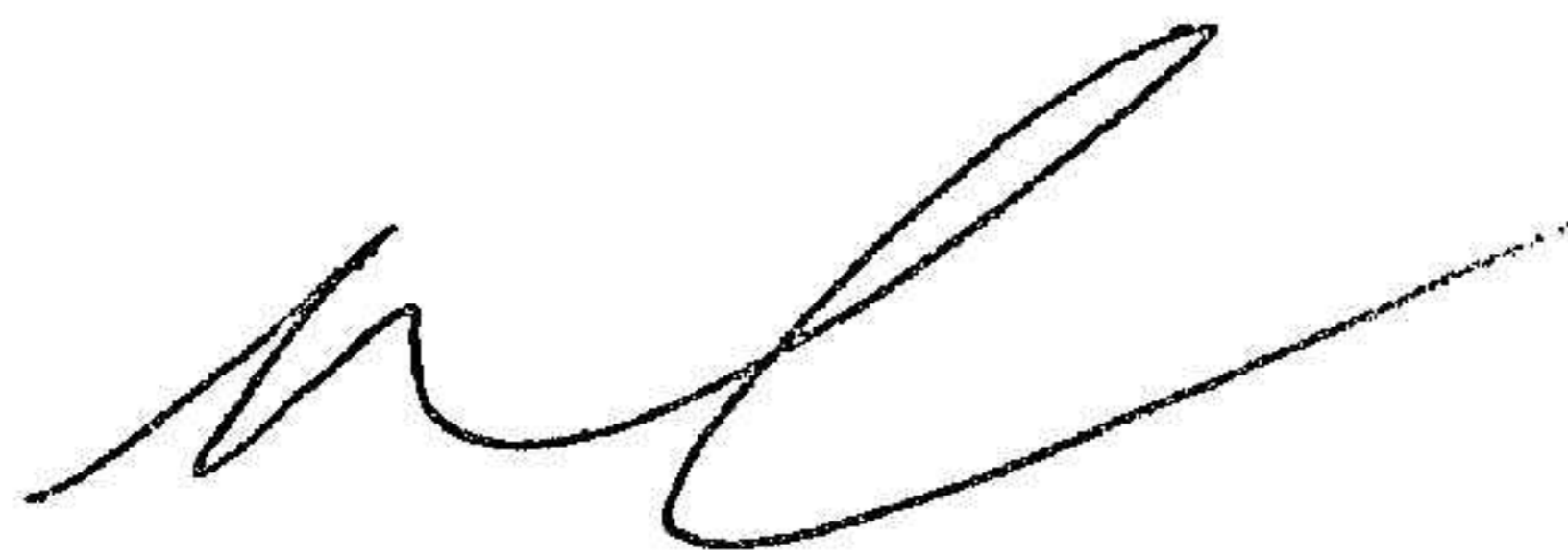
Not 9 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder</i>		
Fastighetsinteckningar	6 296 000	6 296 000
Summa ställda säkerheter	6 296 000	6 296 000

Underskrifter

Nässjö 2025-01-30



Adam Carlsson
Styrelseledamot

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Investmentbolaget Adam Carlsson AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-01-30. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Nässjö 2025-01-30



Adam Carlsson
Styrelseledamot