

# ÅRSREDOVISNING

för

## Tandläkarhuset Spånga AB

Org.nr. 559345-6527

Räkenskapsåret

**2021-11-11 – 2022-12-31**

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	8

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-18. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

#### **Elektroniskt underskriven av**

Noel Abdayem, Styrelseledamot  
2023-07-18

Styrelsen för Tandläkarhuset Spånga AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-11-11-2022-12-31.  
Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga, driva och förvalta tandläkarkliniker, äga och förvalta fast och lös egendom såsom aktier andelar och värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

## Flerårsöversikt

	2022
Nettoomsättning	5 337 339
Resultat efter finansiella poster	-2 743 337
Balansomslutning	4 300 362
Soliditet (%)	-63,21

## Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

## Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	0	0	0
Balanseras i ny räkning	25 000	0	25 000
Årets resultat	0	-2 743 337	-2 743 337
Belopp vid årets utgång	25 000	-2 743 337	-2 718 337

# Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

<b>Årets resultat</b>	<b>-2 743 337</b>
<b>Summa</b>	<b>-2 743 337</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>-2 743 337</b>
<b>Summa</b>	<b>-2 743 337</b>

# Resultaträkning

	Not	2021-11-11	2022-12-31
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>			
Nettoomsättning		5 337 339	
Övriga rörelseintäkter	2	20 132	
<b>Summa rörelsens intäkter m.m.</b>		<b>5 357 471</b>	
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-1 811 419	
Övriga externa kostnader		-3 988 581	
Personalkostnader	3	-1 283 865	
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-847 545	
Övriga rörelsekostnader	4	-870	
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		<b>-7 932 280</b>	
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-2 574 809</b>	
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande kostnader		-168 527	
<b>Summa resultat från finansiella poster</b>		<b>-168 527</b>	
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-2 743 337</b>	
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-2 743 337</b>	
<b>Årets resultat</b>		<b>-2 743 337</b>	

# Balansräkning

	Not	2022-12-31
<b>Tillgångar</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>		
Inventarier, verktyg och installationer	5	132 801
Förbättringsutgifter på annans fastighet	6	3 285 939
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 418 740</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>		
Andra långfristiga fordringar	7	568 100
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>568 100</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 986 840</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<b>Kortfristiga fordringar</b>		
Kundfordringar		105 092
Övriga fordringar		543
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		63 061
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>168 695</b>
<b>Kassa och bank</b>		
Kassa och bank		144 827
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>144 827</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>313 522</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>4 300 362</b>

# Balansräkning

	Not	2022-12-31
<b><i>Eget kapital och skulder</i></b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital		25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>		
Årets resultat		-2 743 337
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-2 743 337</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>-2 718 337</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 527 780
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 527 780</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Förskott från kunder		558 186
Leverantörsskulder		436 118
Skulder till koncernföretag		1 400 000
Övriga skulder		2 014 735
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		81 879
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>4 490 918</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>4 300 362</b>

## Noter

# 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Tillämpade avskrivningstider	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5

## Noter till resultaträkning

### 2 Övriga rörelseintäkter

Intäktsslag	Belopp
Erhållna offentliga bidrag	17 872
Övriga ersättningar, bidrag och intäkter	2 260
	<b>2022-12-31</b>
<b>Summa</b>	<b>20 132</b>

### 3 Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

	<b>2022-12-31</b>
Medelantal anställda	5

### 4 Övriga rörelsekostnader

Kostnadsslag	Belopp
Valutakursförluster på fordringar och skulder av rörelsekaraktär	-870
	<b>2022-12-31</b>
<b>Summa</b>	<b>-870</b>

# Noter till balansräkning

## 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31
<b>Ingående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>
Inköp	158 861
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>158 861</b>
<b>Ingående avskrivningar</b>	<b>0</b>
Årets avskrivningar	-26 060
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-26 060</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>132 801</b>

## 6 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2022-12-31
<b>Ingående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>
Inköp	4 107 423
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>4 107 423</b>
<b>Ingående avskrivningar</b>	<b>0</b>
Årets avskrivningar	-821 485
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-821 485</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>3 285 939</b>

## 7 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31
<b>Ingående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>
Tillkommande fordringar	568 100
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>568 100</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>568 100</b>

# Underskrifter av årsredovisning

Ort

Stockholm

*Noel Abdayem*

Noel Abdayem

**2023-07-18**

**Styrelseordförande, Styrelseledamot**

*Philip Bemerre*

Philip Bemerre

**2023-07-18**

**Styrelseledamot**