

Årsredovisning

för

Sturehov Holding AB

559116-4792

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Dennis Lundquist, Styrelseledamot

2025-01-28

Styrelsen för Sturehov Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att direkt eller indirekt äga och förvalta fastigheter samt bedriva därmed jämförligt verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	391	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	39	-394	-8	6 109
Soliditet (%)	55,0	53,1	100,0	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	4 886 074	-394 255	4 541 819
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-394 255	394 255	0
Årets resultat			-49 890	-49 890
Belopp vid årets utgång	50 000	4 491 819	-49 890	4 491 929

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 491 820
årets förlust	-49 890
	4 441 930
disponeras så att	
i ny räkning överföres	4 441 930
	4 441 930

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

390 636

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

390 636

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-103 451

-190 121

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-107 879

-4 744

Summa rörelsekostnader

-211 330

-194 865

Rörelseresultat

179 306

-194 865

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-229 196

-199 390

Summa finansiella poster

-229 196

-199 390

Resultat efter finansiella poster

-49 890

-394 255

Resultat före skatt

-49 890

-394 255

Årets resultat

-49 890

-394 255

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	6 295 967	4 674 461
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	0	562 716
Summa materiella anläggningstillgångar		6 295 967	5 237 177
Summa anläggningstillgångar		6 295 967	5 237 177
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		9 695	27 850
Övriga fordringar		2 540 992	3 150 167
Summa kortfristiga fordringar		2 550 687	3 178 017
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 814	137 766
Summa kassa och bank		1 814	137 766
Summa omsättningstillgångar		2 552 501	3 315 783
SUMMA TILLGÅNGAR		8 848 468	8 552 960

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 491 820	4 886 074
Årets resultat		-49 890	-394 255
Summa fritt eget kapital		4 441 930	4 491 819
Summa eget kapital		4 491 930	4 541 819
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	4 049 000	3 800 000
Summa långfristiga skulder		4 049 000	3 800 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		88 000	0
Skulder till koncernföretag		0	10 000
Övriga skulder		132 826	132 826
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		86 712	68 315
Summa kortfristiga skulder		307 538	211 141
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 848 468	8 552 960

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader: 50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	965 753	0
Inköp	1 166 669	0
Omklassificeringar	562 716	0
Fusion	0	965 753
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 695 138	965 753
Ingående avskrivningar	-9 624	-9 624
Årets avskrivningar	-107 879	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-117 503	-9 624
Ingående uppskrivningar	3 718 332	0
Årets uppskrivningar	0	3 718 332
Utgående ackumulerade uppskrivningar	3 718 332	3 718 332
Utgående redovisat värde	6 295 967	4 674 461

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	562 716	0
Inköp	0	562 716
Omklassificeringar	-562 716	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	562 716
Utgående redovisat värde	0	562 716

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	3 697 000	2 800 000
	3 697 000	2 800 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm

Dennis Lundquist
Dennis Lundquist

2025-01-28