

ÅRSREDOVISNING

för

Industribacken AB

Org.nr. 559205-0040

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Joakim Eriksson, Styrelseledamot
2023-06-27

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att, direkt eller indirekt genom dotterbolag, förvärva, äga, förvalta, utveckla och försälja fastigheter, samt bedriva därmed förenlig verksamhet, samt att äga och förvalta värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är i Skäplinge.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	380 658	316 252	346 600	100 500
Resultat efter finansiella poster	120 453	7 580	166 793	47 446
Soliditet (%)	10,39	7,43	27,17	12,68

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv-fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	163 850
Årets resultat			94 765
Belopp vid årets utgång	50 000	0	258 615

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	163 850
Årets resultat	94 765
	<u>258 615</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	258 615
	<u>258 615</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		380 658	316 252
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>380 658</u>	<u>316 252</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-230 803	-263 240
Personalkostnader	2	-46 961	-32 526
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-15 915</u>	<u>-15 915</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-293 679</u>	<u>-311 681</u>
Rörelseresultat		86 979	4 571
Finansiella poster			
Ränteintäkter		105 903	30 887
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-72 429</u>	<u>-27 878</u>
Summa finansiella poster		33 474	3 009
Resultat efter finansiella poster		120 453	7 580
Resultat före skatt		120 453	7 580
Skatter			
Skatt på årets resultat		-25 688	-2 008
Årets resultat		<u>94 765</u>	<u>5 572</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	484 960	492 927
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	169 586	0
Inventarier, verktyg och installationer	5	23 517	31 465
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>678 063</u>	<u>524 392</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	1 498 000	1 808 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>1 498 000</u>	<u>1 808 000</u>
Summa anläggningstillgångar		2 176 063	2 332 392
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		172 079	0
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		359 637	340 887
Övriga fordringar		34 175	5 201
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		17 955	150 651
Summa kortfristiga fordringar		<u>583 846</u>	<u>496 739</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		302 623	180 000
Summa kassa och bank		<u>302 623</u>	<u>180 000</u>
Summa omsättningstillgångar		886 469	676 739
SUMMA TILLGÅNGAR		3 062 532	3 009 131

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		163 850	158 278
Årets resultat		94 765	5 572
Summa fritt eget kapital		<u>258 615</u>	<u>163 850</u>
Summa eget kapital		308 615	213 850
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		12 336	12 336
Summa obeskattade reserver		<u>12 336</u>	<u>12 336</u>
Långfristiga skulder	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 200 000	2 200 000
Summa långfristiga skulder		<u>2 200 000</u>	<u>2 200 000</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		35 446	0
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		462 227	462 227
Skatteskulder		0	46 910
Övriga skulder		0	6 352
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		43 908	67 456
Summa kortfristiga skulder		<u>541 581</u>	<u>582 945</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 062 532	3 009 131

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	25
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2022	2021
	Medelantal anställda har varit	0,10	0,10

Noter till balansräkningen

Not 3	Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	513 797	513 797
	Utgående anskaffningsvärden	513 797	513 797
	Ingående avskrivningar	-20 870	-12 903
	Årets avskrivningar	-7 967	-7 967
	Utgående avskrivningar	-28 837	-20 870
	Redovisat värde	484 960	492 927
	<i>Taxeringsvärden</i>		
	Mark	1 030 000	1 030 000
	Byggnader	652 000	652 000
		1 682 000	1 682 000

Industribacken AB

Org.nr. 559205-0040

Not 4	Maskiner och andra tekniska anläggningar	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	0	
	Inköp	169 586	0
	Utgående anskaffningsvärden	169 586	0
	Ingående avskrivningar	0	0
	Årets avskrivningar	0	0
	Utgående avskrivningar	0	0
	Redovisat värde	169 586	0
Not 5	Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	39 739	39 739
	Utgående anskaffningsvärden	39 739	39 739
	Ingående avskrivningar	-8 274	-326
	Årets avskrivningar	-7 948	-7 948
	Utgående avskrivningar	-16 222	-8 274
	Redovisat värde	23 517	31 465
Not 6	Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 808 000	0
	Årets lämnade lån	0	1 808 000
	Årets amorteringar	-310 000	0
	Utgående anskaffningsvärden	1 498 000	1 808 000
	Redovisat värde	1 498 000	1 808 000
Not 7	Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
	Förfaller senare än 5 år	2 200 000	2 200 000

Industribacken AB

Org.nr. 559205-0040

Övriga noter

Not 8	Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
	Fastighetsinteckningar	2 200 000	2 200 000

Not 9 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Skärplinge

Joakim Eriksson

Joakim Eriksson

2023-06-27