

K3 Fastighetsförvaltning och Bygg AB

556941-3577

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Claes Ingemar Karlsson, Styrelseledamot

2024-07-31

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Kungsbacka. Verksamheten har under året legat vilande.

Flerårsöversikt

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-2 480	0	0	-500
Soliditet (%)	4	3	3	3

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	51 000	-3 542	0	47 458
Balanseras i ny räkning		0	0	0
Årets resultat			-2 480	-2 480
Vid årets utgång	51 000	-3 542	-2 480	44 978

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten

Balanserat resultat	-3 542
Årets resultat	-2 480
Summa	-6 022

Disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	-6 022
Summa	-6 022

Resultaträkning

	Not 1, 2	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 480	0
Summa rörelsekostnader		-2 480	0
Rörelseresultat		-2 480	0
Resultat efter finansiella poster		-2 480	0
Resultat före skatt		-2 480	0
Årets resultat		-2 480	0

Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	1 178 652	1 178 652
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 178 652	1 178 652
Summa anläggningstillgångar		1 178 652	1 178 652
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		25 000	25 000
Summa kortfristiga fordringar		25 000	25 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		41 326	343 806
Summa kassa och bank		41 326	343 806
Summa omsättningstillgångar		66 326	368 806
Summa tillgångar		1 244 978	1 547 458
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		51 000	51 000
Summa bundet eget kapital		51 000	51 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-3 542	-3 542
Årets resultat		-2 480	0
Summa fritt eget kapital		-6 022	-3 542
Summa eget kapital		44 978	47 458
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		1 200 000	1 500 000
Summa långfristiga skulder		1 200 000	1 500 000
Summa eget kapital och skulder		1 244 978	1 547 458

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2023-01-01
- 2023-12-31

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2023-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	1 178 652
-----------------------------	-----------

Inköp	0
-------	---

Försäljningar	0
---------------	---

Utgående anskaffningsvärden	1 178 652
------------------------------------	------------------

Redovisat värde	1 178 652
------------------------	------------------

Underskrifter

Årsredovisning för K3 Fastighetsförvaltning och Bygg AB, 556941-3577
Avseende räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Elektroniskt underskriven
Onsala

Claes Ingemar Karlsson
Claes Ingemar Karlsson
Ordförande
2024-07-29

Anders Gunnar Karlsson
Anders Gunnar Karlsson
Styrelseledamot
2024-07-29

Karl Håkan Karlsson
Karl Håkan Karlsson
Styrelseledamot
2024-07-31