

# ÅRSREDOVISNING

för

## C.J.R Fastigheter AB

Org.nr. 556935-9754

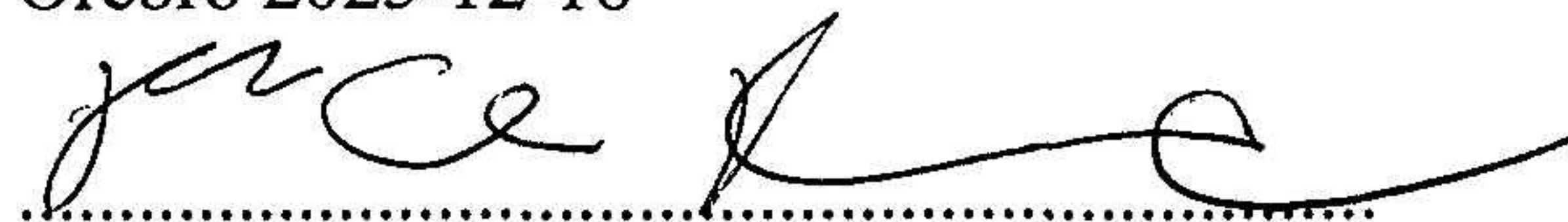
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01--2025-06-30.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	5
- underskrifter	5

Undertecknad styrelseledamot i C.J.R Fastigheter AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 18 december 2025.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Örebro 2025-12-18



Jan Erik Rosander

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att äga och förvalta aktier.  
Företaget har sitt säte i Örebro kommun.

### Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-7	-12	-7	9
Soliditet (%)	6	7	9	56

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	-152	-12 423	-12 575
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		-12 423	12 423	0
Årets resultat			-7 016	-7 016
Belopp vid årets utgång	50 000	-12 575	-7 016	-19 591

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-12 575
Årets resultat	-7 016
	<hr/>
	-19 591

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	-19 591
	<hr/>
	-19 591

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## RESULTATRÄKNING

	Not	2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		0	0
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-7 053	-12 461
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-7 053	-12 461
<b>Rörelseresultat</b>		-7 053	-12 461
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		37	38
<b>Summa finansiella poster</b>		37	38
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-7 016	-12 423
<b>Resultat före skatt</b>		-7 016	-12 423
<b>Årets resultat</b>		-7 016	-12 423

## BALANSRÄKNING

2025-06-30

2024-06-30

Not

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2

500 000

500 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

500 000

500 000

**Summa anläggningstillgångar**

500 000

500 000

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

16 491

16 491

**Summa kortfristiga fordringar**

16 491

16 491

##### Kassa och bank

Kassa och bank

13 918

20 934

**Summa kassa och bank**

13 918

20 934

**Summa omsättningstillgångar**

30 409

37 425

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**530 409**

**537 425**

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

50 000

50 000

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-12 575

-152

Årets resultat

-7 016

-12 423

**Summa fritt eget kapital**

-19 591

-12 575

**Summa eget kapital**

30 409

37 425

##### Långfristiga skulder

3

Övriga skulder

500 000

500 000

**Summa långfristiga skulder**

500 000

500 000

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**530 409**

**537 425**

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	500 000	500 000
Utgående anskaffningsvärden	500 000	500 000
Redovisat värde	500 000	500 000

### Not 3 Långfristiga skulder

	2025-06-30	2024-06-30
Förfaller senare än 5 år	500 000	500 000

### Not 4 Ställda säkerheter

Bolaget har inga ställda säkerheter.

### Not 5 Eventualförpliktelser

Styrelsen har inte kunnat identifierat några eventualförpliktelser.

### Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-12-18



Jan Erik Rosander

2025-12-18