

Årsredovisning

för

Vinterholm Förvaltning AB

556739-9638

Räkenskapsåret
2024-05-01 – 2025-04-30

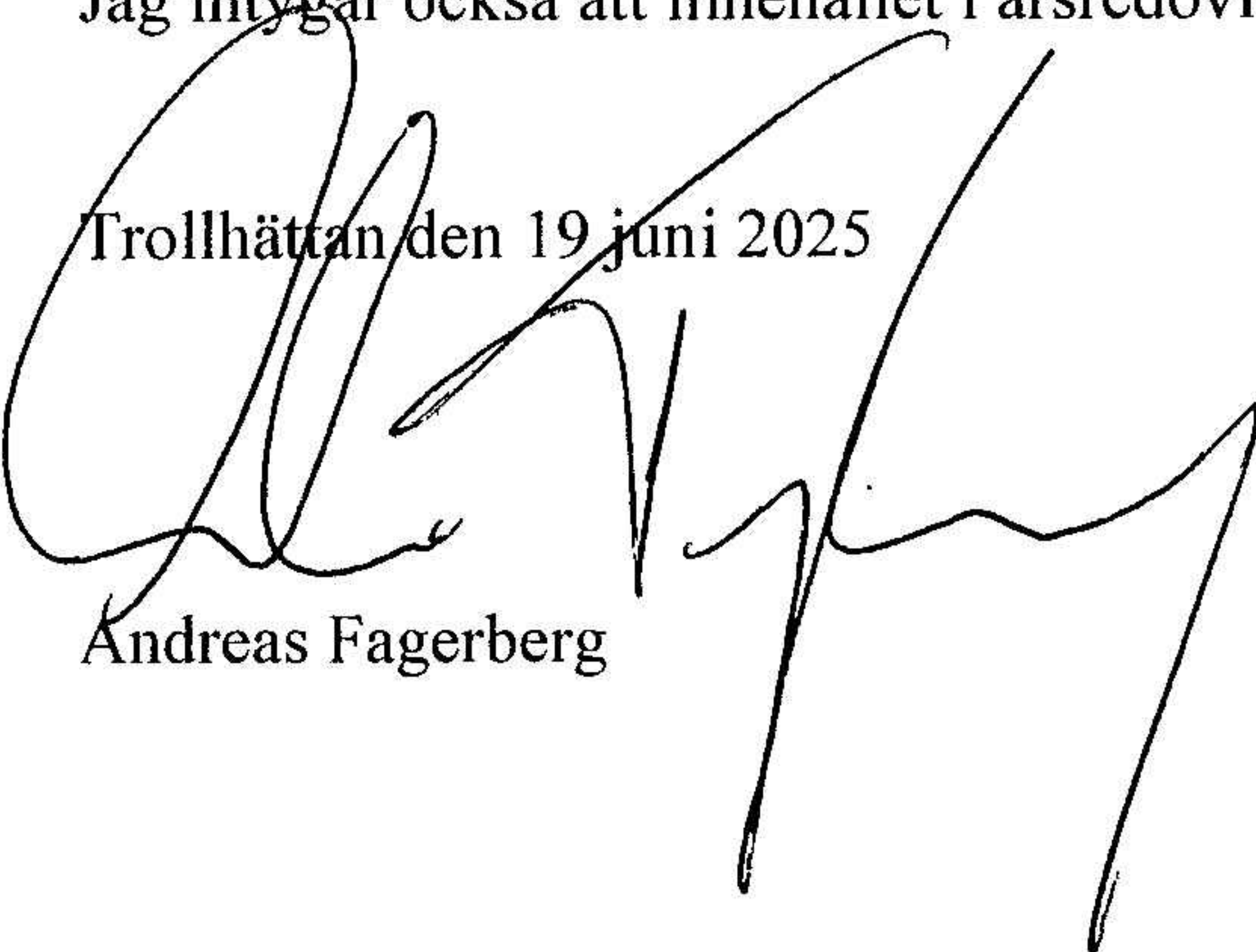
Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Vinterholm Förvaltning AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 19 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalen.

Trollhättan den 19 juni 2025

Andreas Fagerberg



Styrelsen för Vinterholm Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 – 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet i form av fastighetsförvaltning, byggnadsentreprenader samt jord och skogsbruk.

Bolaget innehar 49 % av aktierna i Fagerberg Fastighets AB, 556482-3267, som bedriver fastighetsförvaltning i centrala lägen i Trollhättan

Företaget har sitt säte i Trollhättan.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	0	0	0	15
Resultat efter finansiella poster	-14	36	-25	-118
Soliditet (%)	77,7	78,1	77,1	77,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	877 992	35 687	1 013 679
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		35 687	-35 687	0
Årets resultat			-13 909	-13 909
Belopp vid årets utgång	100 000	913 679	-13 909	999 770

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	913 679
årets förlust	-13 909
	899 770
disponeras så att i ny räkning överföres	899 770
	899 770

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

ank=20250626;2025062715567

Resultaträkning

	Not	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-13 960	-13 198
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-13 960	-13 198
Rörelseresultat		-13 960	-13 198
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	49 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		49	41
Räntekostnader och liknande resultatposter		2	-156
Summa finansiella poster		51	48 885
Resultat efter finansiella poster		-13 909	35 687
Resultat före skatt		-13 909	35 687
Årets resultat		-13 909	35 687

ank=20250626;2025062715568

Balansräkning

Not
1

2025-04-30

2024-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar

3

130 000

130 000

Inventarier, verktyg och installationer

4

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

130 000

130 000

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

5

120 000

120 000

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda
företag

6

77 000

77 000

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda
företag

7

745 000

500 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

942 000

697 000

Summa anläggningstillgångar

1 072 000

827 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

260 000

Övriga fordringar

42 169

42 167

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

86 482

86 472

Summa kortfristiga fordringar

128 651

388 639

Kassa och bank

Kassa och bank

86 124

81 957

Summa kassa och bank

86 124

81 957

Summa omsättningstillgångar

214 775

470 596

SUMMA TILLGÅNGAR

1 286 775

1 297 596

Balansräkning

Not
1

2025-04-30

2024-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital (1000 aktier)

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

913 679

877 992

Årets resultat

-13 909

35 687

Summa fritt eget kapital

899 770

913 679

Summa eget kapital

999 770

1 013 679

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

66 792

62 116

Övriga skulder

220 212

221 800

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1

1

Summa kortfristiga skulder

287 005

283 917

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 286 775

1 297 596

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	435 540	435 540
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	435 540	435 540
Ingående avskrivningar	-305 540	-305 540
Årets avskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-305 540	-305 540
Utgående redovisat värde	130 000	130 000

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	129 500	129 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	129 500	129 500
Ingående avskrivningar	-129 500	-129 500
Årets avskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-129 500	-129 500
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	120 000	120 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	120 000	120 000
Utgående redovisat värde	120 000	120 000

Fordran på Fagerberg Fastighets AB uppgår till 120 000 kronor.

Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	77 000	77 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	77 000	77 000
Utgående redovisat värde	77 000	77 000

Avser andelar i Fagerberg Fastighets AB, 556482-3267, där bolaget innehar 49 % av aktierna.

Not 7 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	500 000	500 000
Tillkommande fordringar	245 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	745 000	500 000
Utgående redovisat värde	745 000	500 000

Avser fordran på Blücher & Fagerberg Fastighets AB, 556949-1888, med 645 000 kronor och fordran på Blücher & Fagerberg Holding AB, 556804-6626, med 100 000 kronor.

ank=20250626;2025062715573

Trollhättan den 19 juni 2025

Andreas Fagerberg

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: