

# Årsredovisning

för

## Marcus Cyrillus Fastighetsaktiebolag

559063-8382

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-03-14.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Marcus Cyrillus, Styrelseledamot  
2024-03-18

Styrelsen för Marcus Cyrillus Fastighetsaktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget registrerades år 2016 och bedriver sedan dess fastighetsförmedling samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Kungälv.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har inte bedrivit någon verksamhet under räkenskapsåret.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	0	0	755	141
Resultat efter finansiella poster	-1	-43	189	-18
Soliditet (%)	80	61	68	71

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	137 483	23 709	<b>211 192</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		23 709	-23 709	<b>0</b>
Årets resultat			154 153	<b>154 153</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>161 192</b>	<b>154 153</b>	<b>365 345</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	161 192
årets vinst	154 153
	<b>315 345</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	315 000
i ny räkning överföres	345
	<b>315 345</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-12 598	-27 856
Personalkostnader	2	-533	-15 829
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-13 131</b>	<b>-43 685</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-13 131</b>	<b>-43 685</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		12 797	1 152
Räntekostnader och liknande resultatposter		-840	-6
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>11 957</b>	<b>1 146</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 174</b>	<b>-42 539</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		198 900	75 200
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>198 900</b>	<b>75 200</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>197 726</b>	<b>32 661</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-43 573	-8 952
<b>Årets resultat</b>		<b>154 153</b>	<b>23 709</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

0

148

**Summa kortfristiga fordringar**

**0**

**148**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

455 678

605 987

**Summa kassa och bank**

**455 678**

**605 987**

**Summa omsättningstillgångar**

**455 678**

**606 135**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**455 678**

**606 135**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		161 192	137 483
Årets resultat		154 153	23 709
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>315 345</b>	<b>161 192</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>365 345</b>	<b>211 192</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		0	198 900
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>0</b>	<b>198 900</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	39
Skatteskulder		54 035	60 205
Övriga skulder		31 798	131 798
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 500	4 001
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>90 333</b>	<b>196 043</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>455 678</b>	<b>606 135</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

Kungälv 2024-03-14

*Marcus Cyrillus*

Marcus Cyrillus