

Årsredovisning för
Idingstad Säteri Förvaltning AB

556933-8584

Räkenskapsåret

2021-01-01 - 2021-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Per Nelson
Styrelseledamot

2022-08-29

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Idingstad Säteri Förvaltning AB, 556933-8584, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Linköping bedriver förvaltning av fastigheter samt konsultationer inom ekonomi.

Flerårsöversikt

	2021	2020	2019	Belopp i kkr 2018
Nettoomsättning	2 295	2 725	2 362	2 876
Resultat efter finansiella poster	-133	187	-92	403
Soliditet %	5,7	7,9	6	6

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Belopp vid årets ingång	50 000	383 102	186 914
Balanseras i ny räkning		186 914	-186 914
Årets resultat			-133 261
Belopp vid årets utgång	50 000	570 016	-133 261

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-01-01 - 2021-12-31
Balanserat resultat	570 016
Årets resultat	-133 261
Summa	436 755

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-01-01 - 2021-12-31
Balanseras i ny räkning	436 755
Summa	436 755

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>	<i>2020-01-01 - 2020-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 294 736	2 724 862
Övriga rörelseintäkter		34 012	181 504
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 328 748	2 906 366
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-89 376	-14 725
Övriga externa kostnader		-1 289 679	-1 357 723
Personalkostnader	2	-421 202	-546 368
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-658 236	-592 617
Summa rörelsekostnader		-2 458 493	-2 511 433
Rörelseresultat		-129 745	394 933
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 516	-208 019
Summa finansiella poster		-3 516	-208 019
Resultat efter finansiella poster		-133 261	186 914
Resultat före skatt		-133 261	186 914
Årets resultat		-133 261	186 914

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	638 449	568 709
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	7 196 429	6 909 959
Summa materiella anläggningstillgångar		7 834 878	7 478 668
Summa anläggningstillgångar		7 834 878	7 478 668
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		262 250	23 625
Övriga fordringar		177 197	88 331
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		20 498	87 099
Summa kortfristiga fordringar		459 945	199 055
Kassa och bank			
Kassa och bank		210 932	142 776
Summa kassa och bank		210 932	142 776
Summa omsättningstillgångar		670 877	341 831
SUMMA TILLGÅNGAR		8 505 755	7 820 499

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		570 016	383 102
Årets resultat		-133 261	186 914
Summa fritt eget kapital		436 755	570 016
Summa eget kapital		486 755	620 016
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		5 500	5 500
Summa långfristiga skulder		5 500	5 500
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		114 545	62 101
Skatteskulder		28 852	29 112
Övriga skulder		7 751 104	7 012 970
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		118 999	90 800
Summa kortfristiga skulder		8 013 500	7 194 983
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 505 755	7 820 499

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5
Förbättringsutgifter på annans fastighet	20

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>	<i>2020-01-01 - 2020-12-31</i>
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>	<i>2020-01-01 - 2020-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 052 521	868 170
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	315 802	423 000
Försäljningar/utrangeringar		-238 649
Utgående anskaffningsvärden	1 368 323	1 052 521
Ingående avskrivningar	-483 812	-417 839
Förändringar av avskrivningar		
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar		144 530
Årets avskrivningar	-246 062	-210 503
Utgående avskrivningar	-729 874	-483 812
Redovisat värde	638 449	568 709

Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 014 395	7 363 417
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	698 644	650 978
Utgående anskaffningsvärden	8 713 039	8 014 395
Ingående avskrivningar	-1 104 436	-722 322
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-412 174	-382 114
Utgående avskrivningar	-1 516 610	-1 104 436
Redovisat värde	7 196 429	6 909 959

Underskrifter

Linköping

Per Nelson 2022-06-30
Per Nelson Datum
Styrelseordförande

Matilda Nelson 2022-06-30
Matilda Nelson Datum
Verkställande direktör

Sofia Nelson 2022-06-30
Sofia Nelson Datum
Styrelseledamot