

# Årsredovisning för

# Visiorim AB

559120-4770

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	8

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-09-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## Elektroniskt underskriven av

Robert Kalcik  
Verkställande direktör

2024-09-30

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Visiorim AB, 559120-4770, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget tillhandahåller konsulttjänster inom projektstyrning och processutveckling. Vidare underhåller bolaget vindmätningmaster och bedriver ett forskningsprojekt med hjälp av fjärrstyrda och fjärrövervakade kameror. Under året har konsulttjänster fortsatt varit dominerade. Bolaget förbereder för uthyrning av lokaler på fastigheten med syftet att erbjuda övernattnings till affärsfolk i samband med vindkrafts- och forskningsprojektet samt besökare. Företaget har sitt säte i Timrå.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	3 529 160	3 246 247	4 695 855	3 351 212
Resultat efter finansiella poster	736 081	-596 911	293 830	371 566
Soliditet %	66,5	54,2	58,2	48

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 375 984	-95 989
Balanseras i ny räkning		-95 989	95 989
Årets resultat			499 215
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 279 995</b>	<b>499 215</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 279 995
Årets resultat	499 215
<b>Summa</b>	<b>1 779 210</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 779 210
<b>Summa</b>	<b>1 779 210</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		3 529 160	3 246 247
Övriga rörelseintäkter		767	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>3 529 927</b>	<b>3 246 247</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-764 542	-1 551 828
Övriga externa kostnader		-1 058 807	-1 377 646
Personalkostnader	2	-471 574	-399 388
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-475 995	-514 103
Övriga rörelsekostnader		0	-52 520
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 770 918</b>	<b>-3 895 485</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>759 009</b>	<b>-649 238</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	85 014
Övriga ränteutgifter och liknande resultatposter		11 068	170
Räntekostnader och liknande resultatposter		-33 996	-32 857
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-22 928</b>	<b>52 327</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>736 081</b>	<b>-596 911</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-220 000	420 000
Förändring av överavskrivningar		107 963	80 922
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-112 037</b>	<b>500 922</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>624 044</b>	<b>-95 989</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-124 829	0
<b>Årets resultat</b>		<b>499 215</b>	<b>-95 989</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	1 562 733	1 479 037
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	130 176	135 106
Inventarier, verktyg och installationer	5	751 804	979 420
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 444 713</b>	<b>2 593 563</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	12 500	12 500
Andra långfristiga fordringar	7	540 014	50 014
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>552 514</b>	<b>62 514</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 997 227</b>	<b>2 656 077</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		0	37 125
Övriga fordringar		129 942	177 512
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>129 942</b>	<b>214 637</b>
<b>Kortfristiga placeringar</b>			
Övriga kortfristiga placeringar		160 000	0
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>160 000</b>	<b>0</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		29 419	116 039
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>29 419</b>	<b>116 039</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>319 361</b>	<b>330 676</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 316 588</b>	<b>2 986 753</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 279 995	1 375 984
Årets resultat		499 215	-95 989
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 779 210</b>	<b>1 279 995</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 829 210</b>	<b>1 329 995</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		416 572	196 571
Ackumulerade överavskrivningar		59 175	167 138
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>475 747</b>	<b>363 709</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	8	74 400	373 295
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>74 400</b>	<b>373 295</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		148 800	80 835
Leverantörsskulder		115 101	148 999
Skatteskulder		80 125	0
Övriga skulder		553 205	649 919
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		40 000	40 001
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>937 231</b>	<b>919 754</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 316 588</b>	<b>2 986 753</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

#### Kommentar

Posten byggnader och mark avser pågående byggnation, där avskrivning påbörjas efter färdigställande.

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 479 037	1 456 273
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	83 696	22 764
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 562 733</b>	<b>1 479 037</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 562 733</b>	<b>1 479 037</b>

## Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	184 656	89 687
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	40 000	94 969
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>224 656</b>	<b>184 656</b>
Ingående avskrivningar	-49 550	-12 620
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-44 930	-36 930
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-94 480</b>	<b>-49 550</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>130 176</b>	<b>135 106</b>

## Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 371 589	2 255 889
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	203 449	208 000
Försäljningar/utrangeringar		-92 300
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 575 038</b>	<b>2 371 589</b>
Ingående avskrivningar	-1 392 169	-954 773
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Försäljningar/utrangeringar		8 577
Årets avskrivningar	-431 065	-445 973
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-1 823 234</b>	<b>-1 392 169</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>751 804</b>	<b>979 420</b>

## Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 500	12 500
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>12 500</b>	<b>12 500</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>12 500</b>	<b>12 500</b>

## Not 7 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 014	449 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Tillkommande fordringar	680 000	
Reglerade fordringar	-190 000	-398 986
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>540 014</b>	<b>50 014</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>540 014</b>	<b>50 014</b>

## Not 8 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	310 000

## Not 9 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckningar	1 670 000	1 670 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>1 670 000</b>	<b>1 670 000</b>

## Underskrifter

Timrå

*Robert Kalcik*  
Robert Kalcik  
Verkställande direktör

2024-09-30  
Datum