

**Årsredovisning**  
för  
**Skogsta Hallen AB**  
559271-3944

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-18.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Jerry Solfeldt, Styrelseledamot  
2025-06-18

Styrelsen för Skogsta Hallen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företagets verksamhet är att bedriva uthyrning av lokaler.

Företaget har sitt säte i Hudiksvalls kommun.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har under hösten bytt ägare till Skogsta Invest AB och kommer renodlat bedriva uthyrningsverksamhet.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2020/21</b> (16 mån)
Nettoomsättning	578	0	23	-50
Resultat efter finansiella poster	-593	583	84	103
Soliditet (%)	1,4	18,5	7,5	4,2

Föregående års resultat beror på att en vinst avseende försäljning av aktier dotterbolag på fordran. Det sålda dotterbolaget motsvarade ej förväntningarna och därav justerades avtalet under 2024 och en motsvarande förlust redovisades.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	147 800	582 928	<b>755 728</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-44 428		<b>-44 428</b>
Balanseras i ny räkning		582 928	-582 928	<b>0</b>
Årets resultat			-673 605	<b>-673 605</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>686 300</b>	<b>-673 605</b>	<b>37 695</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	686 300
årets förlust	-673 605
	<b>12 695</b>

disponeras så att

i ny räkning överföres

12 695  
**12 695**

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	577 726	-1
Övriga rörelseintäkter	719 168	389 130
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>1 296 894</b>	<b>389 129</b>

### Rörelsekostnader

Handelsvaror	-140 127	-7 827
Övriga externa kostnader	-477 551	-521 489
Personalkostnader	-43 348	-29 563
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-48 310	-40 809
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-709 336</b>	<b>-599 688</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>587 558</b>	<b>-210 559</b>

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag	-977 957	975 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	577	3
Räntekostnader och liknande resultatposter	-203 314	-181 516
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-1 180 694</b>	<b>793 487</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-593 136</b>	<b>582 928</b>

### Resultat före skatt

**-593 136**      **582 928**

### Skatter

Skatt på årets resultat	-80 469	0
<b>Årets resultat</b>	<b>-673 605</b>	<b>582 928</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

2 521 817

2 561 127

Inventarier, verktyg och installationer

3

34 500

43 500

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**2 556 317**

**2 604 627**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar

45 000

1 000 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**45 000**

**1 000 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**2 601 317**

**3 604 627**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Färdiga varor och handelsvaror

0

493 906

**Summa varulager**

**0**

**493 906**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

9 750

91 988

Fordringar hos koncernföretag

0

-736 333

Övriga fordringar

19 711

146 573

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

14 354

164 172

**Summa kortfristiga fordringar**

**43 815**

**-333 600**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

109 713

313 814

**Summa kassa och bank**

**109 713**

**313 814**

**Summa omsättningstillgångar**

**153 528**

**474 120**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 754 845**

**4 078 747**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

686 300

147 800

Årets resultat

-673 605

582 928

**Summa fritt eget kapital**

**12 695**

**730 728**

**Summa eget kapital**

**37 695**

**755 728**

#### Långfristiga skulder

4

Obligationslån

0

-178 500

Övriga skulder till kreditinstitut

2 271 250

2 967 530

Skulder till koncernföretag

101 705

0

**Summa långfristiga skulder**

**2 372 955**

**2 789 030**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

178 500

178 500

Leverantörsskulder

40 795

394 470

Skatteskulder

63 553

19 691

Övriga skulder

29 197

-8 572

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

32 150

-50 100

**Summa kortfristiga skulder**

**344 195**

**533 989**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 754 845**

**4 078 747**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 2 %

### Not Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	2 150 000	2 150 000
	<b>2 150 000</b>	<b>2 150 000</b>

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 670 550	2 670 550
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 670 550</b>	<b>2 670 550</b>
Ingående avskrivningar	-109 423	-70 114
Årets avskrivningar	-39 309	-39 309
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-148 732</b>	<b>-109 423</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 521 818</b>	<b>2 561 127</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	45 000	0
Inköp	0	45 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>45 000</b>	<b>45 000</b>
Ingående avskrivningar	-1 500	
Årets avskrivningar	-9 000	-1 500
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-10 500</b>	<b>-1 500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>34 500</b>	<b>43 500</b>

**Not 4 Långfristiga skulder**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 563 125	<b>1 563 125</b>

Hudiksvall 2025-06-18

*Jerry Solfeldt*  
Jerry Solfeldt