

Årsredovisning

för

JN Fastighetservice AB

556675-1490

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Eleni Pagiantas, Styrelseledamot
2023-06-29

Styrelsen för JN Fastighetsservice AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver lokalvård, fastighetsservice.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	872	627	753	691
Resultat efter finansiella poster	34	66	32	150
Soliditet (%)	66,8	38,1	76,3	33,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	-26 513	52 197	125 684
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		52 197	-52 197	0
Årets resultat			26 090	26 090
Belopp vid årets utgång	100 000	25 684	26 090	151 774

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 35.000 kr (35.000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	25 684
årets vinst	26 090
	51 774
disponeras så att i ny räkning överföres	51 774
	51 774

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		872 143	626 504
Övriga rörelseintäkter		204	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		872 347	626 504
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-116 272	-162 807
Övriga externa kostnader		-51 747	-53 505
Personalkostnader	2	-670 316	-343 746
Summa rörelsekostnader		-838 335	-560 058
Rörelseresultat		34 012	66 446
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		29	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-264	-419
Summa finansiella poster		-235	-419
Resultat efter finansiella poster		33 777	66 027
Resultat före skatt		33 777	66 027
Skatter			
Skatt på årets resultat		-7 687	-13 830
Årets resultat		26 090	52 197

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar	162 176	227 914
Övriga fordringar	22 202	12 561
Upplupna intäkter	773	34 590
Summa kortfristiga fordringar	185 151	275 065

Kassa och bank

Kassa och bank	41 990	54 939
Summa kassa och bank	41 990	54 939
Summa omsättningstillgångar	227 141	330 004

SUMMA TILLGÅNGAR

227 141

330 004

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

25 684

-26 513

Årets resultat

26 090

52 197

Summa fritt eget kapital

51 774

25 684

Summa eget kapital

151 774

125 684

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

3 998

152 516

Övriga skulder

71 369

51 804

Summa kortfristiga skulder

75 367

204 320

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

227 141

330 004

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	4	3

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm 2023-06-29

Eleni Pagiantas
Eleni Pagiantas