

Årsredovisning för  
**BI Fastigheter AB**  
556340-5629

Räkenskapsåret  
**2021-05-01 - 2022-04-30**

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i BI Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-10-17. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Växjö den 17 oktober 2022



/Ivan Gustafsson/

### Innehållsförteckning:

	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	8

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för BI Fastigheter AB, 556340-5629 med säte i Växjö, får härmed avge årsredovisning för 2021-05-01 - 2022-04-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades år 1988 och bedriver konslutverksamhet mot tryckeribranschen.

Den verksamhet som bedrivs i bolaget medför inte risker utöver vad som förekommer eller kan antas förekomma i branschen eller de risker som allmänt är förknippade med bedrivande av näringsverksamhet.

### Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	-	190 833		219 778
Resultat efter finansiella poster	-7 355	-146 728	-326 559	714 032
Soliditet, %	7	6	78	81

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	1 336 432
Årets resultat			-7 355
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>1 329 077</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:

balanserat resultat	1 162 432
årets resultat	-7 355
<b>Totalt</b>	<b>1 155 077</b>

Av fritt eget kapital disponeras för utdelning, [1 000 aktier * 185 kr per aktie]	185 000
balanseras i ny räkning	970 077
<b>Summa</b>	<b>1 155 077</b>

### Förslag till beslut om vinstdelning

Utdelning per aktie uppgår till 185 kr.

Styrelsen föreslår att betalningsdag för utdelningen bestäms till 2022-10-25  
Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning för övrigt.

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2021-05-01- 2022-04-30	2020-05-01- 2021-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		-	190 833
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		-	190 833
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-6 105	-17 850
Personalkostnader	3	-	-319 609
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-6 105	-337 459
<b>Rörelseresultat</b>		-6 105	-146 626
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 250	-102
<b>Summa finansiella poster</b>		-1 250	-102
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-7 355	-146 728
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Resultat före skatt		-7 355	-146 728
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		-7 355	-146 728

2022102706374

SE BE

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar		364 000	364 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		364 000	364 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		364 000	364 000
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		117 136	151 436
Summa kortfristiga fordringar		117 136	151 436
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 171 520	1 517 337
Summa kassa och bank		1 171 520	1 517 337
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		1 288 656	1 668 773
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		1 652 656	2 032 773

2022102706375

85 Ble

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital		120 000	120 000
Balanserat resultat		1 162 432	1 483 160
Årets resultat		-7 355	-146 728
Summa fritt eget kapital		1 155 077	1 336 432
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 275 077</b>	<b>1 456 432</b>
<b><i>Avsättningar</i></b>			
Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser enligt lagen (1967:531) om tryggnad av pensionsutfästelse m.m. 4		364 000	364 000
Summa avsättningar		364 000	364 000
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder		-1 421	167 732
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	44 609
Summa kortfristiga skulder		13 579	212 341
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 652 656</b>	<b>2 032 773</b>

2022102706376

AG BK

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktiebolag.

#### **Definition av nyckeltal**

##### *Soliditet*

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22 %) i förhållande till balansomslutningen.

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

#### **Redovisning av tjänste- och entreprenaduppdrag**

Företagets intäkter från uppdrag på löpande räkning redovisas enligt huvudregel.

#### **Fordringar**

Fordringar är redovisade till anskaffningsvärde minskat med eventuell nedskrivning.

2022102706377

85 082

**Not 2 Övriga rörelseintäkter**

	2021-05-01- 2022-04-30	2020-05-01- 2021-04-30
Återvunnen mervärdeskatt		-
Återbetalning Fora mm		-
Försäkringsersättning		-
Övrigt		-
<b>Summa</b>		-

**Not 3 Anställda och personalkostnader**

**Medelantalet anställda**

	2021-05-01- 2022-04-30	2020-05-01- 2021-04-30
Män		1
Kvinnor		-
<b>Totalt</b>		<b>1</b>

2022102706378

9/5 BJ

**Not 4 Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser**

	2022-04-30	2021-04-30
Avsättning för direktpension		364 000
		<b>364 000</b>

**Not 5 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser**

	2022-04-30	2021-04-30
<b>Ställda säkerheter</b>		
<i>Ställda säkerheter för pensionsförpliktelser</i>		
Aktiverad kapitalförsäkring		364 000
		364 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>		<b>364 000</b>
<b>Eventualförpliktelser</b>		
Övriga eventualförpliktelser		Inga

2022102706379

JS BK

**Underskrifter**

Växjö 2022-10-17



/Ivan Gustavsson/



/Bill Enemark/

2022102706380