

ÅRSREDOVISNING

för

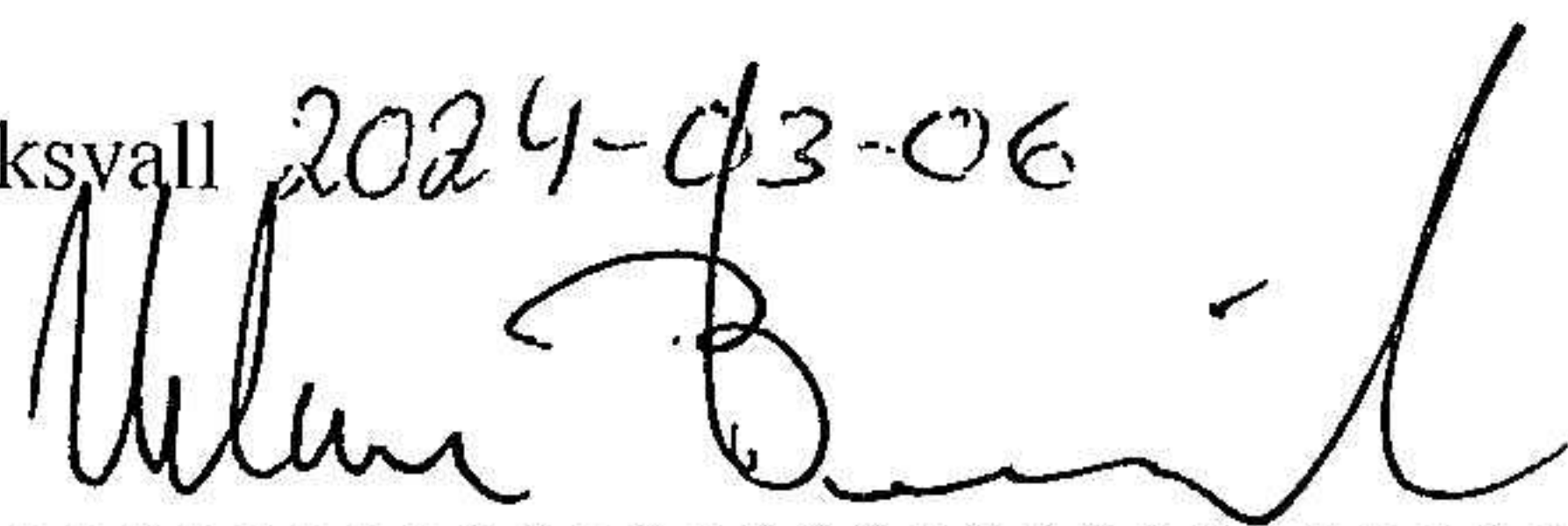
Brinkarna Construction AB

Org.nr. 556830-5790

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Undertecknad styrelseledamot i Brinkarna Construction AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 6/3 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Hudiksvall 2024-03-06



Urban Brink

Brinkarna Construction AB

Org.nr. 556830-5790

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades första gången 2010-12-08 och namnändrades 2012 till nuvarande firma.

Verksamheten består främst av fastighetsförvaltning.

Bolaget har i slutet av 2013 förvärvat fastigheten Halsta 3:14 i Hudiksvall.

Vid räkenskapsårets utgång fanns 5 lokaler för uthyrning.

På fastigheten finns även en större solcellspark för elproduktion där etapp 3 togs i drift under 2022.

Utökningen av solcellsparken i kombination med ett högre elpris har medfört att omsättningen ökat de senaste åren.

Företagets säte är Hudiksvalls kommun.

Flerårsöversikt

| | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|------------|------------|------------|------------|
| Nettoomsättning | 2 705 298 | 2 463 950 | 1 718 165 | 1 381 837 |
| Resultat efter finansiella poster | 60 917 | -597 346 | 103 257 | -572 053 |
| Soliditet (%) | 30,54 | 26,32 | 31,20 | 29,18 |
| Resultat i % av nettoomsättningen | 2,25 | -24,24 | 6,00 | -41,39 |
| Balansomslutning | 17 967 510 | 18 421 112 | 15 383 198 | 14 693 651 |
| Kassalikviditet (%) | 1 343,80 | 424,07 | 13,00 | 10,55 |

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa eget kapital |
|-------------------------|--------------|---------------------|----------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 3 710 862 | 32 596 | 3 793 458 |
| Balanseras i ny räkning | | 32 596 | -32 596 | 0 |
| Årets resultat | | | 39 577 | 39 577 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 3 743 458 | 39 577 | 3 833 035 |

Resultatdisposition

Medel att disponera:

| | |
|---------------------|------------------|
| Balanserat resultat | 3 743 458 |
| Årets resultat | 39 577 |
| | <u>3 783 035</u> |

Förslag till disposition:

| | |
|-------------------------|------------------|
| Balanseras i ny räkning | <u>3 783 035</u> |
| | 3 783 035 |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Brinkarna Construction AB

Org.nr. 556830-5790

RESULTATRÄKNING

| | Not | 2023-01-01 2023-12-31 | 2022-01-01 2022-12-31 |
|------------------------------------------------------|-----|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 2 705 298 | 2 463 950 |
| Övriga rörelseintäkter | | 140 016 | 6 751 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | <u>2 845 314</u> | <u>2 470 701</u> |
| Rörelsekostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -34 552 | -165 359 |
| Övriga externa kostnader | | -1 160 958 | -1 680 327 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | -993 948 | -751 937 |
| Summa rörelsekostnader | | <u>-2 189 458</u> | <u>-2 597 623</u> |
| Rörelseresultat | | 655 856 | -126 922 |
| Finansiella poster | | | |
| Ränteintäkter | | 38 900 | 252 |
| Räntekostnader | | -633 839 | -470 676 |
| Summa finansiella poster | | <u>-594 939</u> | <u>-470 424</u> |
| Resultat efter finansiella poster | | 60 917 | -597 346 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Erhållna koncernbidrag | | 745 000 | 655 000 |
| Förändring av överavskrivningar | | -755 000 | -20 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | | <u>-10 000</u> | <u>635 000</u> |
| Resultat före skatt | | 50 917 | 37 654 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -11 340 | -5 058 |
| Årets resultat | | <u>39 577</u> | <u>32 596</u> |

2024031307546

Brinkarna Construction AB

Org.nr. 556830-5790

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

7 517 155

7 714 773

Maskiner och andra tekniska anläggningar

3

8 610 564

8 585 028

Summa materiella anläggningstillgångar

16 127 719

16 299 801

Summa anläggningstillgångar

16 127 719

16 299 801

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

171 615

125 651

Fordringar hos koncernföretag

1 213 938

451 950

Övriga fordringar

226 589

196 341

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

52 343

39 812

Summa kortfristiga fordringar

1 664 485

813 754

Kassa och bank

Kassa och bank

175 306

1 307 557

Summa kassa och bank

175 306

1 307 557

Summa omsättningstillgångar

1 839 791

2 121 311

SUMMA TILLGÅNGAR

17 967 510

18 421 112

2024031307547

Brinkarna Construction AB

Org.nr. 556830-5790

BALANSRÄKNING

2023-12-31

2022-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 743 458

3 710 862

Årets resultat

39 577

32 596

Summa fritt eget kapital

3 783 035

3 743 458

Summa eget kapital

3 833 035

3 793 458

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

185 000

185 000

Akkumulerade överavskrivningar

1 900 000

1 145 000

Summa obeskattade reserver

2 085 000

1 330 000

Långfristiga skulder

Övriga skulder

11 912 566

12 797 429

Summa långfristiga skulder

11 912 566

12 797 429

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

93 909

373 370

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

43 000

126 855

Summa kortfristiga skulder

136 909

500 225

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

17 967 510

18 421 112

2024031307548

Brinkarna Construction AB

Org.nr. 556830-5790

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

25 samt 33

Maskiner och andra tekniska anläggningar

8-10

Avskrivning enligt plan beräknas på en nyttjandeperiod om ca 8-10 år med beaktande av restvärde

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark

2023-12-31

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden

8 627 979

8 627 979

Utgående anskaffningsvärden

8 627 979

8 627 979

Ingående avskrivningar

-913 206

-715 588

Årets avskrivningar

-197 618

-197 618

Utgående avskrivningar

-1 110 824

-913 206

Redovisat värde

7 517 155

7 714 773

Taxeringsvärden

Mark

1 733 000

1 733 000

Byggnader

2 429 000

2 429 000

4 162 000

4 162 000

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

2023-12-31

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden

10 956 963

7 006 026

Inköp

1 081 850

3 950 937

Försäljningar/utrangeringar

-480 000

0

Utgående anskaffningsvärden

11 558 813

10 956 963

Ingående avskrivningar

-2 371 935

-1 817 616

Återförda avskrivningar på

försäljningar/utrangeringar

220 016

0

Årets avskrivningar

-796 330

-554 319

Utgående avskrivningar

-2 948 249

-2 371 935

Redovisat värde

8 610 564

8 585 028

2024031307549

Brinkarna Construction AB

Org.nr. 556830-5790

NOTER

Övriga noter

Not 4 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Brinkarna Holding AB, Org. nr 556973-5425, säte i Hudiksvalls kommun. Med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Kassalikviditet

Omsättningstillgångar exkl. varulager i procent av kortfristiga skulder

Hudiksvall

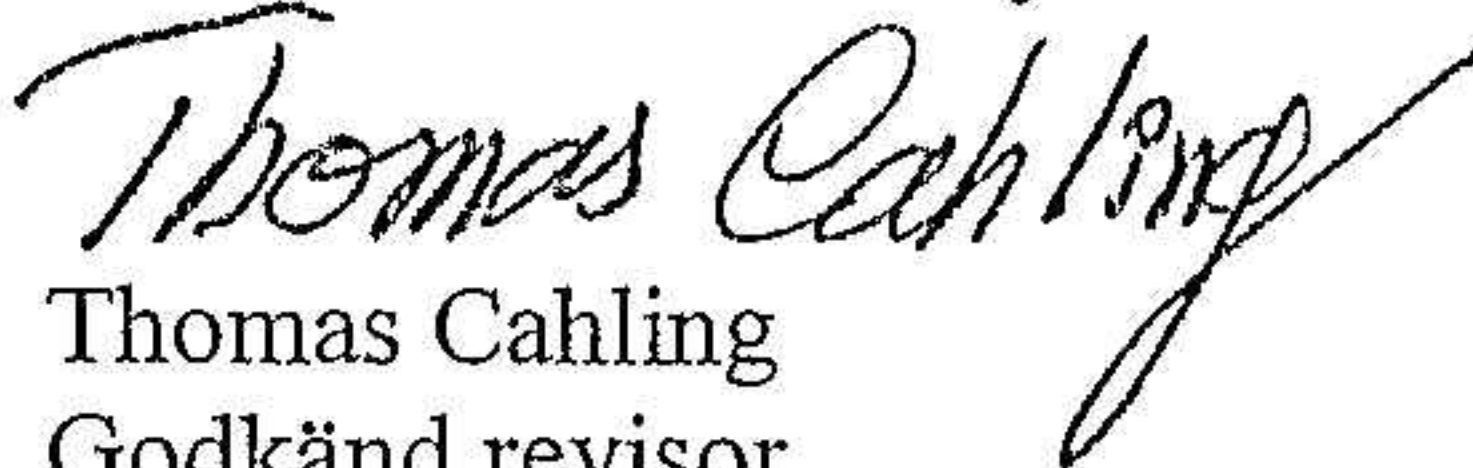


Urban Brink

2024-03-01

Vår revisionsberättelse har lämnats den 6/3 2024

Ernströms Revisionsbyrå KB



Thomas Cahling
Godkänd revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Brinkarna Construction AB
Org.nr. 556830-5790

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Brinkarna Construction AB för år 2023. Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Brinkarna Construction ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar. Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Brinkarna Construction AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Brinkarna Construction AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Brinkarna Construction AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

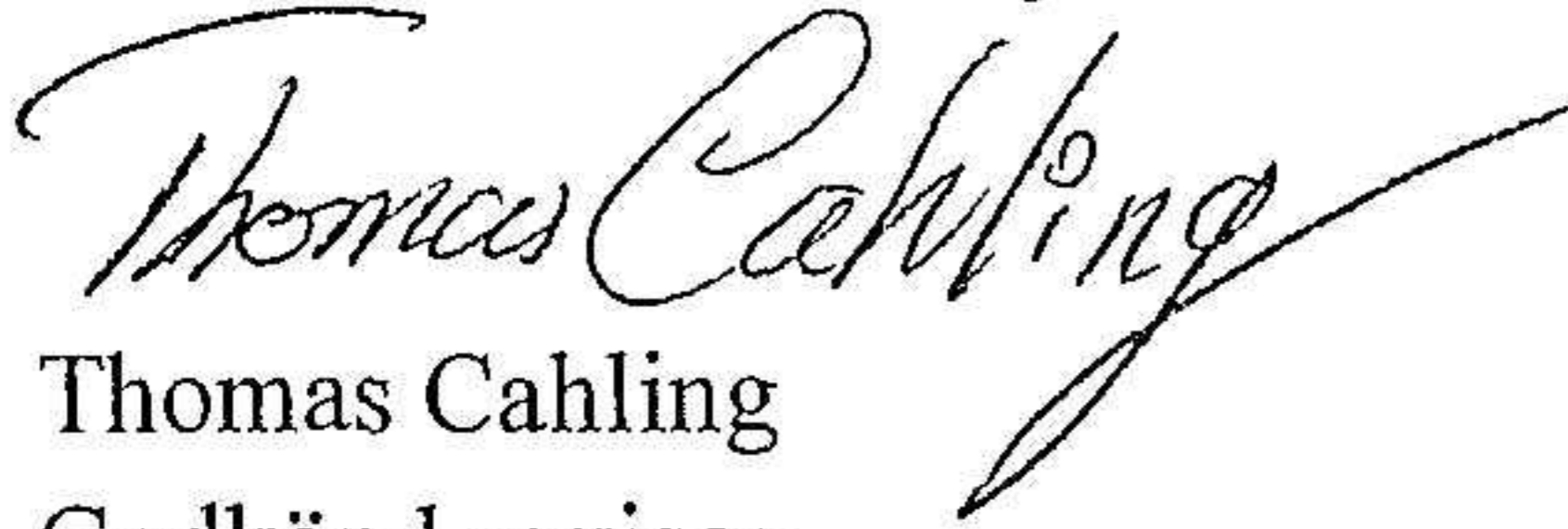
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Ljusdal den 6 mars 2024

Ernstströms Revisionsbyrå KB



Thomas Cahling
Godkänd revisor

Ernstströms Byrå
med en del av
Tobias