

Årsredovisning
för
Kirtap Fastigheter AB
556866-9476

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-26.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Patrik Ytterman, Styrelseledamot
2025-06-30

Styrelsen och verkställande direktören för Kirtap Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att göra fastighetsrelaterade investeringar.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Verksamheten är vilande för tillfället.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-29	-44	-118	-1 253
Soliditet (%)	82,9	89,6	79,2	10,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	44 795	-43 716	51 079
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-43 716	43 716	0
Årets resultat			-24 296	-24 296
Belopp vid årets utgång	50 000	1 079	-24 296	26 783

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 370 000 (1 325 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	1 079
årets förlust	-24 296
	-23 217
behandlas så att i ny räkning överföres	-23 217
	-23 217

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Summa rörelseintäkter

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-24 296

-42 861

Summa rörelsekostnader

-24 296

-42 861

Rörelseresultat

-24 296

-42 861

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-855

Summa finansiella poster

0

-855

Resultat efter finansiella poster

-24 296

-43 716

Resultat före skatt

-24 296

-43 716

Årets resultat

-24 296

-43 716

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

30 000

45 000

Summa kortfristiga fordringar

30 000

45 000

Kassa och bank

Kassa och bank

2 299

12 001

Summa kassa och bank

2 299

12 001

Summa omsättningstillgångar

32 299

57 001

SUMMA TILLGÅNGAR

32 299

57 001

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 079

44 795

Årets resultat

-24 296

-43 716

Summa fritt eget kapital

-23 217

1 079

Summa eget kapital

26 783

51 079

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

516

922

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

5 000

Summa kortfristiga skulder

5 516

5 922

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

32 299

57 001

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till JPPEMA Holding AB (fd. Ytterman Holding AB), Org. nr 556913-4991, säte i Stockholm.

Underskrifter

Stockholm, den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Patrik Ytterman
Patrik Ytterman
Verkställande direktör
2025-06-26