

# Årsredovisning

för

## Stämninggården Fastigheter AB

559270-7219

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Lars Sundström, Styrelseledamot  
2025-01-29

Styrelsen för Stämmingsgården Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Uthyrning och förvaltning av fastigheter

Företaget har sitt säte i Skellefteå.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b> (10 mån)
Nettoomsättning	776	474	0	0
Resultat efter finansiella poster	322	140	-81	-12
Soliditet (%)	9,0	4,8	2,8	50,5

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	68 170	87 483	<b>180 653</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		87 483	-87 483	<b>0</b>
Årets resultat			255 085	<b>255 085</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>155 653</b>	<b>255 085</b>	<b>435 738</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	155 653
årets vinst	255 085
	<b>410 738</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	410 738
	<b>410 738</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-07-01  
-2024-06-30

2022-07-01  
-2023-06-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

775 783

473 735

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**775 783**

**473 735**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-187 117

-184 354

**Summa rörelsekostnader**

**-187 117**

**-184 354**

**Rörelseresultat**

**588 666**

**289 381**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

86

1 250

Räntekostnader och liknande resultatposter

-266 917

-150 468

**Summa finansiella poster**

**-266 831**

**-149 218**

**Resultat efter finansiella poster**

**321 835**

**140 163**

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

0

-30 000

**Summa bokslutsdispositioner**

**0**

**-30 000**

**Resultat före skatt**

**321 835**

**110 163**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-66 750

-22 680

**Årets resultat**

**255 085**

**87 483**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	750 000	750 000
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	3 021 077	2 374 759
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 771 077</b>	<b>3 124 759</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 771 077</b>	<b>3 124 759</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		268 852	172 494
Övriga fordringar		1 720	4 152
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>270 572</b>	<b>176 646</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 224 538	1 256 783
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 224 538</b>	<b>1 256 783</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 495 110</b>	<b>1 433 429</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 266 187</b>	<b>4 558 188</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		155 653	68 170
Årets resultat		255 085	87 483
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>410 738</b>	<b>155 653</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>435 738</b>	<b>180 653</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		50 000	50 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		138 102	3 613
Skulder till koncernföretag		4 078 891	3 812 048
Skatteskulder		59 760	12 564
Övriga skulder		267 804	283 054
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		235 892	216 256
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>4 780 449</b>	<b>4 327 535</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 266 187</b>	<b>4 558 188</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	750 000	750 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>750 000</b>	<b>750 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>750 000</b>	<b>750 000</b>

### Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 374 759	1 061 585
Inköp	646 318	1 313 174
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 021 077</b>	<b>2 374 759</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 021 077</b>	<b>2 374 759</b>

Skellefteå 2024-12-30

*Lars Sundström*  
Lars Sundström