

Årsredovisning

Erikssons Livs i Gränna AB

Org.nr 556529-3486

Räkenskapsår 2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-08-06. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Peter Eriksson, Styrelseledamot

2025-08-08

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30

Styrelsen för Erikssons Livs i Gränna AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Gränna

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning av hyresfastighet i Gräna.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	620	600	600	600
Resultat efter finansiella poster	-75	-163	-142	-110
Soliditet (%)	67	66	67	67
Balansomslutning	3 933	4 112	4 320	4 513

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	2 763 371	20 000	0	-163 225	2 720 146
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Balanseras i ny räkning				-163 225	163 225	0
Överföring fritt eget kapital		-163 225		163 225		0
Årets resultat					-74 834	-74 834
Belopp vid årets utgång	100 000	2 600 146	20 000	0	-74 834	2 645 312

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-74 834
	-74 834
behandlas så att	
Mot uppskrivningsfond avräknas	-74 834
i ny räkning överföres	0
	-74 834

Resultaträkning	Not	2024-05-01	2023-05-01
	1	-2025-04-30	-2024-04-30
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		619 994	600 000
Övriga rörelseintäkter		0	531
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		619 994	600 531
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-295 371	-271 428
Personalkostnader	2	-114 202	-191 431
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-223 395	-223 395
Summa rörelsekostnader		-632 968	-686 254
Rörelseresultat		-12 974	-85 723
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		16	503
Räntekostnader och liknande resultatposter		-61 876	-78 005
Summa finansiella poster		-61 860	-77 502
Resultat efter finansiella poster		-74 834	-163 225
Resultat före skatt		-74 834	-163 225
Årets resultat		-74 834	-163 225

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
	1		
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	3 682 619	3 906 014
Summa materiella anläggningstillgångar		3 682 619	3 906 014
Summa anläggningstillgångar		3 682 619	3 906 014
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		63 750	0
Övriga fordringar		132	100
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		37 617	10 170
Summa kortfristiga fordringar		101 499	10 270
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		148 522	195 876
Summa kassa och bank		148 522	195 876
Summa omsättningstillgångar		250 021	206 146
SUMMA TILLGÅNGAR		3 932 640	4 112 160

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond	4	2 600 146	2 763 371
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		2 720 146	2 883 371
<i>Fritt eget kapital</i>			
Årets resultat		-74 834	-163 225
Summa fritt eget kapital		-74 834	-163 225
Summa eget kapital		2 645 312	2 720 146
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	1 060 000	1 140 000
Summa långfristiga skulder		1 060 000	1 140 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		80 000	80 000
Leverantörsskulder		17 821	31 050
Skatteskulder		24 233	32 180
Övriga skulder		42 274	42 694
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		63 000	66 090
Summa kortfristiga skulder		227 328	252 014
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 932 640	4 112 160

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 33 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudentäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Not Ställda säkerheter

	2025-04-30	2024-04-30
Fastighetsinteckning	2 746 000	2 746 000
	2 746 000	2 746 000

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-05-01	2023-05-01
	-2025-04-30	-2024-04-30
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 608 225	2 608 225
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 608 225	2 608 225
Ingående avskrivningar	-1 710 890	-1 636 233
Årets avskrivningar	-74 657	-74 657
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 785 547	-1 710 890
Ingående uppskrivningar	3 008 679	3 157 417
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-148 738	-148 738
Utgående ackumulerade uppskrivningar	2 859 941	3 008 679
Utgående redovisat värde	3 682 619	3 906 014

Not 4 Förändring uppskrivningsfond

	2025-04-30	2024-04-30
Belopp vid årets ingång	2 763 371	2 904 929
Kvittning av balanserat resultat	-74 834	-141 558
Belopp vid årets utgång	2 688 537	2 763 371

Not 5 Långfristiga skulder

	2025-04-30	2024-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	740 000	820 000
	740 000	820 000

Gränna

Peter Eriksson
Peter Eriksson
Ordförande
2025-08-05

Anna Eriksson
Anna Eriksson
2025-08-06

K S Nathalie Bijelic Eriksson
K S Nathalie Bijelic Eriksson
2025-08-06

Madeleine Eriksson
Madeleine Eriksson
2025-08-05