

ÅRSREDOVISNING

för

JAHAB Fastighets AB

Org nr 559407 - 7660

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning

Sida

- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4-5
- ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	5
- noter	6-7
- underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i JAHAB Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämman 2025-04-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Malmö 2025-04-29



Johan Andersson

ÅRSREDOVISNING

för

JAHAB Fastighets AB

Org nr 559407 - 7660

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning

Sida

- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4-5
- ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	5
- noter	6-7
- underskrifter	7

JAHAB Fastighets AB
Org.nr 559407 - 7660

Förvaltningsberättelse

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK

Information om verksamheten

JAHAB Fastighets AB är ett helägt dotterbolag till JAH AB, org nr 556708-5856, med säte i Malmö som upprättar koncernredovisning.

Viktiga förhållande och väsentliga händelser

Bolaget har varit vilande under verksamhetsåret.

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Övrigt fritt eget kapital	Summa eget kapital
Eget kapital 2023-12-31	25 000	0	-6 522	18 478
Årets resultat			0	0
Eget kapital 2024-12-31	25 000	0	-6 522	18 478



JAHAB Fastighets AB
Org.nr 559407 - 7660

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2022-11-24 2023-12-31
Rörelsens intäkter m.m			
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-	- 6 522
Rörelseresultat		-	- 6 522
Resultat efter finansiella poster		-	- 6 522
Årets resultat		-	- 6 522

A.

2025090406134

JAHAB Fastighets AB
Org.nr 559407 - 7660

Balansräkning

	Not	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Långfristig fordran moderbolag		18 478	18 478
		<u>18 478</u>	<u>18 478</u>
Summa anläggningstillgångar		18 478	18 478
Omsättningstillgångar			
Summa tillgångar		<u>18 478</u>	<u>18 478</u>

J.P.

2025090406135

JAHAB Fastighets AB
Org.nr 559407 - 7660

Balansräkning

	Not	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Eget kapital och skulder			
Eget kapital	3		
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (250 aktier)		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst eller förlust	-	6 522	-
Årets resultat		-	- 6 522
	-	<u>6 522</u>	<u>6 522</u>
Summa eget kapital		18 478	18 478
Kortfristiga skulder			
Summa eget kapital och skulder		18 478	18 478
Poster inom linjen			
Ställda säkerheter		Inga	Inga
Ansvarsförbindelser		Inga	Inga



JAHAB Fastighets AB
Org.nr 559407 - 7660

2025090406137

Noter

Not 1 Redovisnings— och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNA.R 2012:1 Års- och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med föregående år.

● Moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till JAH AB, org nr 556708-5856, med säte i Malmö. Moderbolaget upprättar koncernredovisning.

● Not 2 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Ingen försäljning till koncernbolag och inga varuinköp från koncernbolag har likt förgående år skett under året.

Not 3 Eget kapital

Aktiekapital

Aktiekapitalet består av 250 aktier



JAHAB Fastighets AB
Org.nr 559407 - 7660

2025090406138

Not 4 Förslag till disposition av resultatet

2024-12-31

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserade vinstmedel
Årets resultat

- 6 522

-

- 6 522

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att

i ny räkning överförs

-

Malmö den dag som framgår av min signatur.



Johan Andersson
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min signatur.