

# Årsredovisning

---

## *SveDiK Fastighetservice AB*

*559398-0344*

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Dmitriy Kogutenko  
2025-03-30

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsskötsel, måleri, stenarbeten, snickeri- och kakelarbete. Företaget har sitt säte i Västra Götalands län.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2309-2408	2209-2308
Nettoomsättning	1 745	266
Resultat efter finansiella poster	60	38
Soliditet %	30	50

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000		22 604
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		22 604	-22 604
- Årets resultat			35 685
- Belopp vid årets utgång	25 000	22 604	35 685

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	22 604
Årets resultat	35 685
Summa	58 289

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	58 289
Summa	58 289

## RESULTATRÄKNING

1

	2023-09-01 2024-08-31	2022-09-21 2023-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	1 745 053	266 362
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>1 745 053</b>	<b>266 362</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-710 745	-184 145
Övriga externa kostnader	-95 940	-18 602
Personalkostnader	-865 108	-13 749
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-12 000	-12 000
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-1 683 793</b>	<b>-228 496</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>61 260</b>	<b>37 866</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	9	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 032	0
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-1 023</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>60 237</b>	<b>37 866</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	-15 000	-9 400
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-15 000</b>	<b>-9 400</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>45 237</b>	<b>28 466</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-9 552	-5 862
<b>Årets resultat</b>	<b>35 685</b>	<b>22 604</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2024-08-31	2023-08-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	36 000	48 000
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		36 000	48 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>36 000</b>	<b>48 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m.m.</i>			
Pågående arbete för annans räkning	4	0	46 400
<i>Summa varulager m.m.</i>		0	46 400
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		111 395	0
Övriga fordringar		39 203	7 815
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 818	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		154 416	7 815
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		153 618	8 296
<i>Summa kassa och bank</i>		153 618	8 296
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>308 034</b>	<b>62 511</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>344 034</b>	<b>110 511</b>

## BALANSRÄKNING

	2024-08-31	2023-08-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	22 604	0
Årets resultat	35 685	22 604
<i>Summa fritt eget kapital</i>	58 289	22 604
<b>Summa eget kapital</b>	<b>83 289</b>	<b>47 604</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	24 400	9 400
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>24 400</b>	<b>9 400</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	5	8 501
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>0</b>	<b>8 501</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	0	10 116
Skatteskulder	15 414	5 862
Övriga skulder	47 882	12 279
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	173 049	16 749
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>236 345</b>	<b>45 006</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>344 034</b>	<b>110 511</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

### Not 2 Medelantalet anställda

2024-08-31 2023-08-31

Medelantalet anställda	1	1
------------------------	---	---

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2024-08-31 2023-08-31

Ingående anskaffningsvärden	60 000	
Inköp	-	60 000
Utgående anskaffningsvärden	60 000	60 000
Årets avskrivningar	12 000	12 000

### Not 4 Pågående arbete för annans räkning

2024-08-31 2023-08-31

*Pågående arbete för annans räkning (Fordran)*

Aktiverade nedlagda utgifter	-	46 400
Redovisat värde	-	46 400

### Not 5 Långfristiga skulder

2024-08-31 2023-08-31

Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	0
---	---	---

### Not 6 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult: Carina Öberg, Brandfors Redovisningsbyrå AB

## UNDERSKRIFTER

Askim

Undertecknad den dag som framgår av min/våra digitala underskrifter

*Dmitriy Kogutenko*

Dmitriy Kogutenko

2025-02-25