

Årsredovisning

för

Integrera Fastigheter Sverige AB

559319-5752

Räkenskapsåret

2021-05-27 - 2021-12-31

Styrelsen för Integrera Fastigheter Sverige AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-27 - 2021-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall förvalta, förädla och förmedla fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Detta är bolagets första verksamhetsår och under året har Fastigheten Smedsbo 1:15, 1:16 och 1:17, Västerås, förvärvats.

Vi har särskilt beaktat hur effekterna av Covid-19 utbrottet har påverkat bolagets utveckling. I denna bedömning har vi kommit fram till att företaget inte haft någon större finansiell påverkan av det.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021
	(8 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-12
Soliditet (%)	1,0

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Inbetalt aktiekapital	25 000		25 000
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:			
Årets resultat		-12 494	-12 494
Belopp vid årets utgång	25 000	-12 494	12 506

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-12 494
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-12 494
	-12 494

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-05-27
-2021-12-31
(8 mån)

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-12 494

Summa rörelsekostnader

-12 494

Rörelseresultat

-12 494

Resultat efter finansiella poster

-12 494

Resultat före skatt

-12 494

Årets resultat

-12 494

Balansräkning Not 2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Mark	2	1 203 274
Summa materiella anläggningstillgångar		1 203 274

Summa anläggningstillgångar		1 203 274
------------------------------------	--	------------------

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank		30 232
----------------	--	--------

Summa kassa och bank		30 232
-----------------------------	--	---------------

Summa omsättningstillgångar		30 232
------------------------------------	--	---------------

SUMMA TILLGÅNGAR		1 233 506
-------------------------	--	------------------

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital		25 000
--------------	--	--------

Summa bundet eget kapital		25 000
----------------------------------	--	---------------

Fritt eget kapital

Årets resultat		-12 494
----------------	--	---------

Summa fritt eget kapital		-12 494
---------------------------------	--	----------------

Summa eget kapital		12 506
---------------------------	--	---------------

Kortfristiga skulder

Övriga skulder		1 215 000
----------------	--	-----------

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 000
--	--	-------

Summa kortfristiga skulder		1 221 000
-----------------------------------	--	------------------

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 233 506
---------------------------------------	--	------------------

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Mark

	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	1 203 274
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 203 274
Utgående redovisat värde	1 203 274

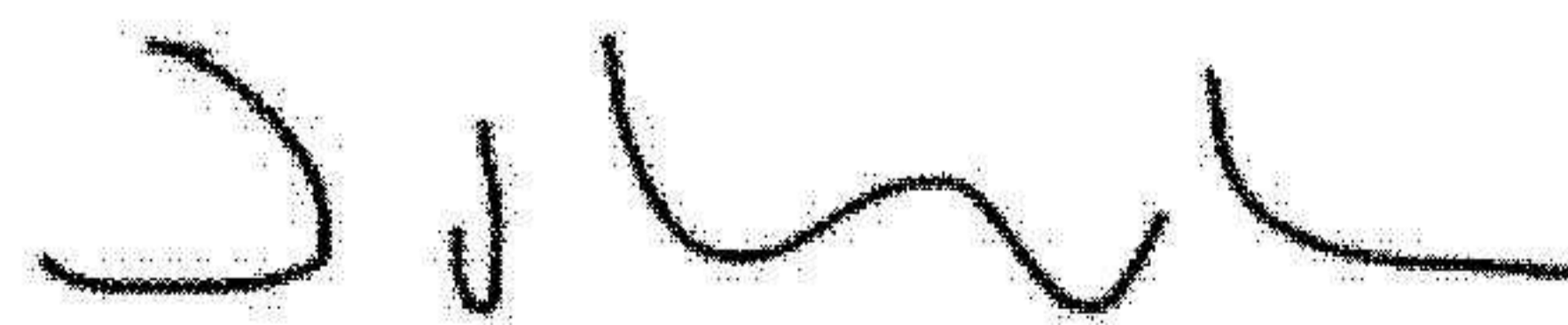
Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget har sedan februari 2022 en ny ägare, Amoeba 20 AB, 559290-3255.

Bolaget gör i dagsläget bedömningen att kriget i Ukraina inte får några väsentliga finansiella effekter men bolaget bevakar utvecklingen.

Stockholm 2022- 06 - 30


Fredrik Vinstock
Ordförande


Johannes Bertorp



Johan Rickard Fischerström

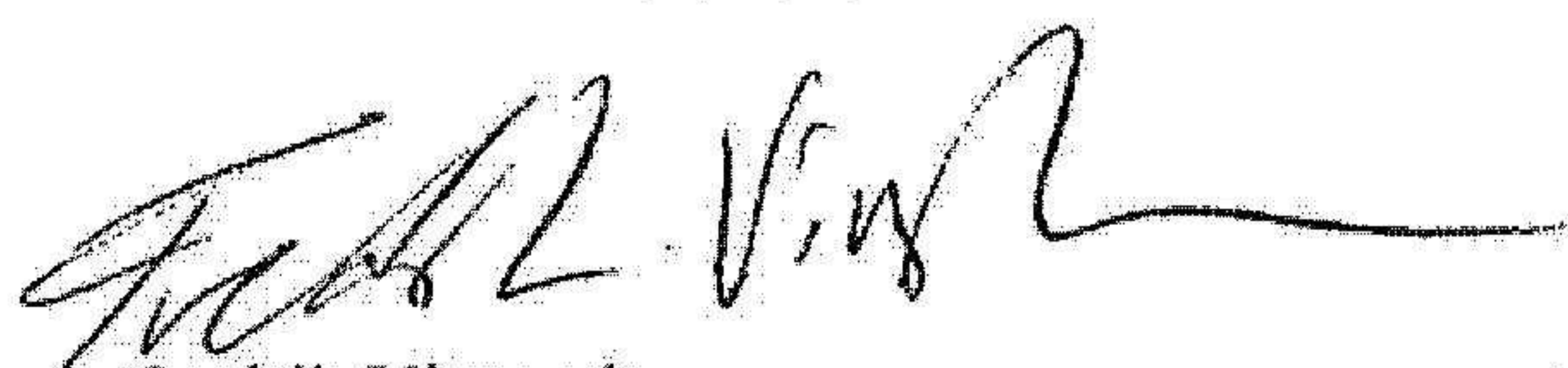
Årsredovisning
för
Integrera Fastigheter Sverige AB
559319-5752

Räkenskapsåret
2021-05-27 - 2021-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Integrera Fastigheter Sverige AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2022-07-31



Fredrik Vinstock