

**Årsredovisning**  
för  
**Lloret Consulting AB**  
559095-9655

Räkenskapsåret  
2022-10-01 - 2023-09-30

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Lloret Consulting AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 mars 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 30 mars 2024



Eddy Lloret, Styrelseledamot

Styrelsen och verkställande direktören för Lloret Consulting AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-10-01 - 2023-09-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget registrerades år 2017 och bedriver sedan dess konsultverksamhet inom fastighetsförmedling. Företaget har sitt säte i Hägersten.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	2 085	2 355	2 612	2 472
Resultat efter finansiella poster	987	2 597	2 572	1 744
Soliditet (%)	96,6	94,6	68,0	57,4

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	4 567 054	2 351 078	<b>6 968 132</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-1 130 000		<b>-1 130 000</b>
Balanseras i ny räkning		2 351 078	-2 351 078	<b>0</b>
Årets resultat			853 737	<b>853 737</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>5 788 132</b>	<b>853 737</b>	<b>6 691 869</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 788 132
årets vinst	853 737
	<b>6 641 869</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	400 000
i ny räkning överföres	6 241 869
	<b>6 641 869</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-10-01 -2023-09-30</b>	<b>2021-10-01 -2022-09-30</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		2 084 758	2 355 003
Övriga rörelseintäkter		207 076	100 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 291 834</b>	<b>2 455 003</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-348 316	-332 546
Personalkostnader	2	-1 198 574	-900 513
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-5 910	-4 437
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 552 800</b>	<b>-1 237 496</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>739 034</b>	<b>1 217 507</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		250 000	1 425 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		788	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 804	-45 448
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>247 984</b>	<b>1 379 552</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>987 018</b>	<b>2 597 059</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>987 018</b>	<b>2 597 059</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-133 281	-245 981
<b>Årets resultat</b>		<b>853 737</b>	<b>2 351 078</b>

## Balansräkning

Not

2023-09-30

2022-09-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

11 819

17 729

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**11 819**

**17 729**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

4

3 170 427

3 170 427

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**3 170 427**

**3 170 427**

**Summa anläggningstillgångar**

**3 182 246**

**3 188 156**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

50 000

50 000

Övriga fordringar

233 606

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

394 426

117 484

**Summa kortfristiga fordringar**

**678 032**

**167 484**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

3 066 749

4 009 811

**Summa kassa och bank**

**3 066 749**

**4 009 811**

**Summa omsättningstillgångar**

**3 744 781**

**4 177 295**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**6 927 027**

**7 365 451**

## Balansräkning

Not

2023-09-30

2022-09-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

5 788 132

4 567 054

Årets resultat

853 737

2 351 078

**Summa fritt eget kapital**

**6 641 869**

**6 918 132**

**Summa eget kapital**

**6 691 869**

**6 968 132**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

13 703

Skatteskulder

45 949

200 267

Övriga skulder

173 208

168 349

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

16 001

15 000

**Summa kortfristiga skulder**

**235 158**

**397 319**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**6 927 027**

**7 365 451**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-10-01 -2023-09-30	2021-10-01 -2022-09-30
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-09-30	2022-09-30
Ingående anskaffningsvärden	29 554	29 554
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>29 554</b>	<b>29 554</b>
Ingående avskrivningar	-11 825	-7 388
Årets avskrivningar	-5 910	-4 437
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-17 735</b>	<b>-11 825</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>11 819</b>	<b>17 729</b>

### Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-09-30	2022-09-30
Ingående anskaffningsvärden	3 170 427	3 083 352
Inköp		87 075
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 170 427</b>	<b>3 170 427</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 170 427</b>	<b>3 170 427</b>

B.B.N Invest AB (556770-1072) ägarandel 68 aktier = 33,33%. Huddinge Villabyrå AB (556800-2694) ägarandel 25 aktier = 25%

Stockholm den 30 mars 2024

Eddy Lloret  
Verkställande direktör