

Styrelsen för

Caldon Byggnads AB
Org. Nr. 556732-4198

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari 2023 – 31 december 2023

<u>Innehåll:</u>	<u>Sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Tilläggsupplysningar, noter	6-7
Ställda säkerheter, Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att den här kopian av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma den 29 juni 2024. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2024-06-29



Safet Balicevac

Förvaltningsberättelse

I den här årsredovisningen anges belopp i SEK om inget annat särskilt anges.

Allmänt om verksamheten och händelser under och efter räkenskapsåret

Bolaget bedriver verksamhet inom byggverksamhet och därmed förenlig verksamhet samt teknisk konsultverksamhet inom bygg- och anläggningsteknik och därmed förenlig verksamhet.

Förändringar i eget kapital	Aktiekapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	200 000	44 122
Årets resultat		1 874 938
<hr/>		
<i>Vid årets slut</i>	<i>200 000</i>	<i>1 919 060</i>

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står

Balanserat resultat	44 122
årets vinst	1 874 938
Totalt	<hr/> 1 919 060
Styrelsen föreslår att Utdelas till aktieägare ny räkning överföres	-800 000 1 119 060
Totalt	1 919 060

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar.

Utdelning per aktie 400 kr

Styrelsens yttrande över den föreslagna vinstutdelningen

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap. 3 § 2 st. (försiktighetsregeln).

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning		22 066 889	7 621 071
Förändring pågående arbete och lager		110 000	510 000
Övriga rörelseintäkter		302 693	376 653
<i>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>		<i>22 479 582</i>	<i>8 507 724</i>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Handelsvaror m.m.		-16 975 755	-6 908 873
Övriga externa kostnader		-1 613 478	-1 012 845
Personalkostnader		-910 930	-833 615
Av- och nedskr. av mat. och imm. anläggningstillgångar		-15 355	-5 118
<i>Summa rörelsekostnader</i>		<i>-19 515 518</i>	<i>-8 760 451</i>
RÖRELSERESULTAT		2 964 064	-252 727
<i>Finansiella poster</i>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		53 234	0
Ränteintäkter		53 234	0
<i>Summa finansiella poster</i>		<i>53 234</i>	<i>0</i>
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		3 017 298	-252 727
BOKSLUTSDISPOSTIONER			
Periodiseringsfond		-700 000	80 000
RESULTAT FÖRE SKATT		2 317 298	-172 727
<i>Skatter</i>			
Skatt på årets resultat		-442 360	0
ÅRETS RESULTAT		1 874 938	-172 727

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Övriga immateriella anläggningstillgångar		0	0
<i>Summa immateriella anläggningstillgångar</i>		0	0
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
			0
Inventarier, vertyg och installationer		0	15 355
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		0	15 355
Summa anläggningstillgångar		0	15 355
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
<i>Värdepapper & övriga tillgångar</i>		543 500	293 500
Kundfordringar		1 028 940	277 364
Aktuell skattefordran		57 365	35 972
Lager och pågående arbete		884 297	774 016
Övriga fordringar		24 164	3 797
Förbetalda utgifter		0	0
Summa kortfristiga fordringar		2 538 266	1 384 649
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		6 652 997	20 607
Summa kassa och bank		6 652 997	20 607
SUMMA TILLGÅNGAR		9 191 263	1 420 611

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		200 000	200 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<i>200 000</i>	<i>200 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		44 122	216 849
Årets resultat		1 874 938	-172 727
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<i>1 919 060</i>	<i>44 122</i>
Summa eget kapital		2 119 060	244 122
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		0	0
Övriga skulder		0	63 852
Summa långfristiga skulder		0	63 852
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 676 535	197 683
Obeskattade reserver		700 000	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 881 594	531 000
Övriga skulder		101 830	23 630
Skatteskuld		1 712 244	360 324
Summa kortfristiga skulder		7 072 203	1 112 637
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 191 263	1 420 611

Tilläggsupplysningar

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktiebolag (K2).

Värderingsprinciper m. m.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade nedskrivningar och ackumulerade avskrivningar. Materiella anläggningstillgångar skrivs av linjärt över tillgångarnas nyttjandeperiod.

Immateriella anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade nedskrivningar och ackumulerade avskrivningar. Immateriella anläggningstillgångar skrivs av linjärt över tillgångarnas nyttjandeperiod.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 3-5 år.

Definition nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning.

Avkastnings på eget kapital

Resultat efter finansiella poster i procent av genomsnittligt justerat kapital.

Avkastnings på totalt kapital

Rörelseresultat med tillägg för ränteintäkter, i procent av genomsnittlig balansomslutning.

Kassalikviditet

Omsättningstillgångar exkl. varulager i procent av kortfristiga skulder.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Personal

	2023-01-01	2022-01-01
	2023-12-31	2022-12-31
Medelantalet anställda män	2	2
Medelantalet anställda kvinnor	0	0
Summa medelantalet anställda	2	2

Ställda säkerheter

Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts
för egna skulder och avsättningar

2023-12-31

2022-12-31

Företagsinteckningar

225 000

225 000

Summa ställda säkerheter

225 000

225 000

Anvarsförbindelser

Inga

Inga

Göteborg den 29 juni 2024



Safet Balicevac