

Årsredovisning

för

Corlia Invest AB

559395-1402

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-03-14.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Cornelia Derbäck, Styrelseledamot

2024-03-14

Styrelsen för Corlia Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver förvaltning av fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Halmstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022 (4 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	239	8 873
Soliditet (%)	99,4	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		8 872 243	8 897 243
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-195 000		-195 000
Balanseras i ny räkning		8 872 243	-8 872 243	0
Årets resultat			189 691	189 691
Belopp vid årets utgång	25 000	8 677 243	189 691	8 891 934

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 677 243
årets vinst	189 691
	8 866 934
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (8,16 kronor per aktie)	204 000
i ny räkning överföres	8 662 934
	8 866 934

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-09-05
-2022-12-31
(4 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelseresultat

0

0

Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

0

8 870 326

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

238 904

2 413

Summa finansiella poster

238 904

8 872 739

Resultat efter finansiella poster

238 904

8 872 739

Resultat före skatt

238 904

8 872 739

Skatter

Skatt på årets resultat

-49 213

-496

Årets resultat

189 691

8 872 243

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		0	0
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		205 852	0
Summa kortfristiga fordringar		205 852	0
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		600 000	0
Summa kortfristiga placeringar		600 000	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		8 135 791	8 897 739
Summa kassa och bank		8 135 791	8 897 739
Summa omsättningstillgångar		8 941 643	8 897 739
SUMMA TILLGÅNGAR		8 941 643	8 897 739
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		8 677 243	0
Årets resultat		189 691	8 872 243
Summa fritt eget kapital		8 866 934	8 872 243
Summa eget kapital		8 891 934	8 897 243
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		49 709	496
Summa kortfristiga skulder		49 709	496
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 941 643	8 897 739

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	0	10 398
Försäljningar	0	-10 398
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Halmstad 2024-03-14

Cornelia Derbäck
Cornelia Derbäck