

Årsredovisning

Stenlagret i Linköping AB

Org.nr 556109-9648

Räkenskapsår 2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Stenlagret i Linköping AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-03-06. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Linköping 2023-03-06


Kent Berg

Årsredovisning

Stenlagret i Linköping AB

Org.nr 556109-9648

Räkenskapsår 2022-01-01 - 2022-12-31

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen för Stenlagret i Linköping AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Linköping

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar och hyr ut en industrifastighet och har försäljning av stenprodukter. Bolaget har sitt säte i Linköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under 2016 avyttrat industrifastigheten på Tornby och har förvärvat mark av Linköping Kommun och uppfört en ny industrifastighet för uthyrning. Fastigheten är nu helt färdigställd och uthyrd fr.o.m. hösten 2017. Fr.o.m. 2019 är hela fastigheten helt uthyrd. Under 2020 har extra mark köpts av Linköpings kommun. Verksamheten beräknas i samma omfattning 2023 som 2022.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	3 106	3 738	4 255	2 878
Resultat efter finansiella poster	589	324	616	5
Balansomslutning	22 182	22 347	23 316	23 055
Soliditet (%)	44	42	39	37

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	23 000	8 270 222	491 160	8 884 382
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			491 160	-491 160	0
Årets resultat				858 051	858 051
Belopp vid årets utgång	100 000	23 000	8 761 382	858 051	9 742 433

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 761 381
årets vinst	858 051
	9 619 432
disponeras så att	
i ny räkning överföres	9 619 432
	9 619 432

Resultaträkning	Not 1	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		3 106 278	3 737 549
Hysesintäkter		2 032 884	1 940 492
Övriga intäkter		0	249
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		5 139 162	5 678 290
<i>Rörelsekostnader</i>			
Råvaror och förnödenheter		-2 181 555	-2 990 918
Övriga externa kostnader		-1 391 699	-1 466 539
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-710 145	-690 145
Summa rörelsekostnader		-4 283 399	-5 147 602
Rörelseresultat		855 763	530 688
Finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		10 845	14 026
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		92	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-277 602	-220 418
Summa finansiella poster		-266 665	-206 392
Resultat efter finansiella poster		589 098	324 296
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		500 000	300 000
Summa bokslutsdispositioner		500 000	300 000
Resultat före skatt		1 089 098	624 296
Skatter			
Skatt på årets resultat		-231 047	-133 136
Årets resultat		858 051	491 160

Balansräkning	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	18 341 181	18 006 576
Fordon och inventarier	3	94 000	141 000
Summa materiella anläggningstillgångar		18 435 181	18 147 576
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	25 318	25 318
Summa finansiella anläggningstillgångar		25 318	25 318
Summa anläggningstillgångar		18 460 499	18 172 894
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		299 386	310 531
Summa varulager		299 386	310 531
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		503 010	318 421
Övriga fordringar		122 180	39 273
Summa kortfristiga fordringar		625 190	357 694
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 796 981	3 505 921
Summa kassa och bank		2 796 981	3 505 921
Summa omsättningstillgångar		3 721 557	4 174 146
SUMMA TILLGÅNGAR		22 182 056	22 347 040

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		23 000	23 000
Summa bundet eget kapital		123 000	123 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		8 761 381	8 270 222
Årets resultat		858 051	491 160
Summa fritt eget kapital		9 619 432	8 761 382
Summa eget kapital		9 742 432	8 884 382
Obeskattade reserver	5		
Periodiseringsfonder		0	500 000
Summa obeskattade reserver		0	500 000
Långfristiga skulder	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		9 533 360	10 053 356
Övriga skulder		1 000 000	1 000 000
Summa långfristiga skulder		10 533 360	11 053 356
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		519 996	519 996
Leverantörsskulder		1 251 770	1 265 545
Skatteskulder		99 498	88 761
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		35 000	35 000
Summa kortfristiga skulder		1 906 264	1 909 302
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		22 182 056	22 347 040

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Fordon	7 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	20 838 674	20 838 674
Inköp	997 750	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	21 836 424	20 838 674
Ingående avskrivningar	-2 832 098	-2 188 953
Årets avskrivningar	-663 145	-643 145
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 495 243	-2 832 098
Utgående redovisat värde	18 341 181	18 006 576

Not 3 Fordon och inventarier

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 303 500	1 303 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 303 500	1 303 500
Ingående avskrivningar	-1 162 500	-1 115 500
Årets avskrivningar	-47 000	-47 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 209 500	-1 162 500
Utgående redovisat värde	94 000	141 000

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 318	25 318
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 318	25 318
Utgående redovisat värde	25 318	25 318

Not 5 Obeskattade reserver

	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfond 2016	0	500 000
	0	500 000

Not 6 Långfristiga skulder

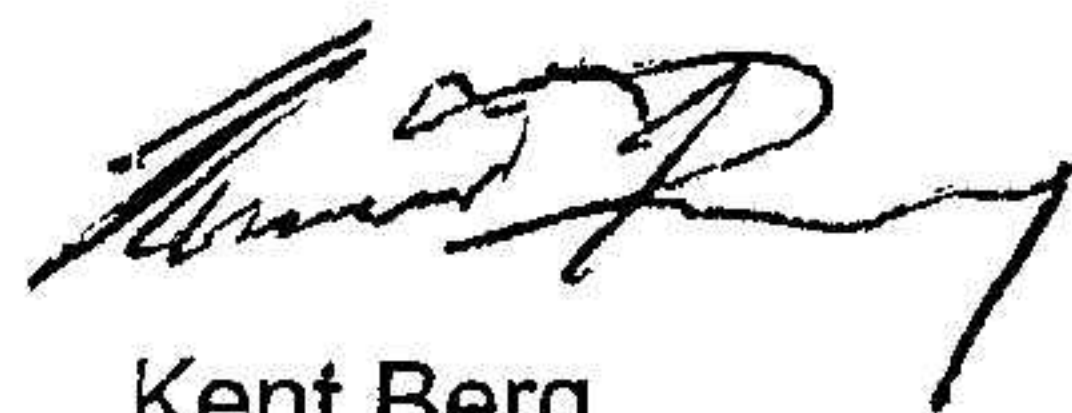
	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	7 453 376	7 973 372
	7 453 376	7 973 372

Not 7 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	500 000	500 000
Fastighetsinteckning	13 000 000	13 000 000
	13 500 000	13 500 000

2023031301300

Linköping 2023-03-06



Kent Berg
Ordförande



Philip Berg

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-03-06

Ernst & Young AB



Magnus Hallberg
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Stenlagret i Linköping AB, org.nr 556109-9648

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Stenlagret i Linköping AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stenlagret i Linköping ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Stenlagret i Linköping AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better
working world

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Stenlagret i Linköping AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Stenlagret i Linköping AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.


Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Linköping den 6 mars 2023

Ernst & Young AB


Magnus Hallberg
Auktoriserad revisör

2023031301301