

# ÅRSREDOVISNING

Styrelsen och verkställande direktören för

**Huskvarna Stadshotell AB**

Org.nr 556717-5830

lämnar följande årsredovisning  
för verksamheten under räkenskapsåret  
2022-01-01--2022-12-31

Undertecknad styrelseledamot i Huskvarna Stadshotell AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelsen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 29 juni 2023. Stämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Huskvarna 2023-06-29



Ida Arfalk Lundholm

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Verksamhet

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver hotell- och restaurangverksamhet och har sitt säte i Jönköping.

#### Väsentliga händelser och framtida utveckling

Under föregående år påverkades bolagets verksamhet av negativa omvärldsfaktorer, främst den pågående globala pandemin som medförde restriktioner och en minskad efterfrågan. Denna situation ledde till betydande utmaningar och ekonomiska påfrestningar för bolagets verksamhet. Marknadsförutsättningarna förbättrades successivt under 2022 och efterfrågan på bolagets tjänster ökade, vilket genererade en omsättningstillväxt. Samtidigt innebar inflation och ökade driftskostnader stora utmaningar för bolagets lönsamhet under 2022. För att bemöta kostnadsökningarna har ledningen jobbat aktivt med att analysera kostnadsbilden och genomföra effektiviseringar. Styrelsen bedömer att detta kommer att ge en positiv effekt på bolagets lönsamhet under 2023 och i takt med en fortsatt stigande efterfrågan på bolagets tjänster är styrelsen bedömning att bolaget står väl rustat för framtiden.

Flerårsöversikt	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning, kkr	12 650	8 231	6 559	12 434
Resultat efter finansiella poster, kkr	-596	-135	53	384
Soliditet, %	35,8	33,9	50,2	51,7

#### Definition av nyckeltal

*Soliditet:* Justerat eget kapital i procent av balansomslutning.

### Förändringar i eget kapital

Årets förändringar av eget kapital	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	1 460 159	-142 849	1 417 310
Resultatdisposition enligt bolagsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-142 849	142 849	
Årets resultat			-104 336	-104 336
Belopp vid årets utgång	100 000	1 317 310	-104 336	1 312 974

**Förslag till resultatdisposition*****Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel:***

Balanserat resultat	1 317 310
Årets resultat	-104 336
	<hr/>
Totalt	1 212 974

***Styrelsen och verkställande direktören föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:***

Balanseras i ny räkning	1 212 974
	<hr/>
Totalt	1 212 974

Samtliga belopp i årsredovisningen är uttryckta i entals svenska kronor om inte annat anges.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		12 649 882	8 231 119
Övriga rörelseintäkter		565 022	3 231 935
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>13 214 904</b>	<b>11 463 054</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-3 760 025	-2 513 421
Övriga externa kostnader		-3 717 055	-3 593 400
Personalkostnader	2	-6 306 950	-5 435 031
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-17 434	-37 272
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-13 801 464</b>	<b>-11 579 124</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-586 560</b>	<b>-116 070</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		51	–
Räntekostnader och liknande resultatposter		-9 627	-18 779
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-9 576</b>	<b>-18 779</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-596 136</b>	<b>-134 849</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-60 000	-60 000
Förändring av periodiseringsfonder		543 800	32 000
Förändring av överavskrivningar		8 000	20 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>491 800</b>	<b>-8 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-104 336</b>	<b>-142 849</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		–	–
<b>Årets resultat</b>		<b>-104 336</b>	<b>-142 849</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	41 049	58 483
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>41 049</b>	<b>58 483</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>41 049</b>	<b>58 483</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		157 119	109 199
<b>Summa varulager</b>		<b>157 119</b>	<b>109 199</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		186 031	232 120
Fordringar hos koncernföretag		2 777 308	2 819 053
Övriga fordringar		179 388	129 659
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		325 754	917 697
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3 468 481</b>	<b>4 098 529</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		0	1 204 566
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>0</b>	<b>1 204 566</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 625 600</b>	<b>5 412 294</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 666 649</b>	<b>5 470 777</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital (1 000 aktier)		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 317 310	1 460 159
Årets resultat		-104 336	-142 849
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 212 974</b>	<b>1 317 310</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 312 974</b>	<b>1 417 310</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		0	543 800
Akkumulerade överavskrivningar		0	8 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>0</b>	<b>551 800</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit		149 482	–
Övriga skulder till kreditinstitut	4	74 575	123 575
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>224 057</b>	<b>123 575</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	49 000	49 004
Förskott från kunder		30 467	14 301
Leverantörsskulder		393 259	230 311
Övriga skulder		571 013	638 859
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 085 879	2 445 617
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 129 618</b>	<b>3 378 092</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 666 649</b>	<b>5 470 777</b>

---

**NOTER**


---

**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

**Avskrivning**

Bolaget tillämpar följande avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

<b>Not 2</b>	<b>Medelantalet anställda</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
--------------	-------------------------------	-------------	-------------

Årets antal anställda i medeltal		12	13
----------------------------------	--	----	----

<b>Not 3</b>	<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
--------------	--	-------------------	-------------------

**Anskaffningsvärde**

Ingående anskaffningsvärde		4 284 929	4 247 059
----------------------------	--	-----------	-----------

Inköp		–	37 870
-------	--	---	--------

<b>Utgående anskaffningsvärde</b>		<b>4 284 929</b>	<b>4 284 929</b>
-----------------------------------	--	------------------	------------------

**Avskrivningar enligt plan**

Ingående avskrivningar		-4 226 446	-4 189 174
------------------------	--	------------	------------

Årets avskrivningar		-17 434	-37 272
---------------------	--	---------	---------

<b>Utgående avskrivningar enligt plan</b>		<b>-4 243 880</b>	<b>-4 226 446</b>
---	--	-------------------	-------------------

<b>Redovisat värde</b>		<b>41 049</b>	<b>58 483</b>
------------------------	--	---------------	---------------

<b>Not 4</b>	<b>Skulder som avser flera poster</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Företagets banklån redovisas under följande poster i balansräkningen.			
<i>Långfristiga skulder</i>			
	Övriga skulder till kreditinstitut	74 575	123 575
<i>Kortfristiga skulder</i>			
	Övriga skulder till kreditinstitut	49 000	49 004
		<b>123 575</b>	<b>172 579</b>
	varav betalas senare än fem år efter balansdagen	0	0

<b>Not 5</b>	<b>Ställda säkerheter och eventalförpliktelser</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Företagsinteckning	1 700 000	1 700 000

#### **Not 6 Moderföretag**

Företaget är helägt dotterföretag till Town&Country Resorts AB, org nr 556897-2490, med säte i Jönköping.

#### **Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Inga enskilda händelser av väsentlig karaktär har inträffat efter årets slut.

2023070343777

Huskvarna den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Jakob Lundholm  
*Styrelseordförande*

John Moll  
*Styrelseledamot*

Anders Westerholm  
*Styrelseledamot*

Ida Arfalk Lundholm  
*Styrelseledamot/verkställande direktör*

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Christoffer Lindström  
*Auktoriserad revisor*

Penneo dokumentnyckel: WDP00-HLKNB-A85JE-GOUCY-FYMIEG-IX367

2023070543778

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## IDA ARFALK LUNDHOLM

VD

Serienummer: 19790103xxxx

IP: 194.17.xxx.xxx

2023-06-28 08:25:00 UTC



## JOHN ANDERSSON MOLL

Styrelseledamot

Serienummer: 19780828xxxx

IP: 95.199.xxx.xxx

2023-06-28 10:34:45 UTC



## JAKOB LUNDHOLM

Styrelseordförande

Serienummer: 19781007xxxx

IP: 194.17.xxx.xxx

2023-06-28 13:12:21 UTC



## ANDERS WESTERHOLM

Styrelseledamot

Serienummer: 19801101xxxx

IP: 83.233.xxx.xxx

2023-06-28 13:13:03 UTC



## CHRISTOFFER LINDSTRÖM

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19910306xxxx

IP: 194.14.xxx.xxx

2023-06-28 13:46:43 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

Penneo dokumentnyckel: WDPCO-HLKNB-A85JE-GOUJCV-FYMEG-IX361

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Huskvarna Stadshotell AB, org.nr 556717-5830

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Huskvarna Stadshotell AB för år 2022-01-01 – 2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Huskvarna Stadshotell ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Huskvarna Stadshotell AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Huskvarna Stadshotell AB för år 2022-01-01 – 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Huskvarna Stadshotell AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Jönköping den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Ernst & Young AB

Christoffer Lindström  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.  
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## CHRISTOFFER LINDSTRÖM

Auktoriserad revisor

På uppdrag av: EY Jönköping

Serienummer: 19910306xxxx

IP: 194.14.xxx.xxx

2023-06-28 13:49:35 UTC



2023070343781

Penneo dokumentnyckel: ZWOEE-68GXN-L86GB-642V7-56QV8-ALIN

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>