

Årsredovisning

för

Pasalle AB

556967-6017

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Patrik Andersson, Styrelseledamot
2024-06-25

Styrelsen för Pasalle AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	664	534	450	528
Resultat efter finansiella poster	-249	-570	66	273
Soliditet (%)	4,2	8,5	23,2	22,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	956 481	-570 308	436 173
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-570 308	570 308	0
Årets resultat			-258 717	-258 717
Belopp vid årets utgång	50 000	386 173	-258 717	177 456

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	386 173
årets förlust	-258 717
	127 456
disponeras så att i ny räkning överföres	127 456
	127 456

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		663 876	534 288
Summa rörelseintäkter		663 876	534 288
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-477 682	-883 053
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-70 206	-69 226
Summa rörelsekostnader		-547 888	-952 279
Rörelseresultat		115 988	-417 991
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		18 105	-7 161
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-150 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-242 810	-145 156
Summa finansiella poster		-374 705	-152 317
Resultat efter finansiella poster		-258 717	-570 308
Resultat före skatt		-258 717	-570 308
Årets resultat		-258 717	-570 308

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

3 934 423

3 906 688

Summa materiella anläggningstillgångar

3 934 423

3 906 688

Summa anläggningstillgångar

3 934 423

3 906 688

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

151 074

298 894

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

9 900

10 282

Summa kortfristiga fordringar

160 974

309 176

Kassa och bank

Kassa och bank

150 117

890 895

Summa kassa och bank

150 117

890 895

Summa omsättningstillgångar

311 091

1 200 071

SUMMA TILLGÅNGAR

4 245 514

5 106 759

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		386 173	956 481
Årets resultat		-258 717	-570 308
Summa fritt eget kapital		127 456	386 173
Summa eget kapital		177 456	436 173
Långfristiga skulder			
	3, 4		
Övriga skulder till kreditinstitut		3 849 912	3 983 904
Summa långfristiga skulder		3 849 912	3 983 904
Kortfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		133 992	133 992
Övriga skulder		24 757	469 059
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		59 397	83 631
Summa kortfristiga skulder		218 146	686 682
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 245 514	5 106 759

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider

Byggnader 2%

Not Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	5 900 000	5 900 000
	5 900 000	5 900 000

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 483 575	4 483 575
Inköp	97 940	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 581 515	4 483 575
Ingående avskrivningar	-576 887	-507 661
Årets avskrivningar	-70 206	-69 226
Utgående ackumulerade avskrivningar	-647 093	-576 887
Utgående redovisat värde	3 934 422	3 906 688

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Lån som förfaller mer än 5 år efter bokslutsdatum	3 313 944	3 447 936
	3 313 944	3 447 936

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 3.983.904 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 849 912	3 983 904
	3 849 912	3 983 904
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	133 992	133 992
	133 992	133 992

Norrköping 2024-06-25

Patrik Andersson
Patrik Andersson