

ÅRSREDOVISNING

för

Wittenbergs Skötselbolag AB

Org.nr. 556966-9210

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Wittenbergs Skötselbolag AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 2024-10-04.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Nybro 2024-10-04



Erik Wittenberg

Wittenbergs Skötselbolag AB

Org.nr. 556966-9210

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver skötsel av av utemiljöer och utför lättare underhåll in- och utvändigt av byggnader. Företagets verksamhet utgår från ägd fastighet i Nybro där även del av lokalen hyrs ut.

Företagets säte är Nybro Kommun.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	7 229	6 346	6 996	3 258
Resultat efter finansiella poster	546	93	630	8
Soliditet (%)	23,8	14,0	14,2	9,7

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	459 842	-30 920	478 922
Balanseras i ny räkning		-30 920	30 920	
Årets resultat			298 873	298 873
Belopp vid årets utgång	50 000	428 922	298 873	777 795

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	428 922
Årets resultat	298 873
	<hr/>
	727 795

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	727 795
	<hr/>
	727 795

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Wittenbergs Skötselbolag AB

Org.nr. 556966-9210

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		7 228 938	6 346 034
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		0	368 100
Övriga rörelseintäkter		540 352	457 618
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>7 769 290</u>	<u>7 171 752</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-329 871	-284 435
Handelsvaror		-219 517	-248 031
Övriga externa kostnader		-1 479 311	-1 494 834
Personalkostnader	2	-4 663 657	-4 086 005
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-256 951	-301 562
Summa rörelsekostnader		<u>-6 949 307</u>	<u>-6 414 867</u>
Rörelseresultat		819 983	756 885
Finansiella poster			
Ränteintäkter		35 861	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-8 113	-506 790
Räntekostnader och liknande resultatposter		-301 347	-156 923
Summa finansiella poster		<u>-273 599</u>	<u>-663 713</u>
Resultat efter finansiella poster		546 384	93 172
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-134 080	0
Summa bokslutsdispositioner		<u>-134 080</u>	<u>0</u>
Resultat före skatt		412 304	93 172
Skatter			
Skatt på årets resultat		-113 431	-124 092
Årets resultat		<u>298 873</u>	<u>-30 920</u>

2024100705674

Wittenbergs Skötselbolag AB

Org.nr. 556966-9210

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

3

1 555 879

1 606 224

Inventarier, verktyg och installationer

4

571 050

711 271

Summa materiella anläggningstillgångar

2 126 929

2 317 495

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

5

122 306

130 419

Summa finansiella anläggningstillgångar

122 306

130 419

Summa anläggningstillgångar

2 249 235

2 447 914

Omsättningstillgångar**Varulager m.m.**

Råvaror och förnödenheter

14 007

15 796

Färdiga varor och handelsvaror

368 100

368 100

Summa varulager

382 107

383 896

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

1 741 123

1 650 971

Övriga fordringar

13 749

52 649

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

0

198 729

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

110 931

90 644

Summa kortfristiga fordringar

1 865 803

1 992 993

Kassa och bank

Kassa och bank

7

234 556

318 612

Summa kassa och bank

234 556

318 612

Summa omsättningstillgångar

2 482 466

2 695 501

SUMMA TILLGÅNGAR

4 731 701

5 143 415

2024100705675

Wittenbergs Skötselbolag AB

Org.nr. 556966-9210

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

428 922

459 842

Årets resultat

298 873

-30 920

Summa fritt eget kapital

727 795

428 922

Summa eget kapital

777 795

478 922

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

334 680

200 600

Ackumulerade överavskrivningar

104 943

104 943

Summa obeskattade reserver

439 623

305 543

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

1 558 403

1 964 399

Summa långfristiga skulder

1 558 403

1 964 399

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

266 479

394 391

Leverantörsskulder

121 077

142 051

Skatteskulder

87 451

137 762

Övriga skulder

776 011

1 141 575

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

704 862

578 772

Summa kortfristiga skulder

1 955 880

2 394 551

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 731 701

5 143 415

2024100705676

Wittenbergs Skötselbolag AB

Org.nr. 556966-9210

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

25

Inventarier, verktyg och installationer

5-10

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda

2023

2022

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

9,00

8,50

Noter till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark

2023-12-31

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden

1 822 907

1 822 907

Utgående anskaffningsvärden

1 822 907

1 822 907

Ingående avskrivningar

-216 683

-166 338

Årets avskrivningar

-50 345

-50 345

Utgående avskrivningar

-267 028

-216 683

Redovisat värde

1 555 879

1 606 224

21

Wittenbergs Skötselbolag AB

Org.nr. 556966-9210

NOTER

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 789 401	1 460 501
Inköp	70 912	328 900
Försäljningar/utrangeringar	-21 850	0
Utgående anskaffningsvärden	1 838 463	1 789 401
Ingående avskrivningar	-1 078 130	-826 913
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	17 323	0
Årets avskrivningar	-206 606	-251 217
Utgående avskrivningar	-1 267 413	-1 078 130
Redovisat värde	571 050	711 271

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	637 209	461 925
Inköp	0	175 284
Utgående anskaffningsvärden	637 209	637 209
Ingående nedskrivningar	-506 790	0
Årets nedskrivningar	-8 113	-506 790
Utgående nedskrivningar	-514 903	-506 790
Redovisat värde	122 306	130 419

Not 6 Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
Förfaller mellan 2 och 5 år	868 187	889 275
Förfaller senare än 5 år	690 216	1 075 124
	1 558 403	1 964 399

Not 7 Checkräkningskredit	2023-12-31	2022-12-31
Beviljad checkräkningskredit uppgår till:	150 000	150 000

Övriga noter

Not 8 Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	4 800 000	4 800 000
Företagsinteckningar	360 000	360 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	320 742	422 532
Summa ställda säkerheter	5 480 742	5 582 532

NOTER

Not 9 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

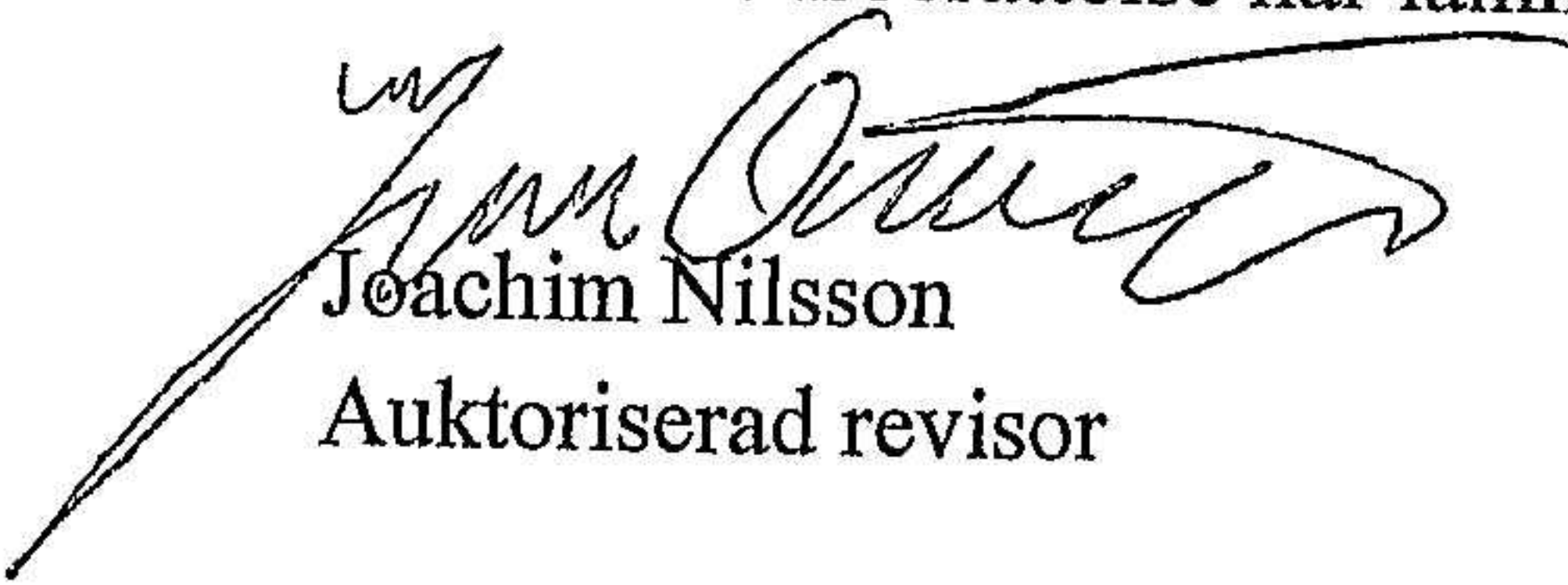
Nybro

2024-09-30



Erik Wittenberg

Min revisionsberättelse har lämnats den 4/10 2024.



Joachim Nilsson

Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Wittenbergs Skötselbolag AB
organisationsnummer 556966-9210

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Wittenbergs Skötselbolag AB för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Wittenbergs Skötselbolag ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Wittenbergs Skötselbolag AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund

av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under

2024100705680
214

revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Wittenbergs Skötselbolag AB för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorers ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Wittenbergs Skötselbolag AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorers ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkningar

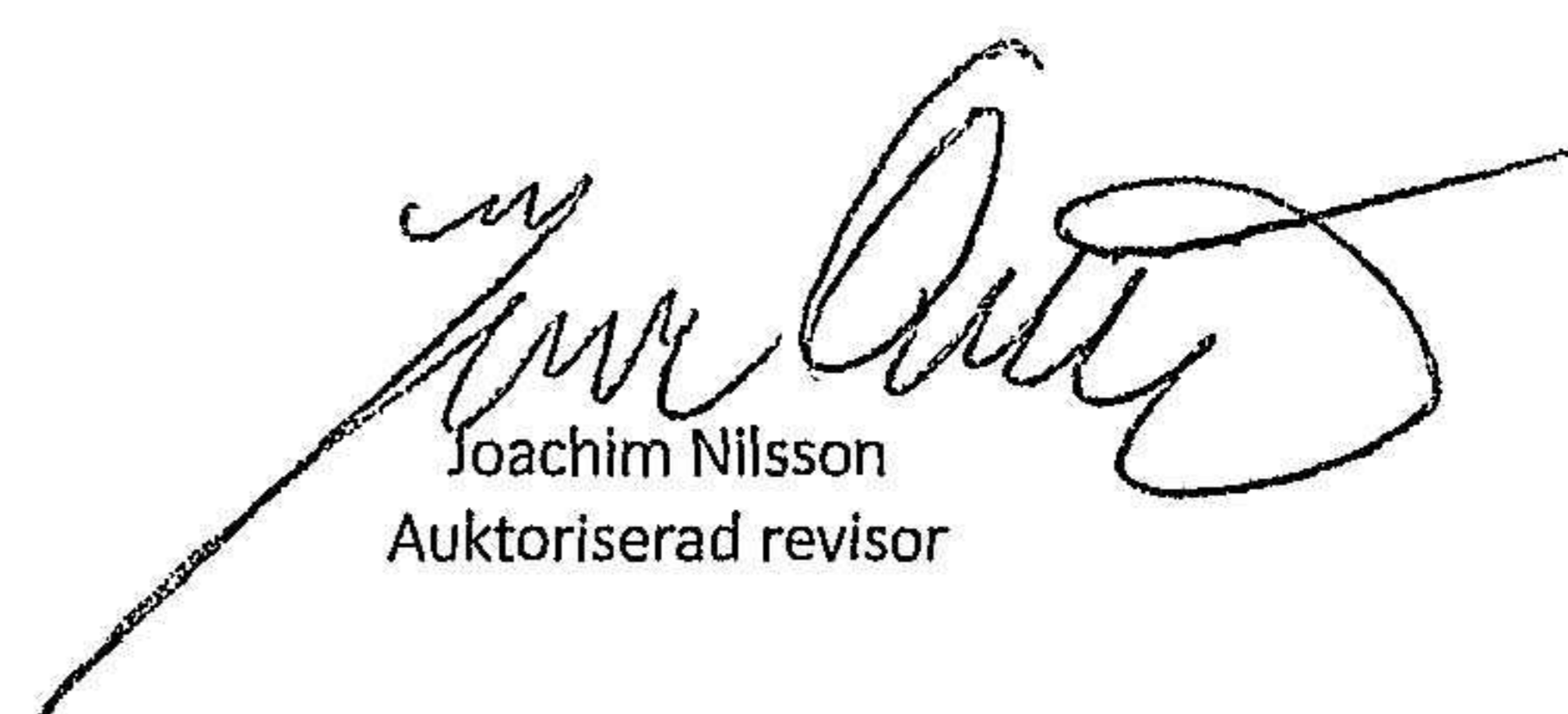
Styrelsen har under året beviljat lån på totalt 1 512 680 kronor i strid med 21 kap. aktiebolagslagen. Ränta har utgått och lånen har återbetalats före årets slut.

Under 2023 har moms, debiterad preliminärskatt samt avdragen skatt och sociala avgifter vid flera tillfällen inte betalats i rätt tid. Bolaget har därmed ej fullgjort sina skyldigheter enligt skatteförfarandelagen. Dröjsmålen har berott på bristande rutiner. Dessa brister och försummelser har inte medfört någon skada för bolaget, utöver dröjsmålsräntor

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla bolagsstämman inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Under året har det förkommit brister i den interna kontrollen avseende avstämningsrutiner. Styrelsen har därmed inte fullgjort sina skyldigheter enligt bokföringslagen, men bristerna bedöms inte ha förorsakat bolaget någon väsentlig skada.

Nybro den 4 oktober 2024


Joachim Nilsson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

