

---

# Årsredovisning

för

## Hedehus Förvaltning AB

556444-5640

---

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie bolagsstämma den 30 juni 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Höllviken 2025-06-30

Jan-Inge Theander



2025072406340

---

# Årsredovisning

för

## Hedehus Förvaltning AB

556444-5640

---

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen för Hedehus Förvaltning AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Verksamhet

Bolagets verksamhet är försäljning av konsulttjänster inom affärs- och verksamhetsutveckling, handel med bilar och verkstad för service samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är moderbolag till de två helägda dotterbolagen, Wickströms Järnhandel AB (556032-3395) och HWJT Fastighets AB (559233-7553).

Verksamheten i dotterbolagen avser fastighetsförvaltning.

#### Flerårsöversikt, tkr

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	195	89	165	133	36
Rörelseresultat	1	-70	-52	-63	5
Resultat efter finansiella poster	9	6 776	-54	-65	-40
Soliditet	99%	99%	89%	97%	97%
Antal anställda	0	0	0	0	0
Balansomslutning	8 030	8 014	1 603	1 573	1 682

#### **Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	7 835 450
Utdelning till aktieägare	-265 000
Årets resultat	263 983
<b>Totalt</b>	<b>7 834 433</b>

disponeras för

Utdelning till aktieägare	250 000
Överföring till balanserat resultat	7 584 433
<b>Totalt</b>	<b>7 834 433</b>

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

## RESULTATRÄKNING

	Not	2024	2023
Nettoomsättning		194 779	88 623
Övriga rörelseintäkter		0	3 245
		<b>194 779</b>	<b>91 868</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Handelsvaror		-280	-224
Övriga externa kostnader		-115 014	-92 430
Personalkostnader	1	-38 094	-29 816
Avskrivningar av anläggningstillgångar	2	<u>-40 349</u>	<u>-38 953</u>
		-193 737	-161 423
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 042</b>	<b>-69 555</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9 742	6 847 853
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-1 801</u>	<u>-2 494</u>
		7 941	6 845 359
<b>Resultat före bokslutsdispositioner och skatt</b>		<b>8 983</b>	<b>6 775 804</b>
Bokslutsdispositioner		255 000	-125 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>263 983</b>	<b>6 650 804</b>
Skatt på årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>263 983</b>	<b>6 650 804</b>

## BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	86 027	93 818
		<b>86 027</b>	<b>93 818</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Avräkning koncernbolag		7 461 297	5 946 297
Aktier och andelar	4	200 000	200 000
		<b>7 661 297</b>	<b>6 146 297</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>7 747 324</b>	<b>6 240 115</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
Varulager			
Färdiga varor och handelsvaror		40 752	41 032
		<b>40 752</b>	<b>41 032</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		62 500	0
Upplupna intäkter och förutbetalda kostnader		80 000	80 000
Övriga fordringar		65 465	63 939
<b>Kassa och bank</b>		<b>33 629</b>	<b>1 589 190</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>282 346</b>	<b>1 774 161</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>8 029 670</b>	<b>8 014 276</b>

2025072406343

<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>Eget kapital</b>	5		
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		7 570 450	1 184 646
Årets resultat		263 983	6 650 804
		<b>7 834 433</b>	<b>7 835 450</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>7 954 433</b>	<b>7 955 450</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörskulder		0	0
Leverantörsskulder		0	0
Avräkning aktieägare		35 237	18 826
Övriga skulder		0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		40 000	40 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>75 237</b>	<b>58 826</b>
<b>SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL</b>		<b>8 029 670</b>	<b>8 014 276</b>
<b>STÄLLDA SÄKERHETER OCH ANSVARSFÖRBINDELSER</b>			
<b>Ställda säkerheter</b>		<b>Inga</b>	<b>Inga</b>
<b>Ansvarsförbindelser</b>		<b>Inga</b>	<b>Inga</b>

2025072406344

## ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

### Värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens Allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tillämpade värderingsprinciper är oförändrade i jämförelse med föregående år.

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inge annat anges nedan. Fordringar upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerad värdeminskning. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas nyttjandeperiod.

### 1. Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

### 2. Anläggningstillgångar

Följande avskrivningsprocent har tillämpats.

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier och verktyg

20%

### 3. Inventarier, verktyg och installationer

2024-12-31      2023-12-31

*Akkumulerade anskaffningsvärden*

Vid årets början

403 712      390 570

Nyanskaffningar

32 558      13 142

**436 270      403 712**

*Akkumulerade avskrivningar enligt plan*

Vid årets början

-309 893      -270 940

Årets avskrivning enligt plan

-40 349      -38 953

**-350 242      -309 893**

Redovisat värde vid periodens slut

**86 028      93 819**

**4. Aktier och andelar i koncernföretag**

**2024-12-31      2023-12-31**

<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>	<i>Andel</i>		
Wickströms Järnhandel AB, org nr 556032-3395			
500 aktier	100%	150 000	150 000
HWJT Fastighets AB, org nr 559233-7553			
500 aktier	100%	50 000	50 000
		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>

**5. Eget kapital**

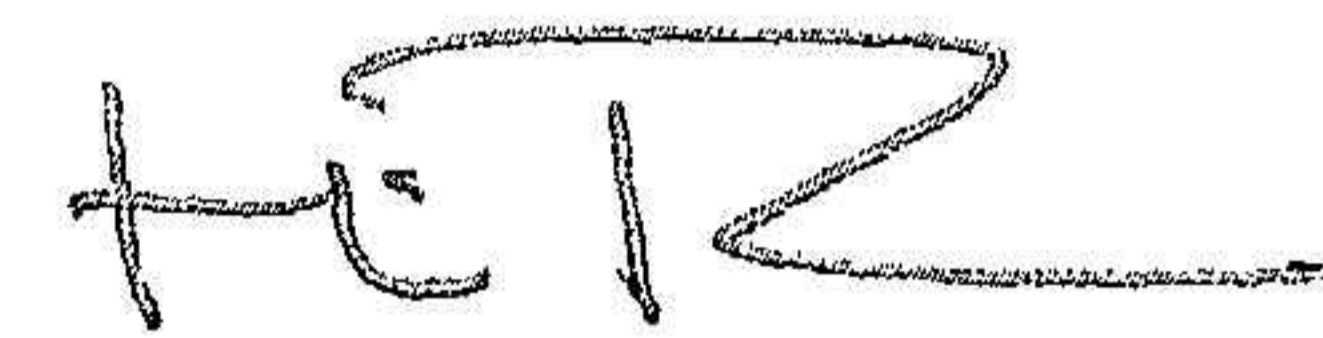
	<u>Aktiekapital</u>	<u>Reservfond</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>
Vid årets början	100 000	20 000	1 184 646	6 650 804
Disposition av föregående års resultat: balanseras i ny räkning			6 650 804	-6 650 804
Utdelning till aktieägare			-265 000	
Årets resultat				263 983
Vid årets utgång	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>7 570 450</b>	<b>263 983</b>

Antal A-aktier: 1000 st á nom 100 kr

Höllviken 2025-06-30

  
Jan-Inge Theander

  
Fredrik Theander

  
Henrik Theander