

Årsredovisning för
Szilardy Investments AB
559235-4780

Räkenskapsåret
2024-05-01 - 2025-04-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Szilardy Investments AB, 559235-4780, med säte i Olofström får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2020 och bedriver sedan dess förvaltning av fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Det har endast förekommit normala affärshändelser förekommit under året.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kkr 2021/2022
Nettoomsättning	242	242	241	192
Resultat efter finansiella poster	34	123	125	75
Soliditet, %	27	24	17	8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	-	303 182
Årets resultat			27 340
Vid årets slut	50 000	-	330 522

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 225 000 kr (f å 225 000 kr).

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 330 522, disponeras enligt följande:	
Balanseras i ny räkning	330 522
Summa	330 522

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-05-01- 2025-04-30	2023-05-01- 2024-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		241 920	241 920
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		241 920	241 920
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-127 542	-29 746
Personalkostnader	2	-	-
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-38 760	-38 760
Summa rörelsekostnader		-166 302	-68 506
Rörelseresultat		75 618	173 414
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		163	378
Räntekostnader och liknande resultatposter		-41 392	-50 373
Summa finansiella poster		-41 229	-49 995
Resultat efter finansiella poster		34 389	123 419
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		34 389	123 419
Skatter			
Skatt på årets resultat		-7 049	-20 604
Årets resultat		27 340	102 815

2025082204719

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 380 806	1 387 856
Inventarier, verktyg och installationer	4	13 212	44 922
Summa materiella anläggningstillgångar		1 394 018	1 432 778
Summa anläggningstillgångar		1 394 018	1 432 778
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		8 321	2 956
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 393	4 086
Summa kortfristiga fordringar		11 714	7 042
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 340	25 682
Summa kassa och bank		1 340	25 682
Summa omsättningstillgångar		13 054	32 724
SUMMA TILLGÅNGAR		1 407 072	1 465 502

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		303 182	200 368
Årets resultat		27 340	102 815
Summa fritt eget kapital		330 522	303 183
Summa eget kapital		380 522	353 183
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		687 550	721 750
Övriga skulder		196 568	232 367
Summa långfristiga skulder		884 118	954 117
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		34 200	34 200
Skatteskulder		26 370	20 501
Övriga skulder		37 792	59 431
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		44 070	44 070
Summa kortfristiga skulder		142 432	158 202
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 407 072	1 465 502

2025082204721

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	20
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 413 898	1 413 898
	1 413 898	1 413 898
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-26 042	-18 992
-Årets avskrivning enligt plan	-7 050	-7 050
	-33 092	-26 042
Redovisat värde vid årets slut	1 380 806	1 387 856

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	158 550	158 550
Vid årets slut	158 550	158 550
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-113 628	-81 918
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-31 710	-31 710
Vid årets slut	-145 338	-113 628
Redovisat värde vid årets slut	13 212	44 922

Not 5 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

	2025-04-30	2024-04-30
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
Fastighetsinteckning	1 500 000	1 500 000
	<u>1 500 000</u>	<u>1 500 000</u>
Summa ställda säkerheter	1 500 000.	1 500 000

Eventualförpliktelser

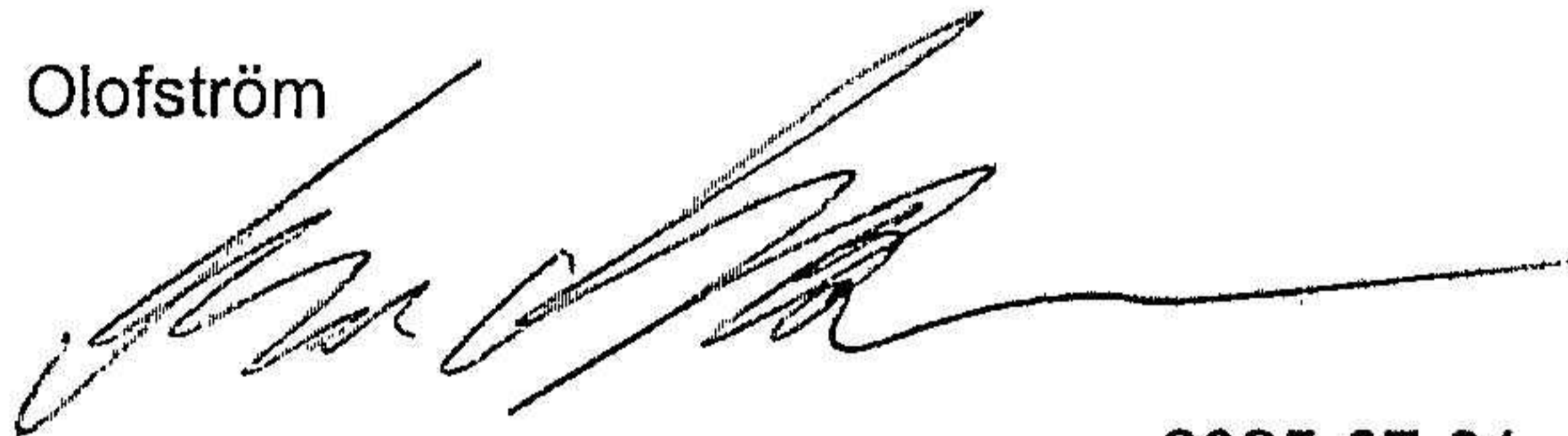
Villkorade aktieägartillskott	225 000	225 000
Summa eventualförpliktelser	225 000	225 000

Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser, utöver den ordinarie verksamheten, har inträffat efter räkenskapsårets utgång.

Underskrifter

Olofström



2025-07-31

Adam Szilardy
Styrelseledamot

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas härmed.

Jenny Fröberg

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Szilardy Investments AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 4 augusti 2025. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Olofström den 4 augusti 2025



Adam Szilardy
Styrelseledamot