

Årsredovisning för  
**Stångbettet 9 AB**  
556935-0316

Räkenskapsåret  
**2022-09-01 - 2023-08-31**

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 12/2-2024. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö 12/2-2024

  
Tobias Lagström Radomski

Årsredovisning för  
**Stångbettet 9 AB**  
556935-0316

Räkenskapsåret  
**2022-09-01 - 2023-08-31**

**Innehållsförteckning:**

**Sida**

Förvaltningsberättelse  
Resultaträkning  
Balansräkning  
Noter  
Underskrifter

1  
2  
3-4  
5-6  
7

1

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Stångbettet 9 AB, 556935-0316 med säte i Helsingborg får härmed avge årsredovisning för 2022-09-01 - 2023-08-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fastigheter och är ett helägt dotterföretag till Täta Tak Förvaltnings AB.

### Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	746 000	615 620	657 144	657 144
Resultat efter finansiella poster	-73 963	79 230	247 927	312 614
Soliditet, %	24	43	40	36

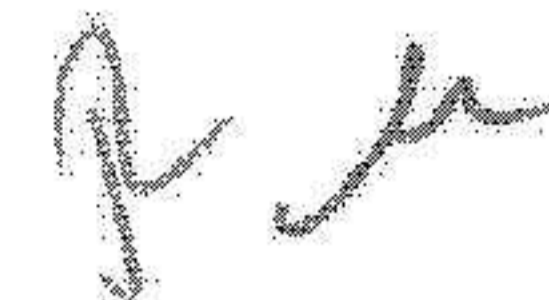
### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	1 438 598
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>		
Årets resultat		2 216
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>	<b>1 440 814</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	1 438 598
årets resultat	2 216
<b>Totalt</b>	<b>1 440 814</b>
disponeras för	
balanseras i ny räkning	1 440 814
<b>Summa</b>	<b>1 440 814</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.



## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-01- 2023-08-31</i>	<i>2021-09-01- 2022-08-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		746 000	615 620
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>746 000</b>	<b>615 620</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-498 661	-401 789
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-76 160	-76 160
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-574 821</b>	<b>-477 949</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>171 179</b>	<b>137 671</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		180	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-245 322	-58 441
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-245 142</b>	<b>-58 441</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-73 963</b>	<b>79 230</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		80 000	25 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>80 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>6 037</b>	<b>104 230</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-3 821	-22 773
<b>Årets resultat</b>		<b>2 216</b>	<b>81 457</b>



## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	3 968 159	4 044 319
Summa materiella anläggningstillgångar		3 968 159	4 044 319
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 968 159</b>	<b>4 044 319</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		16 071	87 525
Summa kortfristiga fordringar		16 071	87 525
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		3 291 070	80 086
Summa kassa och bank		3 291 070	80 086
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 307 141</b>	<b>167 611</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 275 300</b>	<b>4 211 930</b>



## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		1 438 598	1 357 141
Årets resultat		2 216	81 457
Summa fritt eget kapital		1 440 814	1 438 598
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 490 814</b>	<b>1 488 598</b>
<b><i>Obeskattade reserver</i></b>			
Periodiseringsfonder		325 000	405 000
Summa obeskattade reserver		325 000	405 000
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	4 669 000	1 827 000
Summa långfristiga skulder		4 669 000	1 827 000
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		14 468	54 867
Skulder till koncernföretag		-	100 000
Skatteskulder		64 964	113 555
Övriga skulder		609 500	188 910
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		101 554	34 000
Summa kortfristiga skulder		790 486	491 332
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>7 275 300</b>	<b>4 211 930</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Definition av nyckeltal**

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

##### *Soliditet*

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	4 745 200	4 745 200
	<u>4 745 200</u>	<u>4 745 200</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-700 881	-624 721
-Årets avskrivning enligt plan	-76 160	-76 160
	<u>-777 041</u>	<u>-700 881</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>3 968 159</b>	<b>4 044 319</b>
Varav mark	937 177	937 177

### Not 3 Övriga skulder till kreditinstitut

	2023-08-31	2022-08-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	2 192 000	1 827 000

*Bl*

## Not 4 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

### Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckning	5 600 000	3 000 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>5 600 000</b>	<b>3 000 000</b>
Säkerheter i eget förvar	-	600 000

## Not 5 Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterföretag till Täta Tak Förvaltnings AB, org nr 556554-7808 med säte i Malmö. Företaget som utgör moderföretag för en koncern med dotterföretag, upprättar koncernredovisning.



## Underskrifter

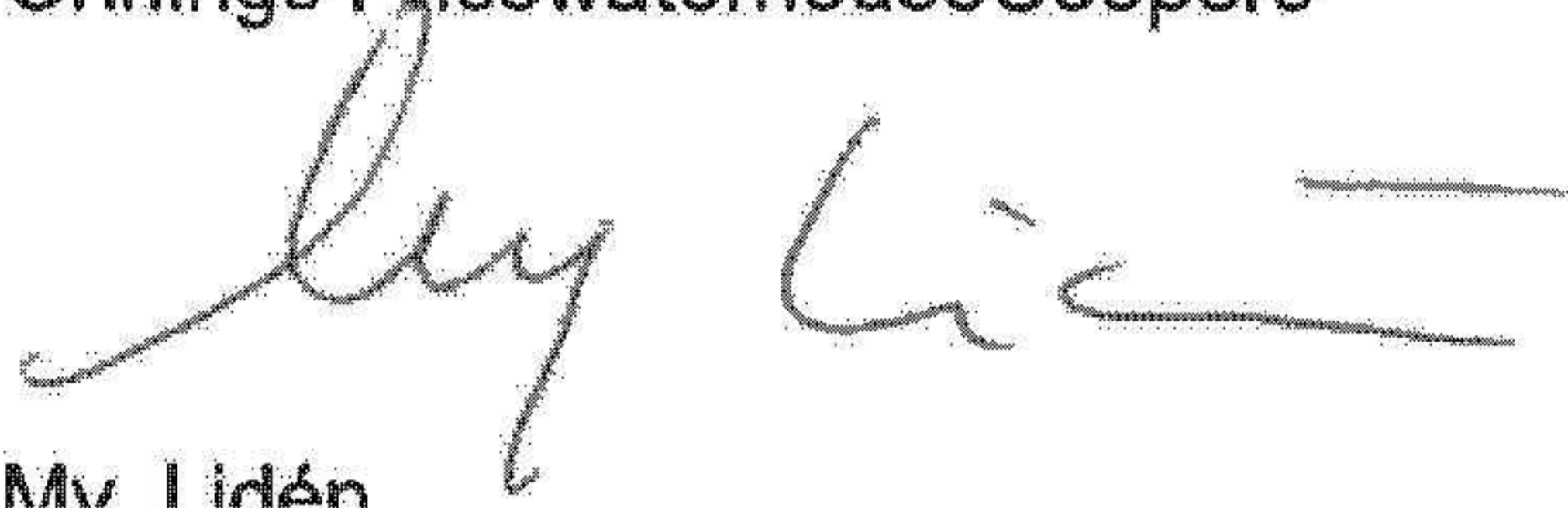
Malmö 12/2-2024



Tobias Lagström Radomski

Vår revisionsberättelse har lämnats den 12/2-2024

Öhrlings PricewaterhouseCoopers



My Lidén  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Stångbettet 9 AB, org.nr 556935-0316

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Stångbettet 9 AB för räkenskapsåret 1 september 2022 till 31 augusti 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stångbettet 9 ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Stångbettet 9 AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Stångbettet 9 AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Övrig upplysning

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2021/22 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 15 februari 2023 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Stångbettet 9 AB för räkenskapsåret 1 september 2022 till 31 augusti 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Stångbettet 9 AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Malmö den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

My Lidén  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2024-02-12 14:32:45 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: My Elisabeth Lidén

Datum

My Lidén

Partner

Leveranskanal: E-post