

Årsredovisning
för
R&G Forsbacka AB
559220-5206

Räkenskapsåret
2022-09-01 - 2023-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-01-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Robin Berg, Styrelseledamot
2024-01-12

Styrelsen för R&G Forsbacka AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet skall enligt bolagsordningen bestå i att i första hand bedriva fastighetsförvaltning. Bolaget är ett helägt dotterbolag till R&G Projektledning AB.

Företaget har sitt säte i Lycksele.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	573	280	0	0
Resultat efter finansiella poster	-69	-256	-801	-1
Soliditet (%)	13,9	0,9	0,7	4,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-230	2 899	52 669
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		2 899	-2 899	0
Årets resultat			554 682	554 682
Belopp vid årets utgång	50 000	2 669	554 682	607 351

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 669
årets vinst	554 682
	557 351
disponeras så att i ny räkning överföres	557 351
	557 351

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		572 995	279 996
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		572 995	279 996
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-152 521	-147 339
Personalkostnader	2	-2 395	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-244 809	-230 607
Summa rörelsekostnader		-399 725	-377 946
Rörelseresultat		173 270	-97 950
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		13	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-241 890	-158 459
Summa finansiella poster		-241 877	-158 459
Resultat efter finansiella poster		-68 607	-256 409
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		1 000 000	260 000
Förändring av periodiseringsfonder		-232 800	0
Summa bokslutsdispositioner		767 200	260 000
Resultat före skatt		698 593	3 591
Skatter			
Skatt på årets resultat		-143 911	-692
Årets resultat		554 682	2 899

Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

5 633 703

5 878 512

Summa materiella anläggningstillgångar

5 633 703

5 878 512

Summa anläggningstillgångar

5 633 703

5 878 512

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

81 250

Övriga fordringar

1 227

5 761

Summa kortfristiga fordringar

1 227

87 011

Kassa och bank

Kassa och bank

55 515

15 848

Summa kassa och bank

55 515

15 848

Summa omsättningstillgångar

56 742

102 859

SUMMA TILLGÅNGAR

5 690 445

5 981 371

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 669	-230
Årets resultat		554 682	2 899
Summa fritt eget kapital		557 351	2 669
Summa eget kapital		607 351	52 669
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		232 800	0
Summa obeskattade reserver		232 800	0
Långfristiga skulder			
	4, 5		
Övriga skulder till kreditinstitut		3 588 250	3 854 500
Skulder till koncernföretag		248 000	1 248 000
Summa långfristiga skulder		3 836 250	5 102 500
Kortfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		255 000	255 000
Leverantörsskulder		5 843	0
Skulder till koncernföretag		525 100	525 100
Skatteskulder		148 222	15 997
Övriga skulder		21 978	30 105
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		57 901	0
Summa kortfristiga skulder		1 014 044	826 202
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 690 445	5 981 371

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 25 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	9 403 085	8 926 643
Inköp		476 442
./. bidrag	-3 178 000	-3 178 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 225 085	6 225 085
Ingående avskrivningar	-346 573	-115 966
Årets avskrivningar	-244 809	-230 607
Utgående ackumulerade avskrivningar	-591 382	-346 573
Utgående redovisat värde	5 633 703	5 878 512

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-08-31	2022-08-31
Skulder som skall betalas senare än 5 år efter balansdagen	2 568 250	2 833 650
	2 568 250	2 833 650

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 3.843.250 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-08-31	2022-08-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 588 250	3 854 500
	3 588 250	3 854 500
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	255 000	255 000
	255 000	255 000

Lycksele 2024-01-12

Robin Berg
Robin Berg
Ordförande

Gunnar Ågran
Gunnar Ågran