

Årsredovisning för
Estrella Fastighets AB

559417-8542

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-10.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Reine Petterson
Styrelseledamot

2025-11-10

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Estrella Fastighets AB, 559417-8542, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

	2024/2025	Belopp i Tkr 2023/2024
Nettoomsättning	1 183	1 085
Resultat efter finansiella poster	336	66
Soliditet %	3,5	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000		52 055
Balanseras i ny räkning		52 055	-52 055
Årets resultat			266 840
Belopp vid årets utgång	50 000	52 055	266 840

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	52 055
Årets resultat	266 840
Summa	318 895
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	318 895
Summa	318 895

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-05-01 - 2025-04-30</i>	<i>2023-01-16 - 2024-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 182 790	1 084 711
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 182 790	1 084 711
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-427 902	-593 069
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-173 034	-171 454
Summa rörelsekostnader		-600 936	-764 523
Rörelseresultat		581 854	320 188
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 454	4 390
Räntekostnader och liknande resultatposter		-253 240	-258 448
Summa finansiella poster		-245 786	-254 058
Resultat efter finansiella poster		336 068	66 130
Resultat före skatt		336 068	66 130
Skatter			
Skatt på årets resultat		-69 228	-14 075
Årets resultat		266 840	52 055

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	10 247 212	10 420 246
Summa materiella anläggningstillgångar		10 247 212	10 420 246
Summa anläggningstillgångar		10 247 212	10 420 246
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		444 662	221 443
Summa kassa och bank		444 662	221 443
Summa omsättningstillgångar		444 662	221 443
SUMMA TILLGÅNGAR		10 691 874	10 641 689

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		52 055	0
Årets resultat		266 840	52 055
Summa fritt eget kapital		318 895	52 055
Summa eget kapital		368 895	102 055
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	5 760 000	5 880 000
Övriga skulder		4 254 194	4 184 194
Summa långfristiga skulder		10 014 194	10 064 194
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		120 000	120 000
Leverantörsskulder		45 056	317 910
Skatteskulder		131 327	37 331
Övriga skulder		4 402	199
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 000	0
Summa kortfristiga skulder		308 785	475 440
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 691 874	10 641 689

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

Kommentar till not

Verksamheten bedrivs utan anställda.

Not 3 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	10 591 700	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		10 591 700
Utgående anskaffningsvärden	10 591 700	10 591 700
Ingående avskrivningar	-171 454	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-173 034	-171 454
Utgående avskrivningar	-344 488	-171 454
Redovisat värde	10 247 212	10 420 246

Not 4 Långfristiga skulder

	2025-04-30	2024-04-30
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	5 160 000	5 280 000

Underskrifter

Örebro

Reine Pettersson

2025-10-10

Reine Pettersson

Datum

Styrelseledamot