

Bolagsverket

2024-02-19

# Årsredovisning

## Nacka Hills invest AB

Org.nr 559259-3775

Räkenskapsår 2022-09-01 - 2023-08-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Nacka Hills invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 16/2 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Sundsvall den 16/2 2024



Rasmus Mikaelsson

# Årsredovisning

## Nacka Hills invest AB

Org.nr 559259-3775

Räkenskapsår 2022-09-01 - 2023-08-31

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31

Styrelsen för Nacka Hills invest AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Sundsvall

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

*a*

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget, med säte i Sundsvall, skall äga och förvalta fast och lös egendom, import och grossisthandel jämte annan förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21 (15 mån)
Nettoomsättning	0	0	1 057
Resultat efter finansiella poster	-33	-94	123
Balansomslutning	52	85	530
Soliditet (%)	48	32	23

Bolagets verksamhet har varit vilande under året.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	96 696	-94 493	27 203
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-94 493	94 493	0
Erhållna aktieägartillskott		30 500		30 500
Årets resultat			-32 694	-32 694
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>32 703</b>	<b>-32 694</b>	<b>25 009</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 30 500 kr (0 kr).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	32 703
årets förlust	-32 694
	9

disponeras så att  
i ny räkning överföres

9  
9

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-09-01</b>	<b>2021-09-01</b>
	1	-2023-08-31	-2022-08-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Övriga rörelseintäkter		2 404	13 205
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 404</b>	<b>13 205</b>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Handelsvaror		0	-62 268
Övriga externa kostnader		-34 731	-42 285
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-34 731</b>	<b>-104 553</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-32 327</b>	<b>-91 348</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		42	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-409	-3 145
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-367</b>	<b>-3 145</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-32 694</b>	<b>-94 493</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-32 694</b>	<b>-94 493</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-32 694</b>	<b>-94 493</b>

2024022000006

Balansräkning	Not 1	2023-08-31	2022-08-31
---------------	----------	------------	------------

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag		30 500	0
-------------------------------	--	--------	---

<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>30 500</b>	<b>0</b>
--	--	---------------	----------

<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>30 500</b>	<b>0</b>
------------------------------------	--	---------------	----------

### Omsättningstillgångar

#### Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		17 705	6 307
-------------------	--	--------	-------

<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>17 705</b>	<b>6 307</b>
--------------------------------------	--	---------------	--------------

#### Kassa och bank

Kassa och bank		4 254	78 644
----------------	--	-------	--------

<b>Summa kassa och bank</b>		<b>4 254</b>	<b>78 644</b>
-----------------------------	--	--------------	---------------

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>21 959</b>	<b>84 951</b>
------------------------------------	--	---------------	---------------

<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>52 459</b>	<b>84 951</b>
-------------------------	--	---------------	---------------

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
	1		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		32 703	96 696
Årets resultat		-32 694	-94 493
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>9</b>	<b>2 203</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>25 009</b>	<b>27 203</b>
<i>Långfristiga skulder</i>			
	2		
Skulder till koncernföretag		8 450	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>8 450</b>	<b>0</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		0	17 329
Övriga skulder		0	989
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		19 000	39 430
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>19 000</b>	<b>57 748</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>52 459</b>	<b>84 951</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

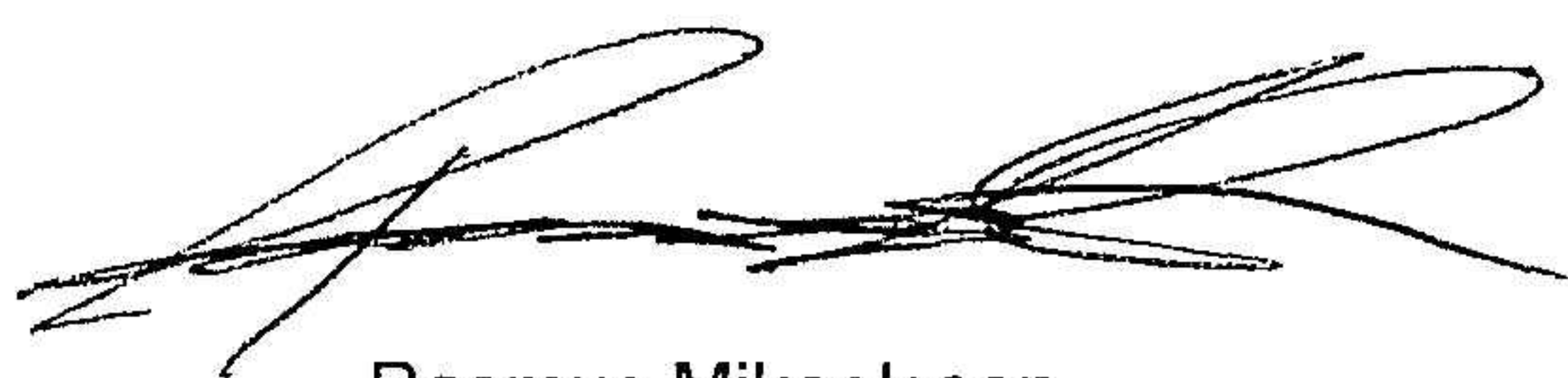
Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Långfristiga skulder

Bolaget har inga skulder som förfaller senare än 5 år efter balansdagen.

Sundsvall den 16 12 2024



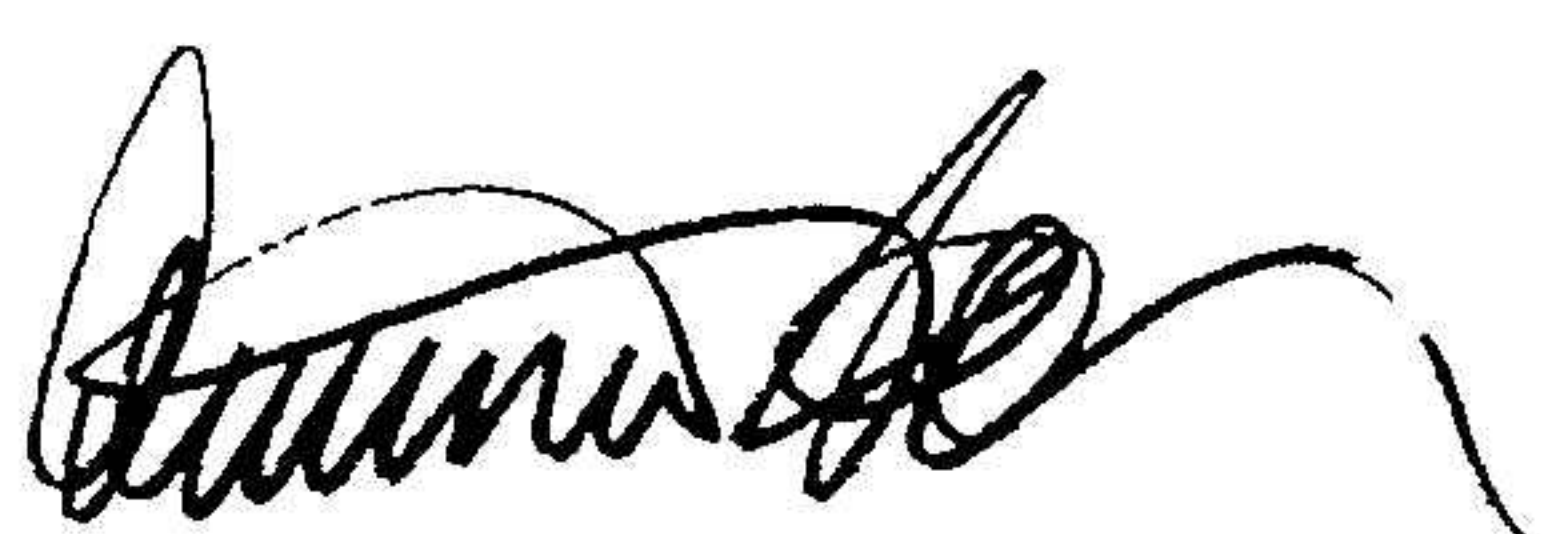
Rasmus Mikaelsson  
Ordförande



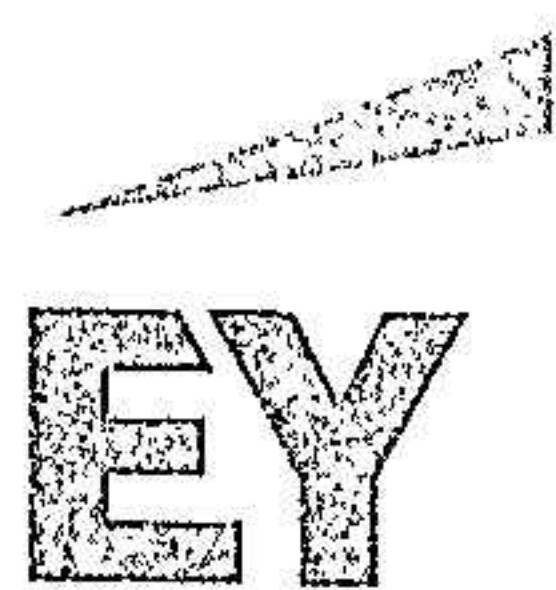
Per Jansson

Vår revisionsberättelse har lämnats den 16 12 2024

Ernst & Young AB



Mattias Eriksson  
Auktoriserad revisor



Building a better  
working world

202402200010

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Nacka Hills Invest AB, org.nr 559259-3775

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Nacka Hills Invest AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nacka Hills Invest ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Nacka Hills Invest AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

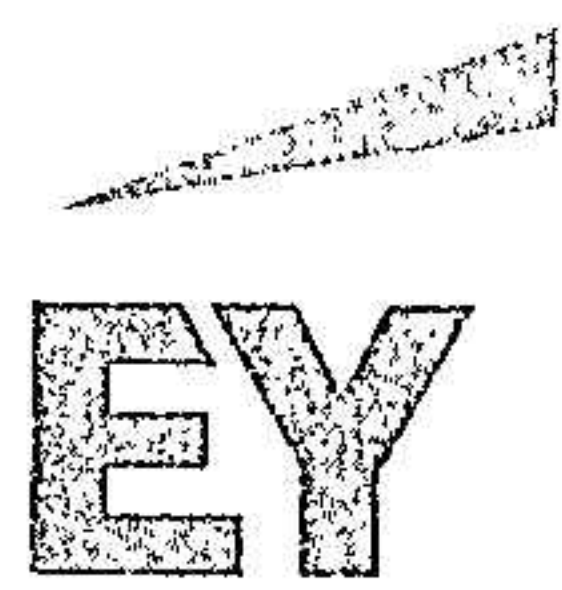
#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat. *u*



Building a better  
working world

2024022000011

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Nacka Hills Invest AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Nacka Hills Invest AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Sundsvall den 16 februari 2024

Ernst & Young AB

Mattias Eriksson  
Auktoriserad revisor