

Årsredovisning
för
Stora Frö Invest AB
556879-2245

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelsesuppleant i Stora Frö Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 24 april 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Växjö den 30 juni 2025



Fredrik Öman

Årsredovisning
för
Stora Frö Invest AB
556879-2245
Räkenskapsåret
2024

Styrelsen och Verkställande direktören för Stora Frö Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget investerar huvudsakligen i onoterade bolag.

Företaget har sitt säte i Växjö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har dotterbolaget Gärhovs Vänner AB och dess dotterbolag Gärhovs Bygg gått i konkurs. Detta var känt redan vid avlämnandet av årsredovisningen för 2023 och samtliga värden från Gärhovs Vänner var nedskrivna i sin helhet redan föregående år. Avsättningar är gjorda i bokslutet för eventuella kostnader som kan komma att drabba bolaget i spåren efter konkurserna.

Ägarförhållanden

Namn	Antal aktier	Antal röster
Anders Öman Holding AB	4 000	4 000
New Order Invest AB	1 000	1 000

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-20 929	159 536	357 851	-37 702
Antal anställda	0	0	0	0
Balansomslutning	214 181	302 333	403 233	259 522
Soliditet (%)	86	68	83	14

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	500 000	19 500 000	32 566 317	152 035 858	204 602 175
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			152 035 858	-152 035 858	0
Årets resultat				-20 929 359	-20 929 359
Belopp vid årets utgång	500 000	19 500 000	184 602 175	-20 929 359	183 672 816

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	184 602 176
årets förlust	-20 929 359
	163 672 817
disponeras så att	
i ny räkning överföres	163 672 817
	163 672 817

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsens intäkter			
Övriga rörelseintäkter		0	250 000
		0	250 000
Rörelsens kostnader	2		
Övriga externa kostnader		-20 784 206	-1 098 599
		-20 784 206	-1 098 599
Rörelseresultat	3	-20 784 206	-848 599
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	4	-159 908	158 241 069
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	5	14 759	2 143 405
Räntekostnader och liknande resultatposter	6	-4	-17
		-145 153	160 384 457
Resultat efter finansiella poster		-20 929 359	159 535 858
Bokslutsdispositioner	7	0	-7 500 000
Resultat före skatt		-20 929 359	152 035 858
Årets resultat		-20 929 359	152 035 858

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

8, 9

39 550 000

19 550 000

Andelar i intresseföretag

10

0

0

39 550 000

19 550 000

Summa anläggningstillgångar

39 550 000

19 550 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

173 944 821

281 005 506

Aktuella skattefordringar

35 563

35 563

Övriga fordringar

1 716

18 361

173 982 100

281 059 430

Kassa och bank

649 154

1 723 107

Summa omsättningstillgångar

174 631 254

282 782 537

SUMMA TILLGÅNGAR

214 181 254

302 332 537

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		500 000	500 000
Uppskrivningsfond	11	19 500 000	19 500 000
		20 000 000	20 000 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		184 602 176	32 566 318
Årets resultat		-20 929 359	152 035 858
		163 672 817	184 602 176
Summa eget kapital		183 672 817	204 602 176
Avsättningar			
Övriga avsättningar	12	20 000 000	0
Summa avsättningar		20 000 000	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder	13	308 436	1 398
Skulder till koncernföretag		8 000 000	88 423 170
Övriga skulder		2 000 000	9 105 793
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		200 000	200 000
Summa kortfristiga skulder		10 508 436	97 730 361
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		214 181 253	302 332 537

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Rättelser av fel

Föregående år redovisades en uppskriving av aktier i dotterföretag felaktigt i resultaträkningen. Detta är nu rättat i resultat och balansräkningen för föregående år och istället för att redovisas i resultaträkningen är uppskrivningen nu redovisad som uppskrivningsfond i eget kapital.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Koncernförhållanden

Företaget är moderföretag men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 2§ upprättas ingen egen koncernredovisning. Det överordnade moderföretaget Anders Öman Holding AB, organisationsnummer 556483-0395 med säte i Växjö upprättar koncernredovisning.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 3 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Under året har inga koncerninterna inköp eller försäljningar ägt rum.

Not 4 Resultat från andelar i koncernföretag

	2024	2023
Erhållna utdelningar	0	12 150 000
Resultat vid avyttringar	-159 908	198 099 596
Nedskrivningar	0	-52 008 527
	-159 908	158 241 069

Not 5 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
Ränteintäkter från koncernföretag	0	1 488 698
Övriga ränteintäkter	14 759	654 707
	14 759	2 143 405

Not 6 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Övriga räntekostnader	-4	-17
	-4	-17

Not 7 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Lämnade koncernbidrag	0	-7 500 000
	0	-7 500 000

Not 8 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	130 082 261	216 927 470
Köp av andelar i dotterföretag	0	41 900 000
Försäljningar av dotterföretag	0	-216 779 470
Lämnade aktieägartillskott	20 000 000	0
Övertaget genom fusion	0	88 034 261
Bortbokning dotterföretag i konkurs	-130 032 261	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	20 050 000	130 082 261
Ingående uppskrivningar	19 500 000	0
Årets uppskrivningar	0	19 500 000
Utgående ackumulerade uppskrivningar	19 500 000	19 500 000
Ingående nedskrivningar	-130 032 261	-177 918 648
Försäljningar	0	4 883 527
Upplöst genom fusion	0	177 918 648
Bortbokning dotterföretag i konkurs	130 032 261	
Årets nedskrivningar	0	-52 008 527
Övertaget genom fusion	0	-82 907 261
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	-130 032 261
Utgående redovisat värde	39 550 000	19 550 000

Not 9 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapitalandel	Rösträttsandel	Antal andelar	Bokfört värde
APP Rockstar Management	100%	100%	500	39 550 000
				39 550 000
	Org.nr	Säte		
APP Rockstar Management	559111-3732	Växjö		

Not 10 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	13 500 000
Försäljningar	0	-13 500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Ingående nedskrivningar	0	-2 581 326
Försäljningar	0	2 581 326
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 11 Uppskrivningsfond

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp vid årets ingång	19 500 000	0
Avsättning till fonden under räkenskapsåret	0	19 500 000
Belopp vid årets utgång	19 500 000	19 500 000

Not 12 Avsättningar

	2024-12-31	2023-12-31
Garantiåtaganden		
Årets avsättningar	20 000 000	0
	20 000 000	0

Not 13 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
För skulder till kreditinstitut:		
Borgensåtaganden för dotterföretags skulder	50 000 000	50 109 981
	50 000 000	50 109 981
Eventalförpliktelser		
Garantiåtaganden för koncernföretag	170 801 890	146 145 754
	170 801 890	146 145 754

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Anders Öman
Styrelsens ordförande

Anders Svensson
Verkställande direktör

Linnea Öman

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Franz Lindström
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

LINNÉA ÖMAN

Styrelseledamot

Serienummer: f27b6412e7fa23[...]3caba88c00d19

IP: 62.182.xxx.xxx

2025-04-23 08:29:56 UTC



ANDERS SVENSSON

VD

Serienummer: 0a96af84edd49d[...]b8c347ad45869

IP: 185.186.xxx.xxx

2025-04-23 08:55:29 UTC



ANDERS ÖMAN

Styrelseordförande

Serienummer: 9eaa533bc63ecc[...]527b1635d587e

IP: 217.61.xxx.xxx

2025-04-23 09:15:58 UTC



Franz Robert Nicholas Lindström

Auktoriserad revisor

Serienummer: f8cf9c46488632[...]003fe638473e7

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-04-23 15:53:55 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill som innehåller ett certifikat och en tidsstämpel från en kvalificerad tillhandahållare av betrodda tjänster.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

ank=20250703;2025070708079

Penneo dokumentnyckel: UNH54-BCYOR-7ISZK-PKZWH-SUKIA-SU809



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Stora Frö Invest AB, org.nr 556879-2245

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Stora Frö Invest AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stora Frö Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Stora Frö Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



ank=20250703;2025070708081

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Stora Frö Invest AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Stora Frö Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kalmar den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Franz Lindström

Franz Lindström
Auktoriserad revisor

Penneo dokumentnyckel: SXMJT-1NEH3-W3H5M-NC025-UKM7F-8YCLW

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Franz Robert Nicholas Lindström (SSN-validerad)

Signing Partner

Serienummer: f8cf9c46488632[...]003fe638473e7

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-04-23 15:50:47 UTC



ank=20250703;2025070708082

Penneo dokumentnyckel: SXMJT-1NEH3-W3H5M-NC025-UKM7F-8YCLW

Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill som innehåller ett certifikat och en tidsstämpel från en kvalificerad tillhandahållare av betrodda tjänster.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
Anders Öman Holding AB
556483-0395
Räkenskapsåret
2024

KOPIA

Styrelsen och verkställande direktören för Anders Öman Holding AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2024.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Koncern

Inom koncernen bedrivs huvudsakligen verksamhet inom projektutveckling, fastighetsförvaltning, fastighetsteknik, bygg, bilhandel, IT och internationell handel.

Moderföretag

Bolaget är ett holdingbolag som äger och förvaltar värdepapper både i noterade och onoterade värdepapper.

Företaget har sitt säte i Växjö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

I april gick koncernens byggföretag i konkurs. Det gör att koncernens omsättning sjunker mycket i jämförelse med föregående år.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Koncern och intressebolag kommer att fortsätta sitt fokus i samma inriktning som under räkenskapsåret.

Förvaltningsfastigheterna och projektutveckling agerar i en kapitalintensiv bransch. Minskande räntor under 2025 påverkar verksamheterna positivt.

Ägarförhållanden

Namn	Antal aktier	Antal röster
Anders Öman	880	880
Övriga	120	120

Flerårsöversikt (Tkr)

Koncernen	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 472 331	2 573 988	2 683 058	2 455 227
Resultat efter finansiella poster	64 598	126 262	-100 645	262 751
Balansomslutning	1 365 942	1 575 568	1 569 180	1 639 580
Soliditet (%)	46	38	34	42

Moderbolaget	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	17 764	210 916	17 005	9 763
Balansomslutning	395 566	335 733	135 787	132 832
Soliditet (%)	86	99	99	96

Förändringar i eget kapital

Koncernen	Aktie- kapital	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Minoritets- intresse	Totalt
Belopp vid årets ingång	100	518 369	83 713	602 182
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-10 000	-7 140	-17 140
Transaktioner med minoriteten		-3 348	-6 192	-9 540
Årets resultat		36 141	17 403	53 545
Belopp vid årets utgång	100	541 163	87 784	629 047

Moderbolaget	Aktie- kapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100	20	120 779	209 685	330 583
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-10 000		-10 000
Balanseras i ny räkning			209 685	-209 685	0
Årets resultat				18 897	18 897
Belopp vid årets utgång	100	20	320 463	18 897	339 480

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	320 463 266
årets vinst	18 896 653
	339 359 919
disponeras så att i ny räkning överföres	339 359 919
	339 359 919

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

d

**Koncernens
Resultaträkning**

Tkr

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Nettoomsättning	2	1 472 331	2 573 988
Förändring av lagervaror under tillverkning, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-7 981	-89 236
Övriga rörelseintäkter	3	76 934	264 379
		1 541 284	2 749 131
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-335 217	-1 326 230
Handelsvaror		-831 309	-798 836
Fastighetskostnader		-11 802	-10 998
Övriga externa kostnader	4	-119 498	-129 721
Personalkostnader	5	-129 959	-264 109
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-20 939	-26 881
Återföring av nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		5 216	3 252
Övriga rörelsekostnader		-5 273	-45 012
		-1 448 781	-2 598 535
Rörelseresultat		92 503	150 596
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag	6	3 850	1 368
Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i	7	133	-1 669
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	8	6 483	5 598
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	-38 371	-29 631
		-27 905	-24 334
Resultat efter finansiella poster		64 598	126 262
Resultat före skatt		64 598	126 262
Skatt på årets resultat	10	-9 644	-16 361
Uppskjuten skatt	10	-1 410	-18 388
Minoritetens andel i årets resultat		-17 403	-4 064
Årets resultat		36 141	87 449

Koncernens	Not	2024-12-31	2023-12-31
Balansräkning			
Tkr			
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten	11	30	149
Goodwill	12	19 080	21 041
		19 110	21 190
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	13	727 712	775 031
Inventarier, verktyg och installationer	14	21 168	17 116
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	15	0	27 914
		748 880	820 061
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	16	25 582	32 266
Ägarintressen i övriga företag		67 998	30 134
Andra långfristiga värdepappersinnehav		6	6
Uppskjuten skattefordran	17	1 518	1 796
Andra långfristiga fordringar		63 138	89 293
		158 242	153 495
Summa anläggningstillgångar		926 232	994 746
Omsättningstillgångar			
Varulager m m			
Råvaror och förnödenheter		10 929	10 541
Projekt och exploateringsfastigheter		25 041	9 092
Färdiga varor och handelsvaror		158 704	176 670
Pågående arbete för annans räkning	18	225	-645
		194 899	195 658
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		49 505	221 661
Aktuella skattefordringar		7 186	8 370
Övriga fordringar		2 634	30 755
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		27 826	18 595
		87 151	279 381
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		110 286	6 089
		110 286	6 089
Kassa och bank		47 374	99 694
Summa omsättningstillgångar		439 710	580 822
SUMMA TILLGÅNGAR		1 365 942	1 575 568

Koncernens Balansräkning

Tkr

Not 2024-12-31 2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

Aktiekapital		100	100
Annat eget kapital inklusive årets resultat		541 163	518 369
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		541 263	518 469

Innehav utan bestämmande inflytande

Innehav utan bestämmande inflytande		87 784	83 713
-------------------------------------	--	--------	--------

Eget kapital hänförligt till minoritetsintresset

		87 784	83 713
--	--	---------------	---------------

Summa eget kapital		629 047	602 182
---------------------------	--	----------------	----------------

Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld	20	19 683	18 656
Övriga avsättningar		21 848	9 998
		41 531	28 654

Långfristiga skulder

	21, 22		
Skulder till kreditinstitut		163 347	188 561
Övriga skulder		70 345	58 466
		233 692	247 027

Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit		1 028	16 180
Skulder till kreditinstitut	22	388 560	336 433
Förskott från kunder		210	0
Leverantörsskulder		25 322	186 398
Aktuella skatteskulder		3 811	7 603
Övriga skulder		10 350	102 610
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		32 391	48 481
		461 672	697 705

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 365 942 1 575 568

Koncernens
Kassaflödesanalys

Tkr

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster	23	64 598	126 262
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	24	-57 338	-234 061
Betald skatt		-2 152	-16 766
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		5 108	-124 565
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Förändring av varulager och pågående arbeten		9 510	101 426
Förändring kundfordringar		65 720	-50 886
Förändring av kortfristiga fordringar		-103 801	10 934
Förändring leverantörsskulder		-37 120	16 147
Förändring av kortfristiga skulder		-403	67 379
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-60 986	20 435
Investeringsverksamheten			
Investeringar i immateriella anläggningstillgångar		0	-10 523
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-25 832	-99 497
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		0	12 132
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-18 530	-15 507
Försäljning av rörelse, netto likvidpåverkan		32 132	189 531
Förvärv av rörelse, netto likvidpåverkan		0	-66 985
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-12 230	9 151
Finansieringsverksamheten			
Nyemission		0	31 551
Upptagna lån		72 188	33 137
Amortering av lån		-24 612	-32 535
Utbetald utdelning		-17 140	-77 960
Förvärv av andelar utan bestämmande inflytande		-9 540	-3 400
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		20 896	-49 207
Årets kassaflöde		-52 320	-19 621
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		99 694	119 315
Likvida medel vid årets slut		47 374	99 694

**Moderbolagets
Resultaträkning**

Tkr

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Nettoomsättning		0 0	0 0
Rörelsens kostnader	25		
Övriga externa kostnader	4	-892	-516
Personalkostnader	5	0	0
Övriga rörelsekostnader		0	-202
		-892	-718
Rörelseresultat		-892	-718
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	26	12 860	210 148
Resultat från andelar i intresseföretag	6	2 678	-538
Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i	7	253	-1 669
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-703	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	8	5 533	3 706
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	-1 965	0
		18 656	211 647
Resultat efter finansiella poster		17 764	210 929
Bokslutsdispositioner	27	1 250	-700
Resultat före skatt		19 014	210 229
Skatt på årets resultat	10	-117	-544
Årets resultat		18 897	209 685

Moderbolagets
Balansräkning
Tkr

Not 2024-12-31 2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

14 545 545
545 545

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

28, 29 73 609 64 069

Fordringar hos koncernföretag

28 000 40 900

Andelar i intresseföretag

16 6 566 3 540

Ägarintressen i övriga företag

67 998 30 134

Andra långfristiga fordringar

62 856 72 320

239 029 210 963

Summa anläggningstillgångar

239 574 211 508

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

24 386 50 160

Aktuella skattefordringar

768 340

Övriga fordringar

21 14

25 175 50 514

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

110 285 6 089

110 285 6 089

Kassa och bank

20 532 67 622

Summa omsättningstillgångar

155 992 124 225

SUMMA TILLGÅNGAR

395 566 335 733

**Moderbolagets
Balansräkning**

Tkr

Not 2024-12-31 2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

19, 30

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100

100

Reservfond

20

20

120

120

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

320 463

120 779

Årets resultat

18 897

209 685

339 360

330 464

Summa eget kapital

339 480

330 584

Obeskattade reserver

31

2 350

3 600

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

320

251

Skulder till kreditinstitut

22

51 965

0

Övriga skulder

1 201

1 198

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

250

100

Summa kortfristiga skulder

53 736

1 549

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

395 566

335 733

Moderbolagets
Kassaflödesanalys

Tkr

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster	23	17 764	210 929
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	24	-4 196	45 071
Betald skatt		-552	-194
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		13 016	255 806
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av kortfristiga fordringar		-73 523	-29 477
Förändring av leverantörsskulder		69	0
Förändring av kortfristiga skulder		153	263
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-60 285	226 592
Investeringsverksamheten			
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-28 769	-146 980
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar		0	1 153
Återbetalning lån från koncernbolag		0	5 400
Lämnade aktieägartillskott		0	-52 815
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-28 769	-193 242
Finansieringsverksamheten			
Upptagna lån		51 965	0
Utbetald utdelning		-10 000	-10 000
Lämnade koncernbidrag		0	-700
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		41 965	-10 700
Årets kassaflöde		-47 089	22 650
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		67 622	44 972
Likvida medel vid årets slut		20 532	67 622

Noter

Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Intäkter från tillgångar där avtal träffats om avyttring av tillgången tas inte upp i koncernens resultaträkning från och med den dag då överenskommelse om avyttring träffats.

Intäkten som avyttringar av tillgångar innebär och som kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas i koncernen på dagen då överenskommelse om avyttring skett.

Pågående entreprenadarbeten och liknande

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Koncernredovisning

Konsolideringsmetod

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys.

Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill. ↓

Dotterföretag

Koncernredovisningen omfattar, förutom moderföretaget, samtliga företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt har mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt innehar det bestämmande inflytandet och därmed har en rätt att utforma företagets finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Ett dotterföretag anses avyttrat och konsolideras inte i koncernredovisningen från och med den dag då överenskommelse om avyttring av dotterföretaget har träffats.

Ett dotterföretags intäkter och kostnader tas in i koncernredovisningen från och med tidpunkten för förvärvet till och med den tidpunkt då överenskommelse träffats om försäljning av dotterföretaget.

Minoritetsintresse är den del av dotterföretagets resultat och nettotillgångar i koncernredovisningen hänförliga till egetkapitalinstrument som inte, direkt eller indirekt genom dotterföretag, ägs av moderföretaget.

Minoritetsintresse redovisas i koncernens balansräkning som en särskild post inom koncernens egna kapital. Redovisningen tar sin utgångspunkt i koncernen som en enhet enligt den så kallade enhetsteorin. Samtliga tillgångar som koncernen har bestämmande inflytande över inkluderas i koncernens balansräkning, även de som delvis har andra ägare. Minoritetens andel av resultatet efter skatt redovisas separat som minoritetsandel.

Förvärv och avyttring av minoritetsandelar redovisas inom eget kapital.

Intresseföretag och Gemensamt styrt företag

Som intresseföretag räknas sådana företag där företaget har ett betydande men inte bestämmande inflytande. Ett betydande inflytande anses normalt föreligga när företaget äger minst 20 % men inte mer än 50 % av rösterna i ett annat företag.

Redovisning av intresseföretag

Innehav i intresseföretag redovisas i koncernredovisningen enligt anskaffningsvärdemetoden. Metoden innebär att andelen i intresseföretag tas upp till anskaffningsvärde i balansräkningen. Erhållen utdelning från intresseföretag redovisas som intäkt i resultaträkningen.

Transaktioner mellan koncernföretag

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Goodwill

Goodwill är den skillnad som uppkommer om anskaffningsvärdet för den förvärvade enheten är högre än värdet på den förvärvade enhetens nettotillgångar. Vid förvärvstidpunkten redovisas den uppkomna goodwillen som en tillgång i balansräkningen.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

Följande avskrivningstider tillämpas: ↓

Immateriella anläggningstillgångar

Hemsidor, licenser och varumärken	5-10 år
Utvecklade programvaror	5 år
Goodwill	5-10 år

Materiella anläggningstillgångar

Stommar	50-80 år
Taktäckning	20-25 år
Fönster, dörrar och portar	10-25 år
Markanläggningar	20-25 år
Övriga komponenter	10-50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, uträngas eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Låneutgifter

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital för att finansiera tillverkningen av tillgångar som tar betydande tid att färdigställa, räknas in i tillgångens anskaffningsvärde.

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulager har värderats till 97 % av det samlade anskaffningsvärdet vilket understiger varulagrets nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att eventuell inkurans i varulagret har beaktats.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott. De temporära skillnaderna beräknas med full skatt enligt gällande skattesats, förutom i de fall värderingen av skatt har utgjort en väsentlig del av affärsuppgörelsen och det finns ett samband mellan köpeskillingen och värdet av den uppskjutna skatten.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

De mest väsentliga uppskattningarna och bedömningarna som gjorts för att fastställa balansdagens värden är vinstmarginaler i pågående byggprojekt i koncernens byggverksamhet, huruvida det finns något nedskrivningsbehov i en förvaltningsfastighet samt reserveringen av vinsten som är redovisad för de fastigheter som är sålda och avkonsoliderade men inte avräknade gentemot köparen.

I byggverksamheten bedöms vinstmarginalen i pågående projekt löpande. Bedömningen görs av projektchefer tillsammans med regionchefer. Varje år stämmer sedan controller av hur vinstmarginalerna har förändrats över projektens livstid med verkligt utfall för att bedöma riktigheten i de vinstmarginaler som bedöms löpande.

Varje år marknadsvärderas förvaltningsfastigheter där förändringar gjorts. En förändring kan vara ombyggnad, tillbyggnad eller renovering men också större förändring i hyresgäster eller hyresavtal. Fastigheternas värde skrivs aldrig upp utan att en marknadsvärdering har gjorts. J

**Not 2 Nettoomsättningens fördelning
Koncernen**

	2024	2023
Nettoomsättningen per rörelsegren		
Försäljning bygg och entreprenadtjänster	372 689	1 558 133
Hysesintäkter	55 143	40 558
Försäljning varor	100 333	24 091
Bilförsäljning	944 166	951 206
	1 472 331	2 573 988

**Not 3 Övriga rörelseintäkter
Koncernen**

	2024	2023
Resultat avyttring egendom	0	12 132
Försäljning av projektfastighet	3 380	0
Försäljning av verksamhet	69 074	223 085
Övriga rörelseintäkter	4 480	29 162
	76 934	264 379

**Not 4 Arvode till revisorer
Koncernen**

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2024	2023
Advice revision i Växjö		
Revisionsuppdrag	556	299
Skatterådgivning	9	7
Övriga tjänster	0	14
	564	320
EY		
Revisionsuppdrag	315	1 446
Skatterådgivning	0	137
Övriga tjänster	0	9
	315	1 593

Moderbolaget

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2024	2023
Advice revision i Växjö		
Revisionsuppdrag	155	104
Skatterådgivning	9	7
Övriga tjänster	0	14
	164	125

Not 5 Anställda och personalkostnader Koncernen

	2024	2023
Medelantalet anställda		
Kvinnor	30	58
Män	142	317
	172	375
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	9 925	10 592
Övriga anställda	76 255	166 947
	86 180	177 539
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	1 819	2 199
Pensionskostnader för övriga anställda	7 027	17 895
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	29 664	63 771
	38 510	83 865
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	124 690	261 404
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	75 %	75 %
Andel män i styrelsen	25 %	25 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	50 %	50 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	50 %	50 %

Moderbolaget

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats. ↓

**Not 6 Resultat från andelar i intresseföretag
Koncernen**

	2024	2023
Årets andel av resultat i intresseföretag	1 172	1 905
Utdelningar	1 169	972
Nedskrivningar	0	-1 510
Återföring av nedskrivningar	1 510	0
	3 850	1 368

Moderbolaget

	2024	2023
Nedskrivning av andelar	0	-1 509
Utdelningar	1 169	972
Återföring av nedskrivningar	1 509	0
	2 678	-537

**Not 7 Resultat från övriga företag som det finns ägarintresse i
Koncernen**

	2024	2023
Erhållna utdelningar	253	0
Nedskrivningar	-120	-1 669
	133	-1 669

Moderbolaget

	2024	2023
Erhållna utdelningar	253	0
Nedskrivningar	0	-1 669
	253	-1 669

**Not 8 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter
Koncernen**

	2024	2023
Övriga ränteintäkter	1 583	5 596
Orealiserade värdeförändringar på omsättningstillgångar	4 899	0
	6 483	5 596

Moderbolaget

	2024	2023
Orealiserade värdeförändringar på omsättningstillgångar	4 899	0
Övriga ränteintäkter	634	3 706
	5 533	3 706

**Not 9 Räntekostnader och liknande resultatposter
Koncernen**

	2024	2023
Övriga räntekostnader	-38 371	-29 552
Kursdifferenser	0	-79
	-38 371	-29 631

Moderbolaget

	2024	2023
Övriga räntekostnader	-1 965	0
	-1 965	0

**Not 10 Aktuell och uppskjuten skatt
Koncernen**

	2024	2023
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-9 644	-16 361
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	-1 410	-18 388
Totalt redovisad skatt	-11 054	-34 749

Avstämning av effektiv skatt

	2024		2023	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		64 598		126 262
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-13 307	20,60	-26 010
Ej avdragsgilla kostnader		-21 799		-15 895
Ej skattepliktiga intäkter		24 272		9 403
Underskottsavdrag vars skattevärde ej längre redovisas som tillgång		-14 844		-21 635
Under året utnyttjande av tidigare års underskottsavdrag vars skattevärde ej redovisats som tillgång		13 809		1 000
Övrigt		-595		
Förändring uppskjuten skatt		1 410		18 388
Redovisad effektiv skatt	17,11	-11 054	27,52	-34 749

Moderbolaget

	2024	2023
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-117	-544
Totalt redovisad skatt	-117	-544

Avstämning av effektiv skatt

	2024		2023	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		19 014		210 229
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-3 917	20,60	-43 307
Ej avdragsgilla kostnader		-1		-61
Ej skattepliktiga intäkter		3 658		52 123
Nedskrivningar på andelar		-145		-9 285
Schablonintäkt på periodiseringsfond		35		-14
Skatt på ej avdragsgill ränta		231		0
Övrigt		22		0
Redovisad effektiv skatt	0,62	-117	0,26	-544

**Not 11 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	229	3 048
Årets aktiverade utgifter	0	229
Försäljningar/utrangeringar	0	-3 048
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	229	229
Ingående avskrivningar	-80	-649
Försäljningar/utrangeringar	0	849
Årets avskrivningar	-120	-280
Utgående ackumulerade avskrivningar	-199	-80
Utgående redovisat värde	30	149

**Not 12 Goodwill
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	53 165	83 257
Inköp	0	18 526
Försäljningar/utrangeringar	-27 839	-48 618
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 326	53 165
Ingående avskrivningar	-25 632	-42 948
Försäljningar/utrangeringar	21 437	18 587
Årets avskrivningar	-2 051	-1 271
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 246	-25 632
Ingående nedskrivningar	-6 492	-6 492
Försäljningar/utrangeringar	6 492	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	-6 492
Utgående redovisat värde	19 080	21 041

**Not 13 Byggnader och mark
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	866 942	686 136
Inköp	25 661	48 676
Försäljningar/utrangeringar	-82 559	-770
Övertaget vid förvärv	0	23 284
Omklassificeringar	14 559	109 617
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	824 603	866 942
Ingående avskrivningar	-25 601	-14 892
Försäljningar/utrangeringar	3 008	320
Årets avskrivningar	-13 596	-11 028
Utgående ackumulerade avskrivningar	-36 189	-25 601
Ingående uppskrivningar	35 627	0
Årets uppskrivningar	0	35 627
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-543	0
Utgående ackumulerade uppskrivningar	35 084	35 627
Ingående nedskrivningar	-101 937	-56 762
Återförda nedskrivningar	6 151	3 252
Årets nedskrivningar	0	-48 427
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-95 786	-101 937
Utgående redovisat värde	727 712	775 031

**Not 14 Inventarier, verktyg och installationer
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	56 628	114 569
Inköp	12 885	2 911
Försäljningar/utrangeringar	-12 142	-60 852
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	57 371	56 628
Ingående avskrivningar	-39 512	-64 255
Försäljningar/utrangeringar	8 322	29 656
Årets avskrivningar	-5 013	-4 913
Utgående ackumulerade avskrivningar	-36 203	-39 512
Utgående redovisat värde	21 168	17 116

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	545	545
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	545	545
Utgående redovisat värde	545	545

**Not 15 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	27 914	82 971
Inköp	0	27 590
Omklassificeringar	-27 914	-82 647
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	27 914
Utgående redovisat värde	0	27 914

**Not 16 Andelar i intresseföretag
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	32 266	42 822
Inköp	1 516	0
Årets andel av resultat i intresseföretag	1 172	1 905
Årets nedskrivningar	0	-1 510
Återföring av nedskrivningar	1 510	0
Försäljningar/utrangeringar	-10 881	-10 952
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 582	32 266
Utgående redovisat värde	25 582	32 266

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 540	5 050
Inköp	1 516	0
Årets nedskrivningar	0	-1 510
Återföringar av nedskrivningar	1 510	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 566	3 540
Utgående redovisat värde	6 566	3 540

Not 17 Uppskjuten skattefordran Koncernen

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp vid årets ingång	1 796	21 036
Under året ianspråktaga belopp	-278	0
Under året återförda belopp	0	-19 241
Belopp vid årets utgång	1 518	1 796

Not 18 Pågående arbete för annans räkning Koncernen

	2024-12-31	2023-12-31
Aktiverade nedlagda utgifter	225	290
Fakturerade belopp	0	-935
	225	-645

Not 19 Antal aktier och kvotvärde Moderbolaget

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-Aktier	1 000	100
	1 000	

Not 20 Uppskjuten skatteskuld Koncernen

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp vid årets ingång	18 656	11 067
Årets avsättning	1 667	11 059
Årets återföring	-640	-3 470
	19 683	18 656

**Not 21 Långfristiga skulder
Koncernen**

Koncernens skulder förfaller till omförhandling under 2025. Merparten av skulderna till kreditinstitut avser fastighetslån

	2024-12-31	2023-12-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	0	0
Övriga räntebärande skulder	0	0
	0	0

**Not 22 Ställda säkerheter
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
För skulder till kreditinstitut:		
Fastighetsinteckningar	602 642	623 542
Företagsinteckningar	35 800	150 800
Pantsatta värdepapper	50 000	0
Banktillgodohavanden	0	6 250
	688 442	780 592
Eventualförpliktelser		
Garantiåtaganden byggprojekt	170 802	146 146
	170 802	146 146

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
För skulder till kreditinstitut:		
Pantsatta värdepapper	50 000	0
	50 000	0

**Not 23 Räntor och utdelningar
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Erhållen ränta	2 208	5 825
Resultat från andel i intresseföretag	2 340	1 945
Erlagd ränta	-38 371	-28 911
Nedskrivning andelar i intressebolag	0	-1 510
Återföring av nedskrivningar av intressebolag	1 510	0
	-32 313	-22 651

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Erhållen ränta	634	2 626
Erhållen utdelning	14 281	253 012
	14 915	255 638

**Not 24 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Avskrivningar	20 939	26 881
Återföringar av nedskrivningar	-5 216	-3 252
Resultat vid avkonsolidering av dotterföretag i konkurs	-69 074	0
Resultat vid försäljning av anläggningstillgångar	-2 380	-243 653
Resultat från intressebolag	-1 172	-1 905
Övrigt	-435	-12 132
	-57 338	-234 061

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Orealiserade värdeökningar	-4 899	0
Nedskrivning andelar	703	45 071
	-4 196	45 071

Not 25 Inköp och försäljning mellan koncernföretag och moderbolaget

Moderbolaget

Under året har inga koncerninterna inköp eller försäljningar ägt rum.

Not 26 Resultat från andelar i koncernföretag

Moderbolaget

	2024	2023
Erhållna utdelningar	12 860	252 040
Nedskrivningar	0	-41 892
	12 860	210 148

Not 27 Bokslutsdispositioner

Moderbolaget

	2024	2023
Återföring från periodiseringsfond	1 250	0
Lämnade koncernbidrag	0	-700
	1 250	-700

2024 2023

**Not 28 Andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	64 069	8 490
Inköp	9 540	55 579
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	73 609	64 069
Utgående redovisat värde	73 609	64 069

**Not 29 Specifikation andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Småländska Bil Holding AB	67%	67%	335	20 597
Joss Galore AB	100%	100%	500	50
Stora Frö invest AB	80%	80%	400	383
Brand Equity Group Sweden Holding AB	80%	80%	528 400	52 545
Optimize Living Madronal S.L	100%	100%		34
				73 609

	Org.nr	Säte
Småländska Bil Holding AB	559182-0203	Växjö
Joss Galore AB	559105-2674	Växjö
Stora Frö invest AB	556879-2245	Växjö
Brand Equity Group Sweden Holding AB	559446-6665	Växjö

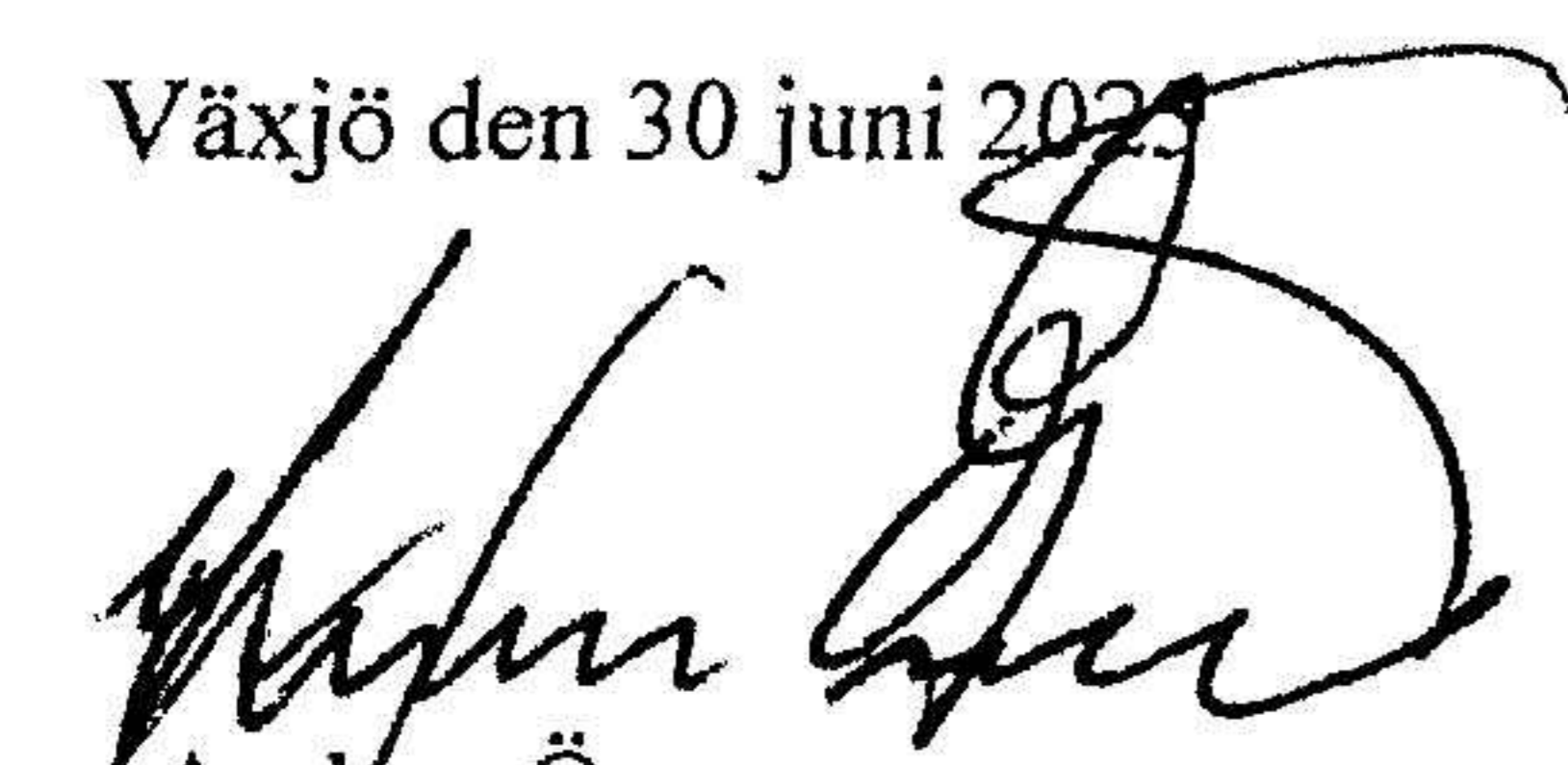
**Not 30 Disposition av vinst eller förlust
Moderbolaget**

	2024-12-31
Förslag till vinstdisposition	
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):	
balanserad vinst	320 463 266
årets vinst	18 896 653
	339 359 919
disponeras så att i ny räkning överföres	339 359 919
	339 359 919

**Not 31 Obeskattade reserver
Moderbolaget**

	2024-12-31	2023-12-31
Periodiseringsfond 2018	0	1 250
Periodiseringsfond 2019	700	700
Periodiseringsfond 2020	900	900
Periodiseringsfond 2021	500	500
Periodiseringsfond 2022	250	250
	2 350	3 600

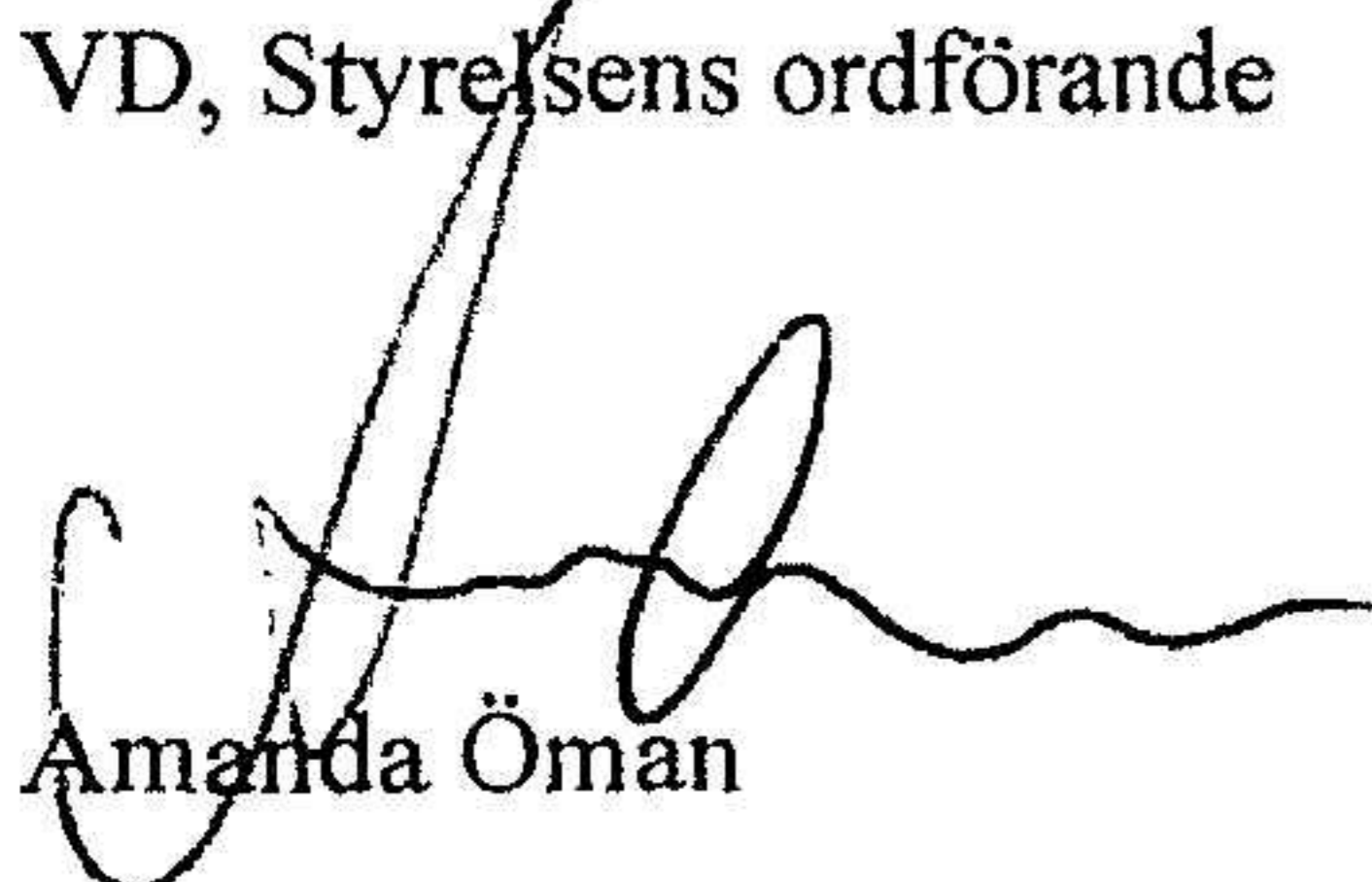
Växjö den 30 juni 2025



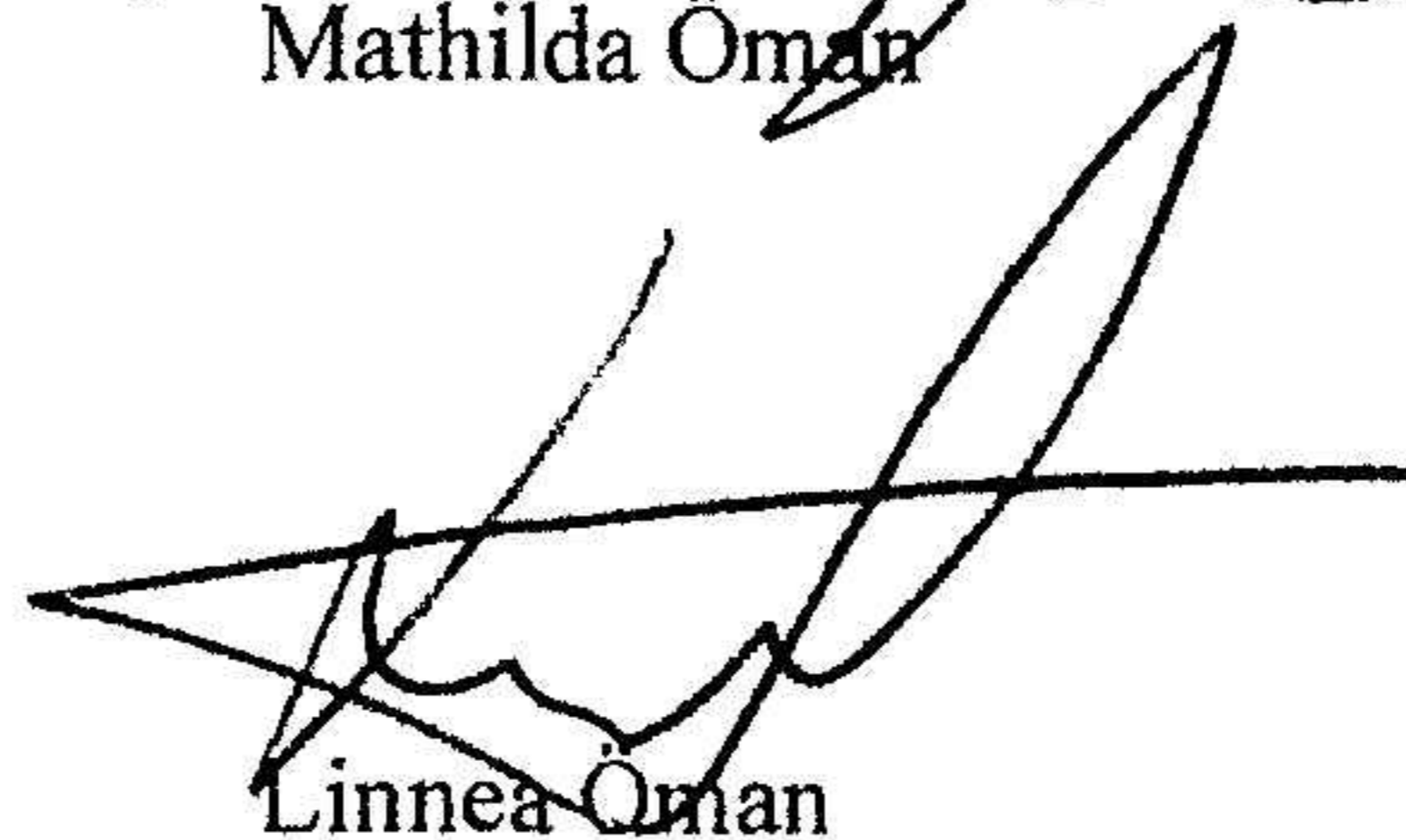
Anders Öman
VD, Styrelsens ordförande



Mathilda Öman

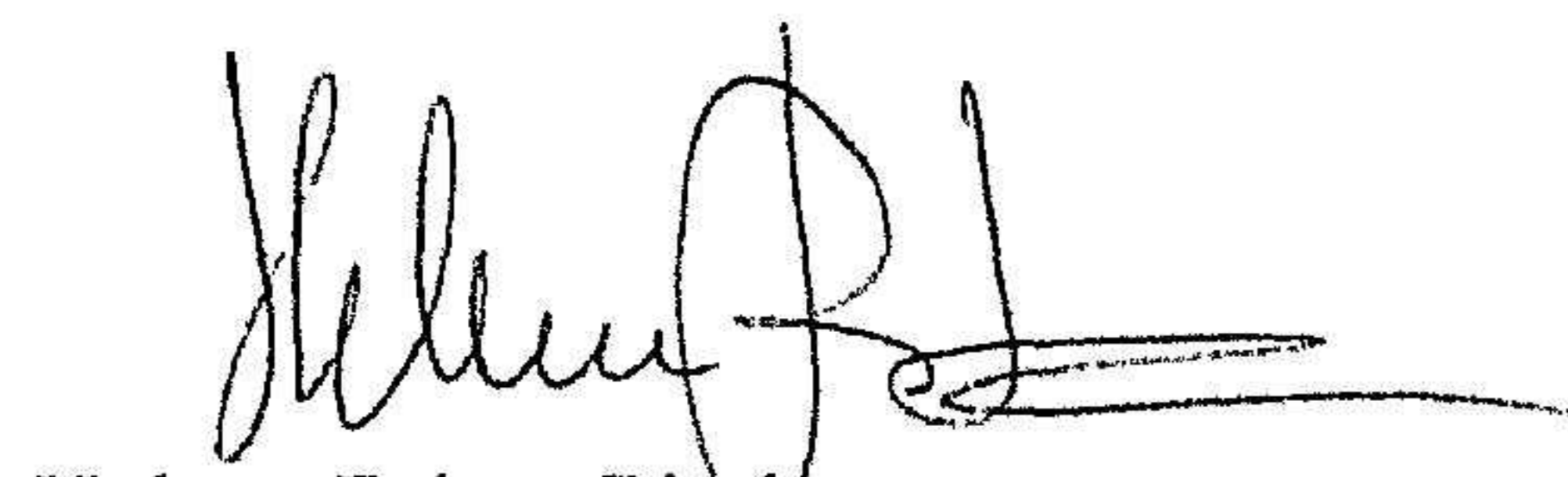


Amanda Öman



Linnea Öman

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2025



Helena Fälton Björkman
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Anders Öman Holding AB
Org.nr 556483-0395

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Anders Öman Holding AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen för föregående räkenskapsår, 2023, har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 2024-07-12 med omodifierade uttalanden i *Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen*.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Anders Öman Holding AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Växjö den 30 juni 2025



Helena Fälton Björkman
Auktoriserad revisör