

**Årsredovisning**  
för  
**Retsolk Aktiebolag**

556490-0099

Räkenskapsåret

2023

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Retsolk Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30/6 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Vadstena den 30/6 2024



Carina Milton

**Årsredovisning**  
för  
**Retsolk Aktiebolag**  
556490-0099  
Räkenskapsåret  
2023

Styrelsen och verkställande direktören för Retsolk Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning, företagsadministration samt inköp och försäljning av vin och sprit. Bolaget är moderbolag till de helägda dotterbolagen, Vadstena Klosterhotell AB 556266-1792 och Visit Vadstena AB 556759-4840 med säte i Vadstena.

Med hänvisning till ÄRL 7:3 avges ingen koncernredovisning.

Företaget har sitt säte i Vadstena.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	5 047	8 142	6 695	4 657	4 134
Resultat efter finansiella poster	7 289	2 730	3 751	1 712	1 354
Soliditet (%)	36	25	37	29	34

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	4 012 353	1 743 230	<b>5 875 583</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-3 000 000		<b>-3 000 000</b>
Balanseras i ny räkning			1 743 230	-1 743 230	<b>0</b>
Utdelning extra stämma			-1 000 000		<b>-1 000 000</b>
Årets resultat				7 853 717	<b>7 853 717</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>1 755 583</b>	<b>7 853 717</b>	<b>9 729 300</b>

2024071007296

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 755 582
årets vinst	7 853 717
	<b>9 609 299</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	9 609 299
	<b>9 609 299</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

5 047 136

8 141 847

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**5 047 136**

**8 141 847**

### Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

0

-239 866

Handelsvaror

-209 428

0

Övriga externa kostnader

-2 856 459

-2 587 474

Personalkostnader

1

-1 624 050

-1 753 344

Av- och nedskrivningar av materiella och  
immateriella anläggningstillgångar

-626 508

-572 926

Övriga rörelsekostnader

-4 216

0

**Summa rörelsekostnader**

**-5 320 661**

**-5 153 610**

**Rörelseresultat**

**-273 525**

**2 988 237**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

8 000 000

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-437 758

-257 741

**Summa finansiella poster**

**7 562 242**

**-257 741**

**Resultat efter finansiella poster**

**7 288 717**

**2 730 496**

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

565 000

-515 000

**Resultat före skatt**

**7 853 717**

**2 215 496**

### Skatter

Skatt på årets resultat

0

-472 266

**Årets resultat**

**7 853 717**

**1 743 230**

*te*

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

27 907 166

28 533 674

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**27 907 166**

**28 533 674**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

4

3 000 000

3 000 000

**Summa anläggningstillgångar**

**30 907 166**

**31 533 674**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Färdiga varor och handelsvaror

291 448

376 317

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

0

44 295

Övriga fordringar

448 445

2 708

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

37 644

26 945

**Summa kortfristiga fordringar**

**486 089**

**73 948**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

247 838

878 308

**Summa omsättningstillgångar**

**1 025 375**

**1 328 573**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**31 932 541**

**32 862 247**

*E*

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 755 582

4 012 353

Årets resultat

7 853 717

1 743 230

**Summa fritt eget kapital**

**9 609 299**

**5 755 583**

**Summa eget kapital**

**9 729 299**

**5 875 583**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

2 460 000

3 025 000

#### Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

5, 6, 7

10 135 788

10 325 788

Skulder till koncernföretag

6 463 915

7 393 256

Övriga skulder

218 825

1 736 000

**Summa långfristiga skulder**

**16 818 528**

**19 455 044**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

6

280 000

280 000

Förskott från kunder

0

104 396

Leverantörsskulder

241 318

828 646

Skatteskulder

0

501 352

Övriga skulder

1 778 482

2 289 128

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

624 914

503 098

**Summa kortfristiga skulder**

**2 924 714**

**4 506 620**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**31 932 541**

**32 862 247**

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

##### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### Not 1 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	2	2

#### Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	34 493 946	28 655 121
Inköp	0	5 838 825
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>34 493 946</b>	<b>34 493 946</b>
Ingående avskrivningar	-5 960 272	-5 387 346
Årets avskrivningar	-626 508	-572 926
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-6 586 780</b>	<b>-5 960 272</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>27 907 166</b>	<b>28 533 674</b>

*B*

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	175 610	175 610
Försäljningar/utrangeringar	-27 250	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>148 360</b>	<b>175 610</b>
Ingående avskrivningar	-175 610	-175 610
Försäljningar/utrangeringar	27 250	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-148 360</b>	<b>-175 610</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 4 Andelar i koncernföretag**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 000 000	3 000 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>

**Not 5 Långfristiga skulder**

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen	9 015 788	9 205 788
	<b>9 015 788</b>	<b>9 205 788</b>

*Å*

### Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 10 415 788 kr (fg år 10 605 788 kr) redovisas under följande poster i balansräkningen.

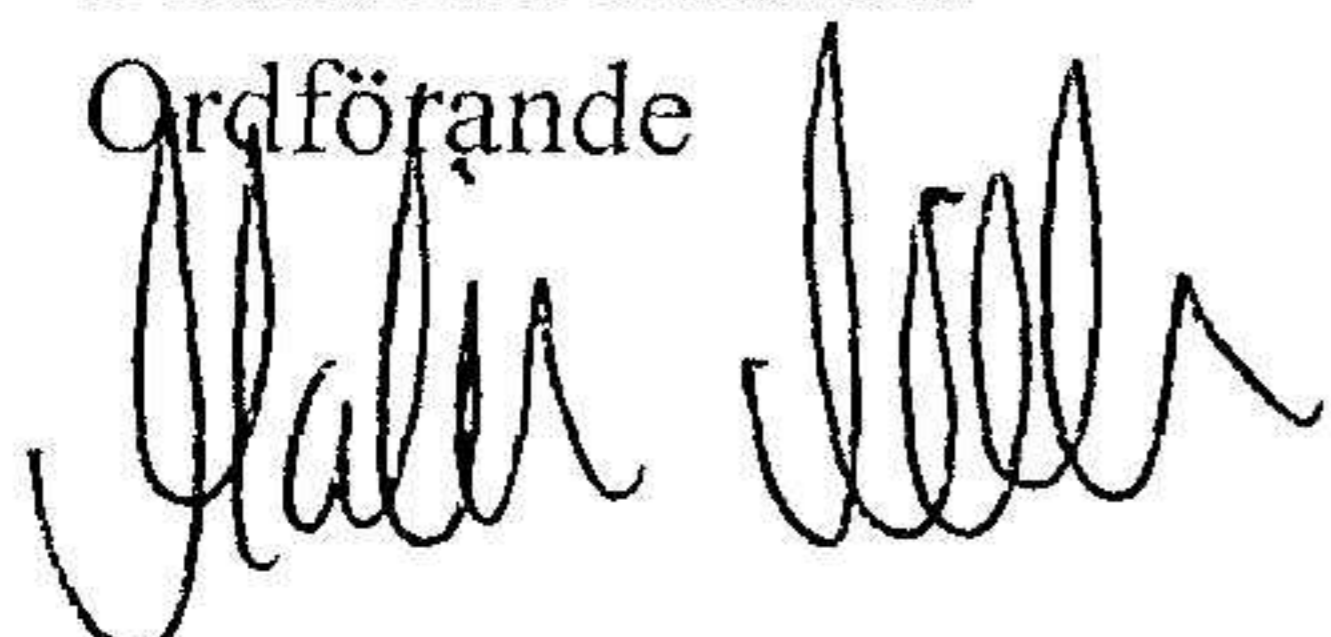
	2023-12-31	2022-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	10 135 788	10 325 788
	<b>10 135 788</b>	<b>10 325 788</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	280 000	280 000
	<b>280 000</b>	<b>280 000</b>

### Not 7 Ställda säkerheter

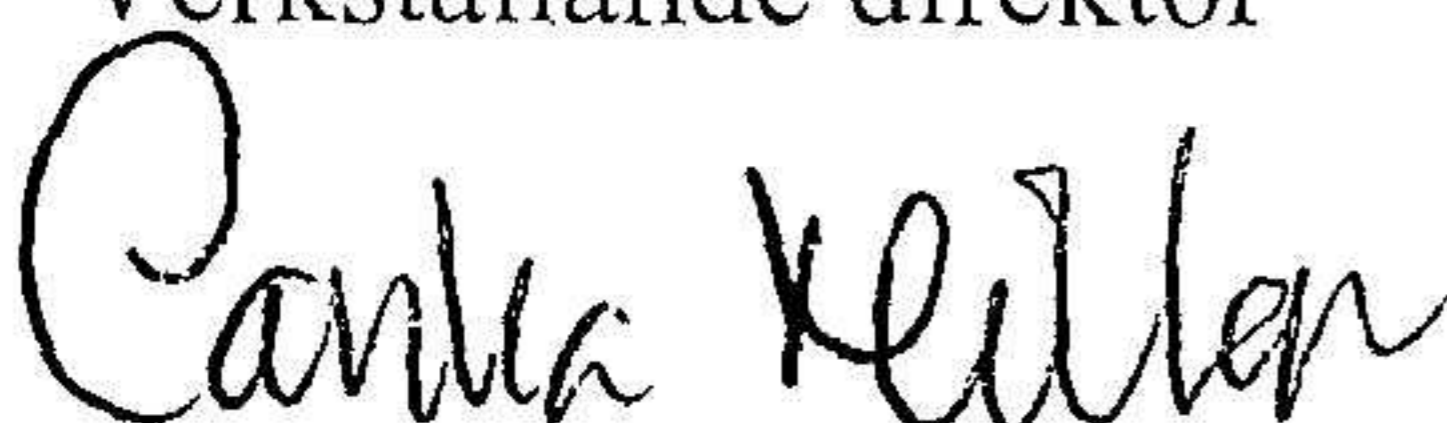
	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	22 725 000	22 725 000
	<b>22 725 000</b>	<b>22 725 000</b>

Vadstena den 30/6 2024

Mathilda Milton  
Ordförande



Carina Milton  
Verkställande direktör

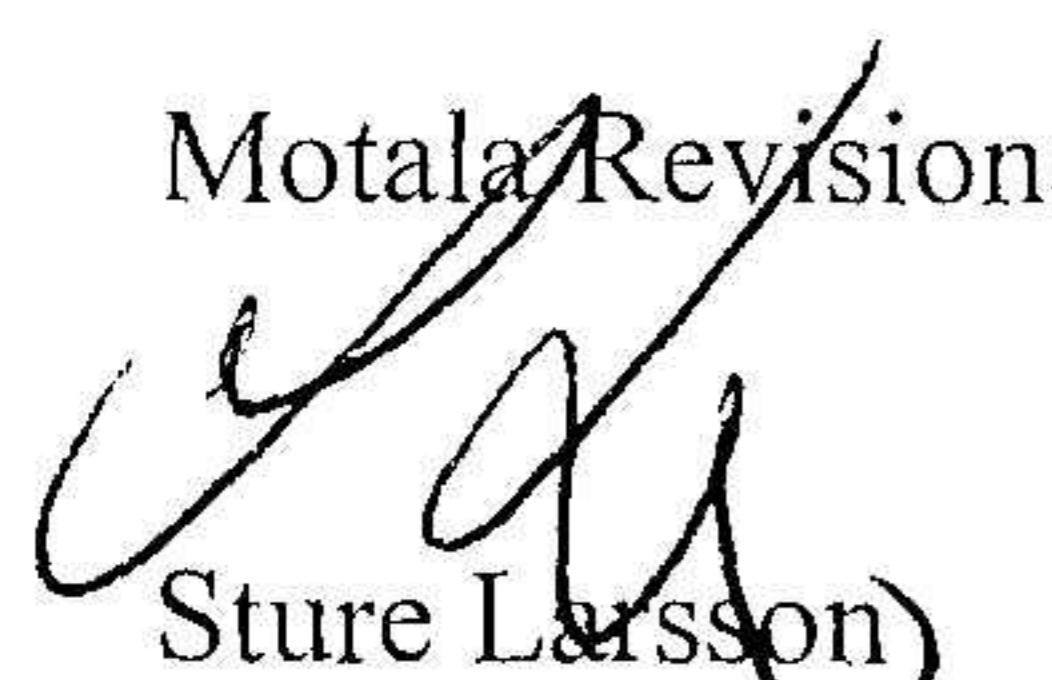


Julia Milton

### Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats den 30/6 2024

Motala Revisionsbyrå AB



Sture Larsson  
Godkänd revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Retsolk Aktiebolag  
Org.nr 556490-0099

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Retsolk Aktiebolag för räkenskapsåret 2023. Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Retsolk Aktiebolags finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar. Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Retsolk Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag. Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Retsolk Aktiebolag för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### **Grund för uttalanden**

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Retsolk Aktiebolag enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### **Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

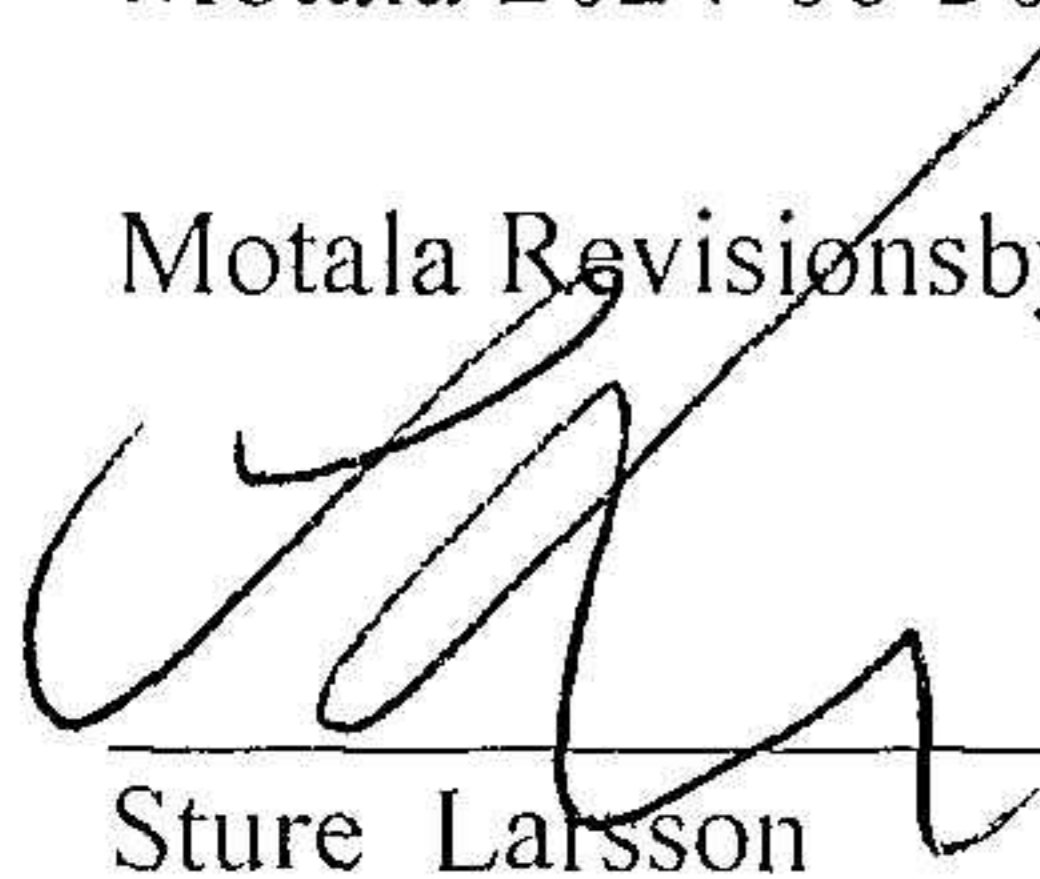
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Motala 2024-06-30

Motala Revisionsbyrå AB



Sture Larsson  
Godkänd revisor