

2025020501727

# Fastställelseintyg

BKK Fast AB (559383-4798)

Räkenskapsår 2023-07-01 - 2024-06-30

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Karlshamn, 2024-12-30



Rickard Gustafsson, Styrelseledamot

2025020501728

# Årsredovisning

för

BKK Fast AB

Org.nr. 559383-4798

Räkenskapsåret

2023-07-01 – 2024-06-30

Styrelsen avger följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	8

Styrelsen för BKK Fast AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Karlshamns kommun, Blekinge län registrerades år 2022. Verksamheten består i att äga och förvalta fastigheter.

### Flerårsöversikt

	2024-06-30	2023-06-30
Nettoomsättning	267 824	200 018
Resultat efter finansiella poster	2 379	17 914
Balansomslutning	1 928 358	1 885 083
Soliditet (%)	3	3

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Balansomslutning: Bolagets tillgångar eller skulder inkluderat eget kapital

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

### Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	0	14 227	64 227
Balanseras i ny räkning	0	14 227	-14 227	0
Årets resultat	0	0	1 998	1 998
Belopp vid årets utgång	50 000	14 227	1 998	66 225

### Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	14 227
Årets resultat	1 998
Summa	16 225

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	16 225
Summa	16 225

# Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2023-07-01 2024-06-30	2022-06-02 2023-06-30
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		267 824	200 018
Övriga rörelseintäkter		12 450	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>280 274</b>	<b>200 018</b>
<b>Rörelsekostnader</b>	2		
Övriga externa kostnader		-154 290	-109 387
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-35 006	-35 272
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-189 296</b>	<b>-144 659</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>90 977</b>	<b>55 359</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 123	207
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-91 721	-37 652
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-88 598</b>	<b>-37 445</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 379</b>	<b>17 914</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 379</b>	<b>17 914</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-381	-3 687
<b>Årets resultat</b>		<b>1 998</b>	<b>14 227</b>

2025020501730

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-06-30	2023-06-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Antäggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	4	1 607 975	1 640 564
Inventarier, verktyg och installationer	5	26 583	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 634 558</b>	<b>1 640 564</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 634 558</b>	<b>1 640 564</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		25 000	75 000
Övriga fordringar		46 209	39 677
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		20 000	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>91 209</b>	<b>114 677</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		202 591	129 842
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>202 591</b>	<b>129 842</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>293 800</b>	<b>244 519</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 928 358</b>	<b>1 885 083</b>

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-06-30	2023-06-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		14 227	0
Årets resultat		1 998	14 227
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>16 225</b>	<b>14 227</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>66 225</b>	<b>64 227</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 313 000	1 342 350
Övriga skulder		400 000	400 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 713 000</b>	<b>1 742 350</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		100 000	70 650
Leverantörsskulder		0	1 496
Skatteskulder		7 603	6 360
Övriga skulder		28 485	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		13 045	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>149 133</b>	<b>78 506</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 928 358</b>	<b>1 885 083</b>

2025020501732

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

### Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	År
<b>Byggnader</b>	
Byggnad	50
<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>	
Fordon	5

## Not 2 – Medelantalet anställda

Medelantalet anställda

	2024-06-30	2023-06-30
Medelantalet anställda	0	0

### Kommentar till upplysning om medelantalet anställda

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

## Not 3 – Räntekostnader och liknande resultatposter

Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-06-30	2023-06-30
Räntekostnader övriga	-91 721	-37 652

## Not 4 – Byggnader och mark

Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 675 836	0
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		1 675 836
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 675 836</b>	<b>1 675 836</b>
Ingående avskrivningar	-35 272	0
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-32 589	-35 272

	2024-06-30	2023-06-30
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-67 861</b>	<b>-35 272</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 607 975</b>	<b>1 640 564</b>

**Kommentar till specifikation av byggnader och mark**

Varav mark 238 900 (238 900) kronor.

**Not 5 – Inventarier, verktyg och installationer**

Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	29 000	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>29 000</b>	<b>0</b>
Ingående avskrivningar	0	0
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-2 417	0
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-2 417</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>26 583</b>	<b>0</b>

**Not 6 – Långfristiga skulder**

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen

<b>Långfristiga skulder</b>	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	913 000	1 059 750

**Not 7 – Ställda säkerheter**

Ställda säkerheter

	2024-06-30	2023-06-30
Fastighetsinteckningar	1 413 000	1 413 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>1 413 000</b>	<b>1 413 000</b>

**Not 8 – Eventualförpliktelser**

Eventualförpliktelser

	2024-06-30	2023-06-30
Eventualförpliktelser	0	0

2025020501734

2025020501735

# Underskrifter av årsredovisning

Ort

Karlshamn



Rickard Gustafsson

2024-12-30

Styrelseordförande / Styrelseledamot



Christian Håkansson

2024-12-30

Styrelseledamot

Fotokopians överensstämmelse  
med originalfäntygas:

