

Årsredovisning HE Bostadsutveckling AB

för räkenskapsåret

2022-01-01 – 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i HE Bostadsutveckling AB org.nr 556827-3360 intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-03-15.

Årsstämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag att den uppkomna vinsten skall fördelas så att 200 000:- utdelas till aktieägarna och att resten balanseras i ny räkning. Årsstämman beviljade också styrelsen rätt att besluta om tidpunkten för utbetalning av utdelningen.

Vallentuna 2023-03-15


Hans-Eric Johansson

Styrelsen för HE Bostadsutveckling AB lämnar följande årsredovisning för verksamheten under räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom områdena företags- och samhällsplanering; bygg- och träindustri. Bolaget har sitt säte i Vallentuna och bedriver verksamheten därifrån.

Merparten av bolagets långsiktiga uppdrag har under året avslutats. Under året har dock tillkommit ett uppdrag att skriva en historik om den utveckling av träbyggverksamheten som bolaget har deltagit i. Detta uppdrag beräknas bli färdigställt under 2023.

Väsentliga händelser

Inga andra väsentliga händelser har påverkat verksamheten.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	433 032	595 081	485 074	574 224
Resultat efter finansiella poster	222 103	144 678	183 986	248 286
Soliditet	98,4 %	94,6 %	95,1 %	95,2 %

Förändring av fritt eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50000	2668456	159506	2877962
Resultatdisposition enligt bolagsstämmans beslut:				
Utdelning:			-220000	-220000
I ny räkning		-60494	+60494	
Årets resultat			216418	216418
Belopp vid årets utgång	50000	2607962	216418	2874380

Resultatdisposition

Med hänsyn till företagets soliditet, balansomslutning och avsaknad av investeringsbehov föreslår styrelsen att de tillgängliga vinstmedlen

Balanserat resultat	2 607962
Årets resultat	<u>216418</u>
	2 824380

disponeras på följande sätt:

Utdelning till aktieägare	200 000
Överföring till balanserat resultat	<u>2 624 380</u>
	2 824 380

Styrelsen anser att förslaget till utdelning är väl förenligt med försiktighetsprincipen i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen (2005:551)

Styrelsen föreslår att den får rätt att besluta om tidpunkt då utdelningen skall utbetalas.

2023031710175

<u>RESULTATRÄKNING</u>	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		433 031	595 081
Summa rörelseintäkter		<u>433 031</u>	<u>595 081</u>
Rörelsekostnader			
Externa kostnader		85 852	134 637
Personalkostnader	1	325 076	315 766
Summa rörelsekostnader		<u>410 928</u>	<u>450 403</u>
Rörelseresultat:		<u>22 103</u>	<u>144 678</u>
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	200 000	0
Summa finansiella poster		<u>200 000</u>	<u>0</u>
Resultat efter finansiella poster		<u>222 103</u>	<u>144 678</u>
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	60 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>0</u>	<u>60 000</u>
Resultat före skatt		<u>222 103</u>	<u>204 678</u>
Skatter			
Skatt på årets resultat		5 685	45 174
Skatt på föregående års resultat		0	-2
Årets resultat		<u>216 418</u>	<u>159 506</u>

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
BALANSRÄKNING			
<u>TILLGÅNGAR</u>			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier		0	0
Finansiella anläggningstillgångar			
Svensk kapitalförsäkring		3 103 675	3 103 675
Summa anläggningstillgångar		3 103 675	3 103 675
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	0
Förbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 618	3 613
Summa kortfristiga fordringar		6 618	3 613
Kassa och bank			
Kassa och bank		210 369	253 215
Summa kassa och bank		210 369	253 215
Summa omsättningstillgångar		216 987	256 828
SUMMA TILLGÅNGAR		3 320 662	3 360 503

2023031710177

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
BALANSRÄKNING			
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital			
1000 aktier á 50:-		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 607 962	2 668 456
Årets resultat		216 418	159 506
Summa fritt eget kapital		2 824 380	2 827 962
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		380 000	380 000
Summa obeskattade reserver		380 000	380 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	0
Summa långfristiga skulder		0	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		17 441	9 473
Skatteskulder		48 830	92 137
Övriga skulder		10	931
Summa kortfristiga skulder		66 281	104 541
S:A EGET OCH FRÄMMANDE KAPITAL		3 320 662	3 360 503

508

STÄLLDA SÄKERHETER OCH ANSVARSFÖRBINDELSER

	2022-12-31	2021-12-31
Ställda säkerheter	inga	inga
Ansvarsförbindelser	inga	inga

VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd i enlighet med regelverket K2.

NOTER

- 1 Personal, medelantal anställda: Kvinnor 0,50 Män 0,25. Samtliga anställda är över 65 år.

	2022	2021
Lön och ersättningar	270 000	270 000
Arbetsgivaravgift	27 564	30 228

- 2 Företaget har placerat merparten av sitt kapital i en kapitalförsäkring. Bokfört värde är anskaffningsvärdet, det verkliga värdet är högre. Under året har ett uttag på 200 000:- skett från kapitalförsäkringen.
- 3 Företaget har från start 2011 begärt och beviljats att inte ha revisor.

Vallentuna 2023-01-19



Hans-Eric Johansson

Jag intygar att denna kopia
överensstämmer med originalet

