

# Årsredovisning

för

## Jan Sundahl Maskin & Traktor AB

556266-3178

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Jan Sundahl Maskin & Traktor AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-02-16. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Växjö 2023-02-16



Jan Sundahl

# Årsredovisning

för

**Jan Sundahl Maskin & Traktor AB**

556266-3178

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

A

Styrelsen och verkställande direktören för Jan Sundahl Maskin & Traktor AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fastighet Flodhästen 1, Växjö, där Sundahls Maskinaffär bedriver sin verksamhet i Växjö.

Företaget har sitt säte i Växjö Kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>
Nettoomsättning	1 109	1 100	1 100	1 100
Resultat efter finansiella poster	336	426	426	410
Balansomslutning	17 461	17 511	17 779	17 909
Soliditet (%)	50,3	48,5	45,9	43,8

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	7 390 410	355 841	<b>7 866 251</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:			355 841	-355 841	<b>0</b>
Årets resultat				303 882	<b>303 882</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>7 746 251</b>	<b>303 882</b>	<b>8 170 133</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 746 250
årets vinst	303 882
	<b>8 050 132</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	8 050 132
---	-----------

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Hysesintäkter		1 109 034	1 100 001
		<b>1 109 034</b>	<b>1 100 001</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-725 542	-614 838
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		0	-225
		<b>-725 542</b>	<b>-615 063</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>383 492</b>	<b>484 938</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-47 087	-58 748
		<b>-47 087</b>	<b>-58 748</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>336 405</b>	<b>426 190</b>
Bokslutsdispositioner	2	50 000	29 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>386 405</b>	<b>455 190</b>
Skatt på årets resultat	3	-82 523	-99 349
<b>Årets resultat</b>		<b>303 882</b>	<b>355 841</b>

## Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

4

1 856 500

1 856 500

**1 856 500**

**1 856 500**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Fordringar hos koncernföretag

5

4 000 000

4 000 000

**4 000 000**

**4 000 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**5 856 500**

**5 856 500**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

11 553 069

11 628 067

Aktuella skattefordringar

22 384

5 558

Övriga kortfristiga fordringar

28 916

21 295

**11 604 369**

**11 654 920**

**Summa omsättningstillgångar**

**11 604 369**

**11 654 920**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**17 460 869**

**17 511 420**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst		7 746 250	7 390 410
Årets resultat		303 882	355 841
		<b>8 050 132</b>	<b>7 746 251</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>8 170 132</b>	<b>7 866 251</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		<b>750 000</b>	<b>800 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	<b>6</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 250 000	2 625 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 250 000</b>	<b>2 625 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit (avtalad kredit 100 tkr (100 tkr))	<b>7</b>	65 713	21 684
Skulder till kreditinstitut		500 000	500 000
Skulder till koncernföretag		5 653 106	5 653 106
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		71 918	45 379
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>6 290 737</b>	<b>6 220 169</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>17 460 869</b>	<b>17 511 420</b>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### **Allmänna upplysningar**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### **Intäktsredovisning**

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Hysesintäkter redovisas i den period uthyrningen avser.

#### **Anläggningstillgångar**

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

#### **Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader

25 år

#### **Komponentindelning**

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utträngs eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

#### **Finansiella instrument**

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelse har reglerats eller på annat sätt upphört.

#### **Kundfordringar/kortfristiga fordringar**

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

#### **Låneskulder och leverantörsskulder**

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

## Inkomstskatter

### Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

## Nyckeltalsdefinitioner

### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

### Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

## Not 2 Bokslutsdispositioner

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Avsättning per.fond	-120 000	-135 000
Återföring per.fond	170 000	164 000
	50 000	29 000

## Not 3 Aktuell och uppskjuten skatt

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	82 523	99 349
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>82 523</b>	<b>99 349</b>

## Avstämning av effektiv skatt

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31		
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		386 405		455 190
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-79 599	21,40	-97 411
Uppräkning av periodiseringsfond vid återläggning till beskattning		-2 101		0
Schablonränta på periodiseringsfond		-823		-1 938
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>21,36</b>	<b>-82 523</b>	<b>21,83</b>	<b>-99 349</b>

**Not 4 Byggnader och mark**

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	9 739 648	9 739 648
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 739 648	9 739 648
Ingående avskrivningar	-7 883 148	-7 882 923
Årets avskrivningar	0	-225
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 883 148	-7 883 148
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 856 500</b>	<b>1 856 500</b>

**Not 5 Fordringar hos koncernföretag**

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	4 000 000	4 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 000 000	4 000 000
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 000 000</b>	<b>4 000 000</b>

**Not 6 Långfristiga skulder**

	2022-08-31	2021-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	125 000	625 000
	125 000	625 000

**Not 7 Checkräkningskredit**

	2022-08-31	2021-08-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	100 000	100 000
Utnyttjad kredit uppgår till	65 713	21 684

**Not 8 Ställda säkerheter**

	2022-08-31	2021-08-31
<b>Säkerheter ställda till förmån för koncernföretag</b>		
Fastighetsinteckning	10 800 000	10 800 000
	10 800 000	10 800 000

## Not 9 Uppgifter om moderföretag

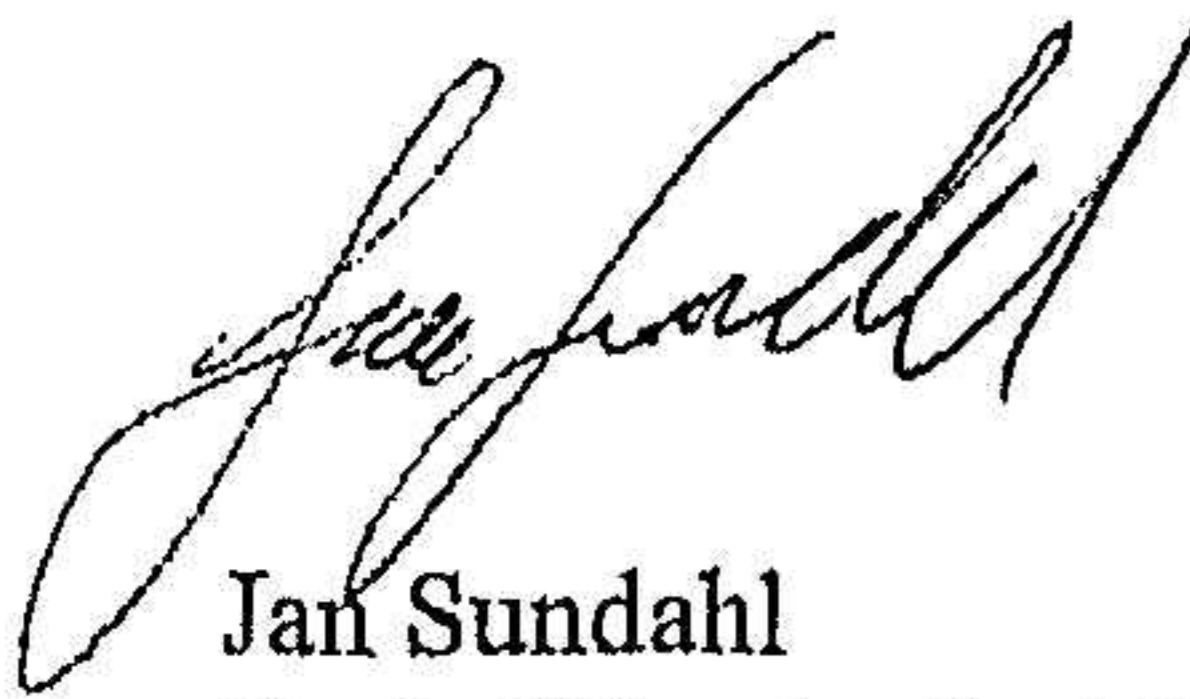
Moderföretag i den största koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Sundahls Förvaltning AB med organisationsnummer 556533-1377 med säte i Växjö.

Inköp och försäljning inom koncernen

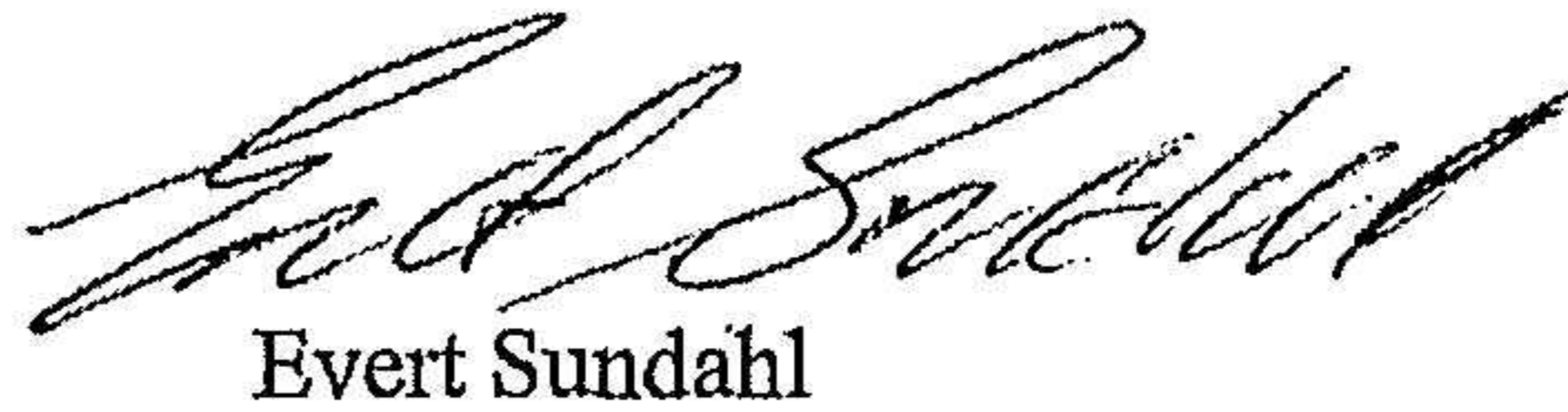
Av företagets totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 0% av inköpen och 100% av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som koncernen tillhör.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Växjö 2023-02-16

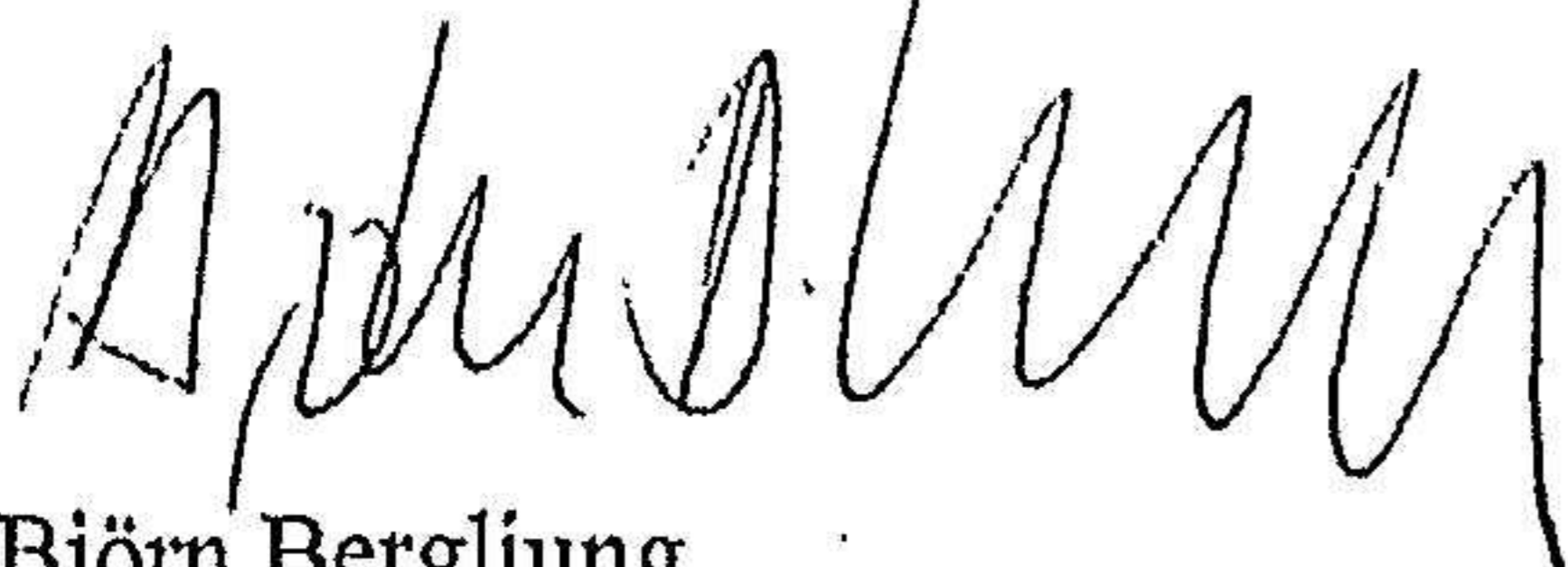


Jan Sundahl  
Verkställande direktör



Evert Sundahl

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-02-16



Björn Bergljung  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Jan Sundahl Maskin & Traktor AB, org.nr 556266-3178

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Jan Sundahl Maskin & Traktor AB för räkenskapsåret 1 september 2021 till 31 augusti 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Jan Sundahl Maskin & Traktor ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenllg med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Jan Sundahl Maskin & Traktor AB.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Jan Sundahl Maskin & Traktor AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Jan Sundahl Maskin & Traktor AB för räkenskapsåret 1 september 2021 till 31 augusti 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Jan Sundahl Maskin & Traktor AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

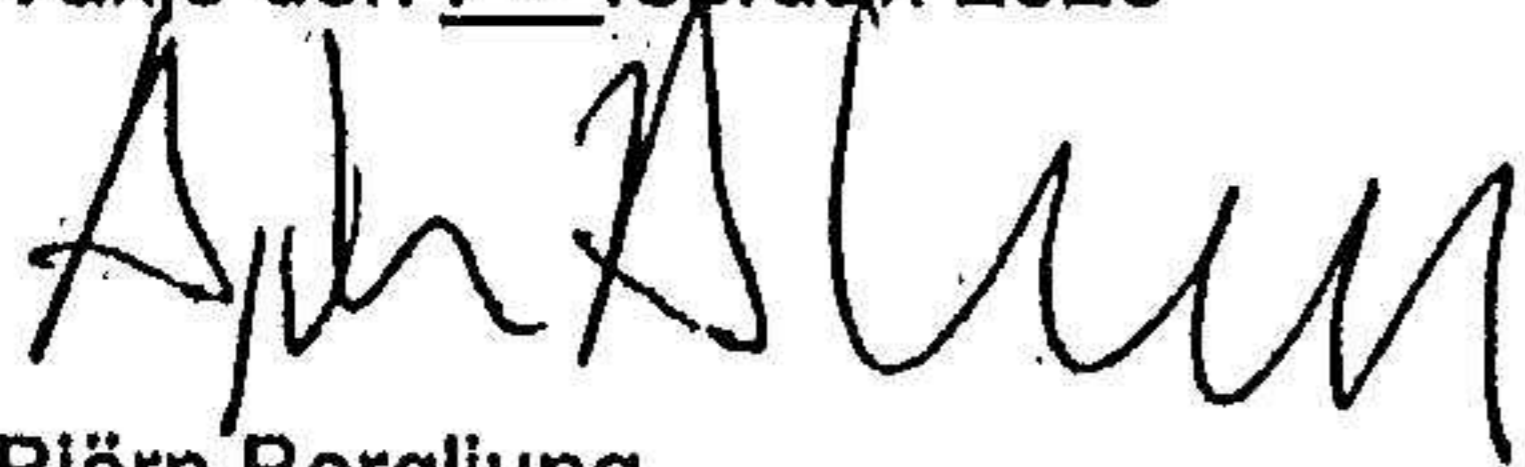
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Växjö den 16 februari 2023 -



Björn Bergljung  
Auktoriserad revisor