

Årsredovisning

för

Nordic Holiday Home AB

559077-9657

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-07. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ami Höglund, Styrelseledamot
2024-05-12

Styrelsen och verkställande direktören för Nordic Holiday Home AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fast och lös egendom samt bedriver försäljning och uthyrning av temporära bostäder.

Företaget har sitt säte i Kalmar.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	8 178	-6	-6	-6
Soliditet (%)	74	51	64	76

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-18 226	-6 233	25 541
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-6 233	6 233	0
Årets resultat			8 146 557	8 146 557
Belopp vid årets utgång	50 000	-24 459	8 146 557	8 172 098

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-24 459
årets vinst	8 146 557
	8 122 098
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 051 800
i ny räkning överföres	7 070 298
	8 122 098

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-10 359	-6 233
Summa rörelsekostnader	-10 359	-6 233
Rörelseresultat	-10 359	-6 233
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	8 000 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	188 592	0
Summa finansiella poster	8 188 592	0
Resultat efter finansiella poster	8 178 233	-6 233
Resultat före skatt	8 178 233	-6 233
Skatter		
Skatt på årets resultat	-31 676	0
Årets resultat	8 146 557	-6 233

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	7 965 767	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		7 965 767	0
Summa anläggningstillgångar		7 965 767	0
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 142 659	50 000
Summa kassa och bank		3 142 659	50 000
Summa omsättningstillgångar		3 142 659	50 000
SUMMA TILLGÅNGAR		11 108 426	50 000
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-24 459	-18 226
Årets resultat		8 146 557	-6 233
Summa fritt eget kapital		8 122 098	-24 459
Summa eget kapital		8 172 098	25 541
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		2 757 285	18 159
Skatteskulder		31 676	0
Övriga skulder		140 767	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 600	6 300
Summa kortfristiga skulder		2 936 328	24 459
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		11 108 426	50 000

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	7 965 767	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 965 767	0
Utgående redovisat värde	7 965 767	0

Kalmar 2024-05-07

Ami Höglund

Ami Höglund

Verkställande direktör