

Årsredovisning

för

Två Generationer Magnusson AB

556289-8717

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-06.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jens Magnusson, Styrelseledamot
2026-03-06

Styrelsen och verkställande direktören för Två Generationer Magnusson AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets huvudverksamhet är att bedriva förmedling av fastighetsförsäljningar. Bolaget bedriver även handel med värdepapper.

Moderbolag för koncernen är Cielo Azul AB, 556631-1717.

Företaget har sitt säte i Helsingborg.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	1 333	1 681	1 719	2 668
Resultat efter finansiella poster	-939	-167	-859	-1 478
Soliditet (%)	16	36	0	26

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	-242 409	423 148	300 739
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			423 148	-423 148	0
Årets resultat				-162 416	-162 416
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	180 739	-162 416	138 323

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	180 740
årets förlust	-162 416
	18 324

disponeras så att	
i ny räkning överföres	18 324
	18 324

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-09-01	2023-09-01
	1	-2025-08-31	-2024-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning	2	1 332 523	1 681 279
Övriga rörelseintäkter		238 209	259 834
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 570 732	1 941 113
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-10 000	-75 615
Värdepapper		-228 400	139 633
Övriga externa kostnader		-926 486	-1 171 301
Personalkostnader	3	-1 318 939	-964 117
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-7 116
Summa rörelsekostnader		-2 483 825	-2 078 516
Rörelseresultat	4	-913 093	-137 403
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		105	26
Räntekostnader och liknande resultatposter		-26 428	-29 175
Summa finansiella poster		-26 323	-29 149
Resultat efter finansiella poster		-939 416	-166 552
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		777 000	589 700
Summa bokslutsdispositioner		777 000	589 700
Resultat före skatt		-162 416	423 148
Årets resultat		-162 416	423 148

Balansräkning

Not
1

2025-08-31

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

5

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

0

0

Summa anläggningstillgångar

0

0

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Värdepapper

323 600

552 000

Färdiga varor och handelsvaror

190 000

200 000

Summa varulager

513 600

752 000

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

500

9 875

Fordringar hos koncernföretag

0

23 300

Övriga fordringar

287 400

10 912

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

48 287

47 828

Summa kortfristiga fordringar

336 187

91 915

Kassa och bank

Kassa och bank

3 729

3 729

Summa kassa och bank

3 729

3 729

Summa omsättningstillgångar

853 516

847 644

SUMMA TILLGÅNGAR

853 516

847 644

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		180 740	-242 409
Årets resultat		-162 416	423 148
Summa fritt eget kapital		18 324	180 739
Summa eget kapital		138 324	300 739
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit	6	165 146	52 131
Summa långfristiga skulder		165 146	52 131
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		136 484	33 746
Skulder till koncernföretag		125 700	0
Skatteskulder		-3 204	4 052
Övriga skulder		251 361	304 926
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		39 705	152 050
Summa kortfristiga skulder		550 046	494 774
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		853 516	847 644

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Nettoomsättningens fördelning

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Nettoomsättningen per rörelsegren		
Mäklarverksamhet	1 029 754	1 632 205
Varuförsäljning, butik	14 682	49 074
	1 044 436	1 681 279

Not 3 Medelantalet anställda

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Medelantalet anställda	2	2

Not 4 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag

Under året har inga koncerninterna inköp eller försäljningar ägt rum.

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	35 576	35 576
Försäljningar/utrangeringar		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	35 576	35 576
Ingående avskrivningar	-35 576	-28 460
Försäljningar/utrangeringar		0
Årets avskrivningar	0	-7 116
Utgående ackumulerade avskrivningar	-35 576	-35 576
Utgående redovisat värde	0	0

Not 6 Checkräkningskredit

	2025-08-31	2024-08-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	200 000	200 000
Utnyttjad kredit uppgår till	165 146	52 131

Not 7 Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
Andra ställda säkerheter	750 000	750 000
	750 000	750 000

Årsredovisningen beslutades 2026-03-06

Helsingborg

Jens Magnusson
Jens Magnusson
Verkställande direktör
2026-03-06