

2025092206437

**Bostadsbolag Odengatan 7 Norrtälje AB**

Box 45133

104 30 Stockholm

**Årsredovisning**  
för

**Bostadsbolag Odengatan 7 Norrtälje AB**

559481-1928

Räkenskapsåret

2024-04-24 - 2024-12-31

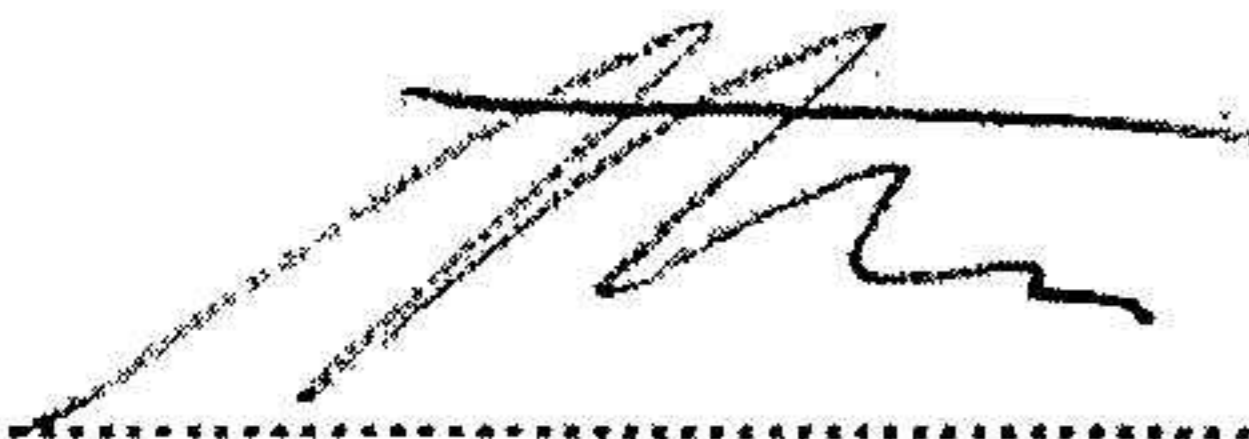
Styrelsen avger följande årsredovisning

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställs på ordinarie bolagsstämma 2025-06-27. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 30 juni 2025



Gösta Stenhorn

Styrelseledamot

*Kopior vidimeras:  
ZMremé*

# Bostadsbolag Odengatan 7 Norrtälje AB

Org.nr. 559481-1928

2 av 7

Styrelsen för Bostadsbolag Odengatan 7 Norrtälje AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-04-24 - 2024-12-31

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Bolaget har under året varit aktivt med uthyrningsverksamhet.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Bolaget har under året utökat uthyrningsverksamheten och inköpt ien fastighet för detta ändamål.

### Flerårsöversikt

	2024
Nettoomsättning	34 000
Resultat efter finansnetto	4 546
Soliditet (%)	0,91%

### Förändring i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	25 000	0	4 546	29 546
Aktieägare-tillskott				
Balanseras i ny räkning		4 546	-4 546	
Årets resultat				
<b>Vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>4 546</b>	<b>0</b>	<b>29 546</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	0
Årets resultat	4 546
<b>Summa</b>	<b>4 546</b>

Disponeras enligt följande.

Balanseras i ny räkning	4 546
<b>Summa</b>	<b>4 546</b>

Kopierat vid utlämnas:  
Z. L. Romé

## Resultaträkning

	Not	2024-04-24
	2	2024-12-31
<b>Rörelsenintäkter</b>		
Nettoomsättning		34 000
Övriga rörelseintäkter		0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>34 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader		-29 454
Personalkostnader		0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-29 454</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>4 546</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>4 546</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>4 546</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt		0
<b>Årets resultat</b>		<b>4 546</b>

Kopierat vid utlämnings:  
P. Arne

2025092206440

## Balansräkning

Not  
3 2024-12-31

### Tillgångar

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	3	3 179 789
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 179 789</b>

##### Finansiella anläggningstillgångar

Värdepapper i andra företag, obligationer och kapitalförsäkring		0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>

<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 179 789</b>
------------------------------------	--	------------------

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>0</b>

##### Kortfristiga placeringar

Andelar i börsnoterade företag		0
Andelar i dotterbolag		0
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>0</b>

#### Kassa bank

Kassa bank		79 546
<b>Summa kassa bank</b>		<b>79 546</b>

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>79 546</b>
------------------------------------	--	---------------

<b>Summa tillgångar</b>		<b>3 259 335</b>
-------------------------	--	------------------

Kopierat vid inlämning:  
Z. M. S. M. S.

## Balansräkning

Not

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital 25 000

**Summa bundet eget kapital 25 000**

##### Fritt eget kapital

Aktieägartillskott 0

Balanserat reultat 0

Årets resultat 4 546

**Summa fritt eget kapital 4 546**

**Summa eget kapital 29 546**

##### Långfristiga skulder

Lån från företag 3 229 789

**Summa långfristiga skulder 3 229 789**

##### Kortfristiga skulder

Skatteskulder 0

Övriga skulder 0

**Summa kortfristiga skulder 0**

**Summa eget kapital och skulder 3 259 335**

Kopierat vidimeras;  
J. K. K. K.

# Bostadsbolag Odengatan 7 Norrtälje AB

Org.nr. 559481-1928

6 av 7

## Noter

### Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivningstider

#### Typ av anläggningstillgång

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

4

### Not 2 - Medelantal anställda

2024

Medelantal anställda under året

0,00

### Not 3 - Inventarier, verktyg och installationer m.m.

2024

#### Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden

0

Inköp

0

Försäljning

0

Utgående anskaffningsvärden

0

#### Avskrivningar

Ingående avskrivningar

0

Årets avskrivningar

0

Utgående avskrivningar

0

Redovisat värde

0

Kopierat vid inlämning  
J.M. K.M.

**Bostadsbolag Odengatan 7 Norrtälje AB**

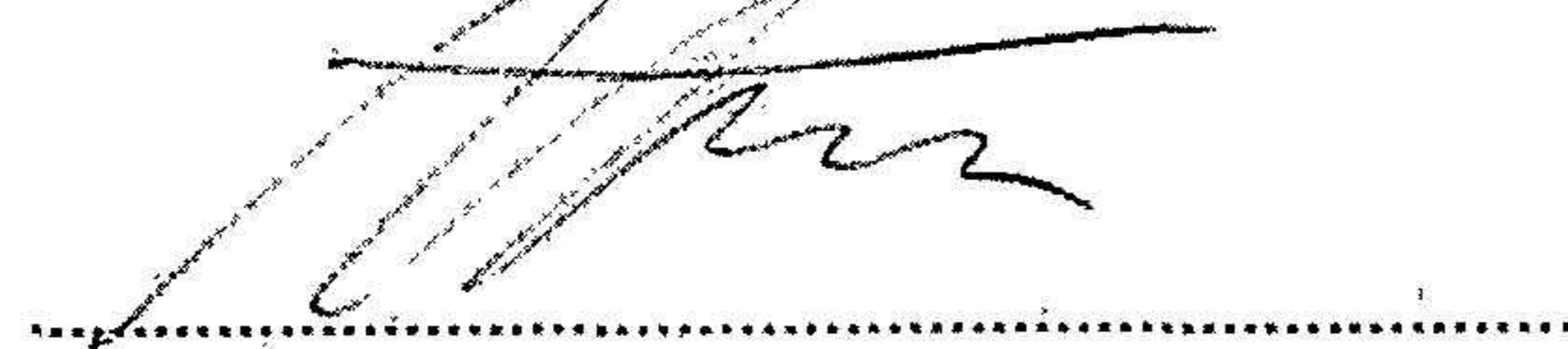
Org.nr. 559481-1928

7 av 7

**Underskrifter**

Årsredovisning för Bostadsbolag Odengatan 7 Norrtälje AB org.nr. 559481-1928  
avseende räkenskapsåret 2024-04-24- 2024-12-31

Stockholm 11 juni 2025



Gösta Stenhorn  
Styrelseledamot

*Kopierat vidimeras:  
Z. Somé*

2025092206443