

**Årsredovisning**  
för  
**Sifel Bygg & Renovering AB**  
556980-8495

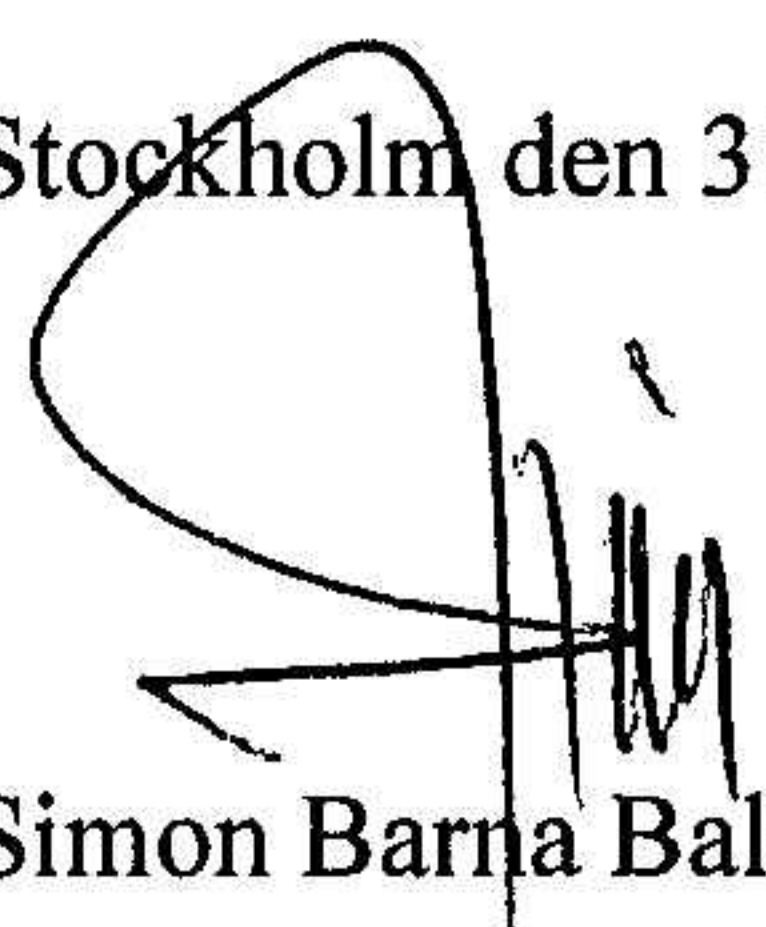
Räkenskapsåret  
2021-05-01 – 2022-04-30

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Sifel Bygg & Renovering AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 31 oktober 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 31 oktober 2022

  
Simon Barna Balazs

# Årsredovisning

för

## Sifel Bygg & Renovering AB

556980-8495

Räkenskapsåret

2021-05-01 – 2022-04-30

Styrelsen för Sifel Bygg & Renovering AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 – 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2014 och bedriver sedan dess projektering, riv-, bygg-, och renoveringsverksamhet samt konsultationer i anslutning därtill och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	48 100	46 324	13 162	2 494
Resultat efter finansiella poster	4 207	3 835	2 019	1 055
Soliditet (%)	39,0	32,9	25,4	45,0

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	152 723	3 002 174	3 204 897
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-2 500 000		-2 500 000
Balanseras i ny räkning		3 002 174	-3 002 174	0
Årets resultat			3 395 505	3 395 505
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>654 897</b>	<b>3 395 505</b>	<b>4 100 402</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	654 897
årets vinst	3 395 505
	<b>4 050 402</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	3 000 000
i ny räkning överföres	1 050 402
	<b>4 050 402</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktieföretagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. *N*

2022112901310

## Resultaträkning

	Not	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		48 100 105	46 323 535
Övriga rörelseintäkter		716 302	771 380
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>48 816 407</b>	<b>47 094 915</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-39 457 243	-38 837 450
Övriga externa kostnader		-4 661 929	-3 811 986
Personalkostnader	2	-529 045	-495 735
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-138 764	-83 667
Övriga rörelsekostnader		-22 917	-18 600
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-44 809 898</b>	<b>-43 247 438</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>4 006 509</b>	<b>3 847 477</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		223 503	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	900
Räntekostnader och liknande resultatposter		-8 309	-13 679
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>215 194</b>	<b>-12 779</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>4 221 703</b>	<b>3 834 698</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>4 221 703</b>	<b>3 834 698</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-826 198	-832 524
<b>Årets resultat</b>		<b>3 395 505</b>	<b>3 002 174</b> N

## Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

274 020

364 814

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**274 020**

**364 814**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar

4

50 000

1 050 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**50 000**

**1 050 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**324 020**

**1 414 814**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

4 267 478

4 903 690

Övriga fordringar

19 980

394 122

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

697 288

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**4 984 746**

**5 297 812**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

5 183 619

3 040 055

**Summa kassa och bank**

**5 183 619**

**3 040 055**

**Summa omsättningstillgångar**

**10 168 365**

**8 337 867**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**10 492 385**

**9 752 681**

RV

## Balansräkning

Not 2022-04-30 2021-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

654 897

152 723

Årets resultat

3 395 505

3 002 174

**Summa fritt eget kapital**

**4 050 402**

**3 154 897**

**Summa eget kapital**

**4 100 402**

**3 204 897**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

5

69 678

0

**Summa långfristiga skulder**

**69 678**

**0**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

15 408

0

Leverantörsskulder

3 349 521

3 377 517

Skatteskulder

1 157 507

1 139 183

Övriga skulder

1 576 039

1 453 987

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

223 830

577 097

**Summa kortfristiga skulder**

**6 322 305**

**6 547 784**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**10 492 385**

**9 752 681** *PN*

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och intallationer 3 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	448 481	0
Inköp	96 443	448 481
Försäljningar/utrangeringar	-69 800	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>475 124</b>	<b>448 481</b>
Ingående avskrivningar	-83 667	0
Årets avskrivningar	-131 691	-83 667
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-215 358</b>	<b>-83 667</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>259 766</b>	<b>364 814</b>

### Not 4 Andra långfristiga fordringar

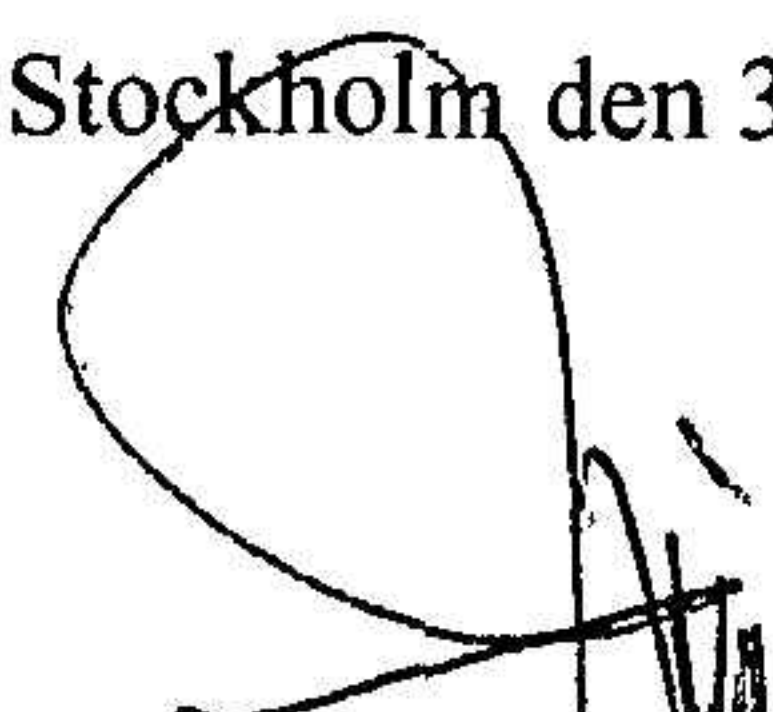
	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 050 000	0
Tillkommande fordringar	355 000	1 050 000
Avgående fordringar	-1 355 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>1 050 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>50 000</b>	<b>1 050 000</b>

2022112901315

**Not 5 Ställda säkerheter**

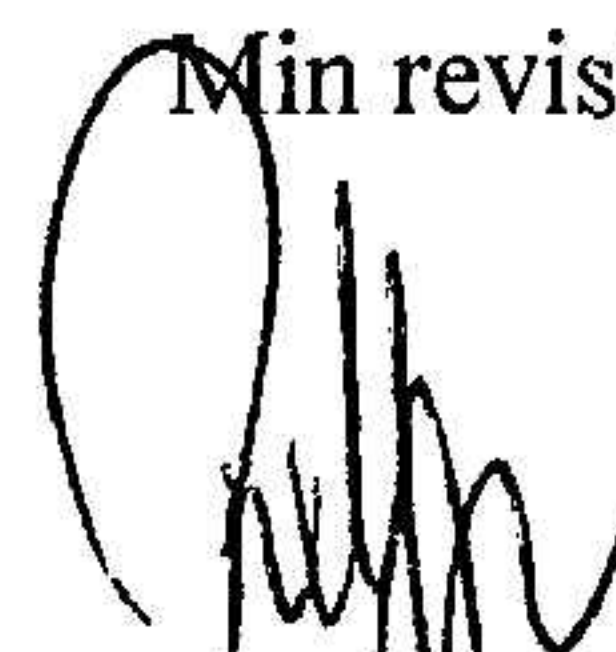
	2022-04-30	2021-04-30
Tillgångar med äganderättsförbehåll	69 653	0
	<b>69 653</b>	<b>0</b>

Stockholm den 31 oktober 2022



Simon Barna Balazs

Min revisionsberättelse har lämnats den 31 oktober 2022



Richard Nygren  
Auktoriserad revisor



Crowe Osborne AB

2022112901316

## Revisionsberättelse

### Till bolagsstämman i Sifel Bygg & Renovering AB

Org.nr 556980-8495

#### Rapport om årsredovisningen

##### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Sifel Bygg & Renovering AB för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sifel Bygg & Renovering ABs finansiella ställning per den 2022-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

##### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Sifel Bygg & Renovering AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

##### Övriga upplysningar

Årsredovisningen för räkenskapsåret 2020-05-01 - 2021-04-30 har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30 har därmed inte utförts.

##### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

##### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans

rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Crowe Osborne AB

2022112901317

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Sifel Bygg & Renovering AB för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Sifel Bygg & Renovering AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 31 oktober 2022

Crowe Osborne AB

Richard Nygren

Auktoriserad revisor