

ÅRSREDOVISNING

2022-01-01--2022-12-31

för

Thurban Fastigheter AB
556994-4589

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i Thurban Fastigheter AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen för företaget har fastställts på årsstämman denna dag. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö den 30/6 2023



Per-Henrik Thurban

Thurban Fastigheter AB
556994-4589

ÅRSREDOVISNING FÖR THURBAN FASTIGHETER AB

Styrelsen för Thurban Fastigheter AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförmedling och därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året avvecklat sin verksamhet.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning [tkr]	0	0	180 000	700 000	500 000
Resultat e. finansiella poster [tkr]	-7 490	-18 017	-174 623	164 884	10 501
Soliditet ⁽¹⁾	94,3%	86,6%	32,2%	51,7%	22,9%

(1) Justerat eget kapital / Balansomslutning

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	0	2 289	-18 017	34 272
Resultatdisposition enligt årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-18 017	18 017	0
Årets resultat				-7 490	-7 490
Belopp vid årets utgång	50 000	0	-15 728	-7 490	26 782

Resultatdisposition

Förslag till dispositioner beträffande företagets förlust (kronor).

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel

Balanserade vinstmedel från föregående år	-15 728
Årets resultat	-7 490
	<u>-23 218</u>

Styrelsen föreslår att

i ny räkning balanseras	-23 218
	<u>-23 218</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat-och balansräkning samt noter. Alla belopp uttrycks i svenska kronor där ej annat anges.

Thurban Fastigheter AB
556994-4589

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-7 366	-17 110
Summa rörelsekostnader		-7 366	-17 110
Rörelseresultat		-7 366	-17 110
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-124	-907
Summa finansiella poster		-124	-907
Resultat före skatt		-7 490	-18 017
Skatt på årets resultat		0	0
ÅRETS RESULTAT		-7 490	-18 017

2023080308832

Thurban Fastigheter AB
556994-4589

2023080308833

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		9 999	5 041
Summa kortfristiga fordringar		9 999	5 041
Kassa och bank			
Kassa och bank		18 415	34 531
Summa kassa och bank		18 415	34 531
Summa omsättningstillgångar		28 414	39 572
SUMMA TILLGÅNGAR		28 414	39 572

Thurban Fastigheter AB
556994-4589

2023080308834

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-15 728	2 289
Årets resultat		-7 490	-18 017
		-23 218	-15 728
Summa eget kapital		26 782	34 272
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		0	5 300
Övriga skulder		1 632	0
Summa kortfristiga skulder		1 632	5 300
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		28 414	39 572

Thurban Fastigheter AB
556994-4589

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen (1995:1554) och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 om årsredovisning i mindre företag ("K2").

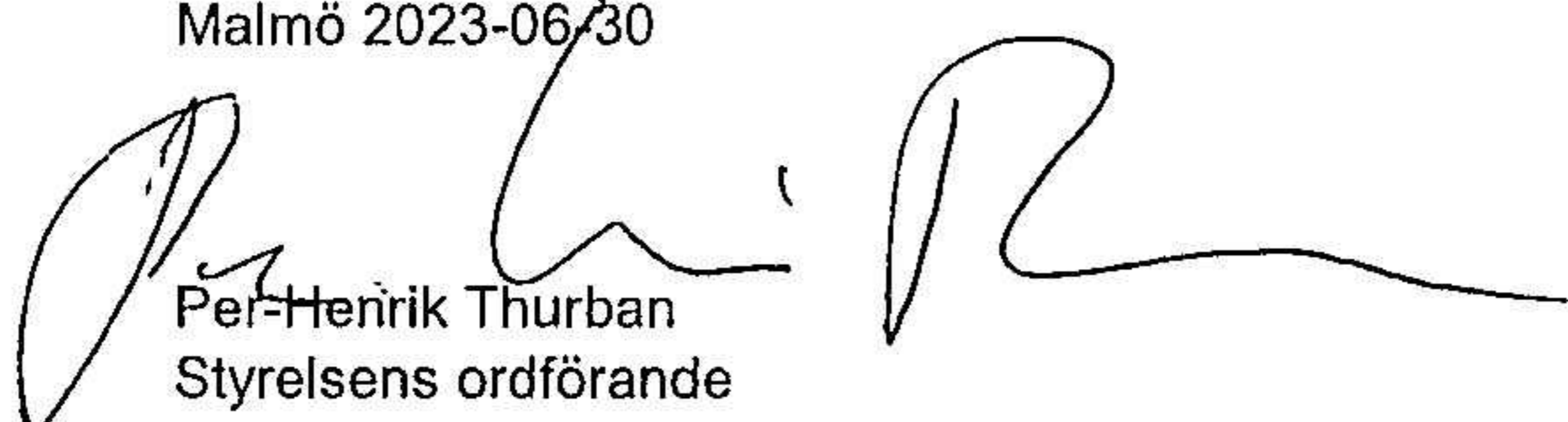
Not 2 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Ställda säkerheter	INGA	INGA
Eventalförpliktelser	INGA	INGA

Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Malmö 2023-06-30



Per-Henrik Thurban
Styrelsens ordförande