

2024052419095

Nya Mantorpsköket AB
Org nr 556665-6517

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i Nya Mantorpsköket AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 2024-02-15.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Linköping den 2024-02-15



Ingvar Gustafsson

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning med säte i Linköping.

Företagets moderbolag är Gott In i Filbyter AB org.nr 556237-7852, med säte i Linköping och som äger samtliga aktier i företaget.

Företaget har inte haft några anställda.

Flerårsöversikt

		<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Nettoomsättning	tkr	490	455	385	420
Resultat efter finansiella poster	tkr	332	377	304	343
Soliditet	%	67	66	48	33

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	966 527
Årets resultat	213 798
Totalt	<u>1 180 325</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande
Balanseras i ny räkning

	1 180 325
Totalt	<u>1 180 325</u>

Förändring i eget kapital

	<u>Aktie-</u> <u>kapital</u>	<u>Balanserat</u> <u>resultat</u>	<u>Årets</u> <u>resultat</u>	<u>Totalt</u>
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	100 000	742 207	224 320	1 066 527
Resultatdisposition enligt årsstämman				
Balanseras i ny räkning		224 320	-224 320	-
Årets resultat			213 798	213 798
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>966 527</u>	<u>213 798</u>	<u>1 280 325</u>

Resultaträkning	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter		
Nettoomsättning	490 000	455 000
Summa rörelseintäkter	490 000	455 000
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-34 442	-30 004
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-122 804	-46 804
Summa rörelsekostnader	-157 246	-76 808
Rörelseresultat	332 754	378 192
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	374	373
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 448	-1 687
Summa finansiella poster	-1 074	-1 314
Resultat efter finansiella poster	331 680	376 878
Bokslutsdispositioner		
Förändringar av periodiseringsfonder	-60 000	-94 000
Summa bokslutsdispositioner	-60 000	-94 000
Resultat före skatt	271 680	282 878
Skatter		
Skatt på årets resultat	-57 882	-58 558
Årets resultat	213 798	224 320

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 974 498	2 021 302
Inventarier, verktyg och installationer	3	304 000	-
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<u>2 278 498</u>	<u>2 021 302</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>2 278 498</u>	<u>2 021 302</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		4 367	16 180
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<u>4 367</u>	<u>16 180</u>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		244 685	47 395
<i>Summa kassa och bank</i>		<u>244 685</u>	<u>47 395</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>249 052</u>	<u>63 575</u>
Summa tillgångar		<u>2 527 550</u>	<u>2 084 877</u>
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		966 527	742 207
Årets resultat		213 798	224 320
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<u>1 180 325</u>	<u>966 527</u>
Summa eget kapital		<u>1 280 325</u>	<u>1 066 527</u>

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		457 000	397 000
Summa obeskattade reserver		<u>457 000</u>	<u>397 000</u>
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		661 000	500 000
Summa långfristiga skulder		<u>661 000</u>	<u>500 000</u>
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		119 225	111 350
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		<u>129 225</u>	<u>121 350</u>
Summa eget kapital och skulder		<u>2 527 550</u>	<u>2 084 877</u>

2024052419099

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Upplýsningar till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	2 294 325	2 294 325
Utgående anskaffningsvärden	2 294 325	2 294 325
Ingående avskrivningar	-273 023	-226 219
- Årets avskrivningar	-46 804	-46 804
Utgående avskrivningar	-319 827	-273 023
Redovisat värde	<u>1 974 498</u>	<u>2 021 302</u>

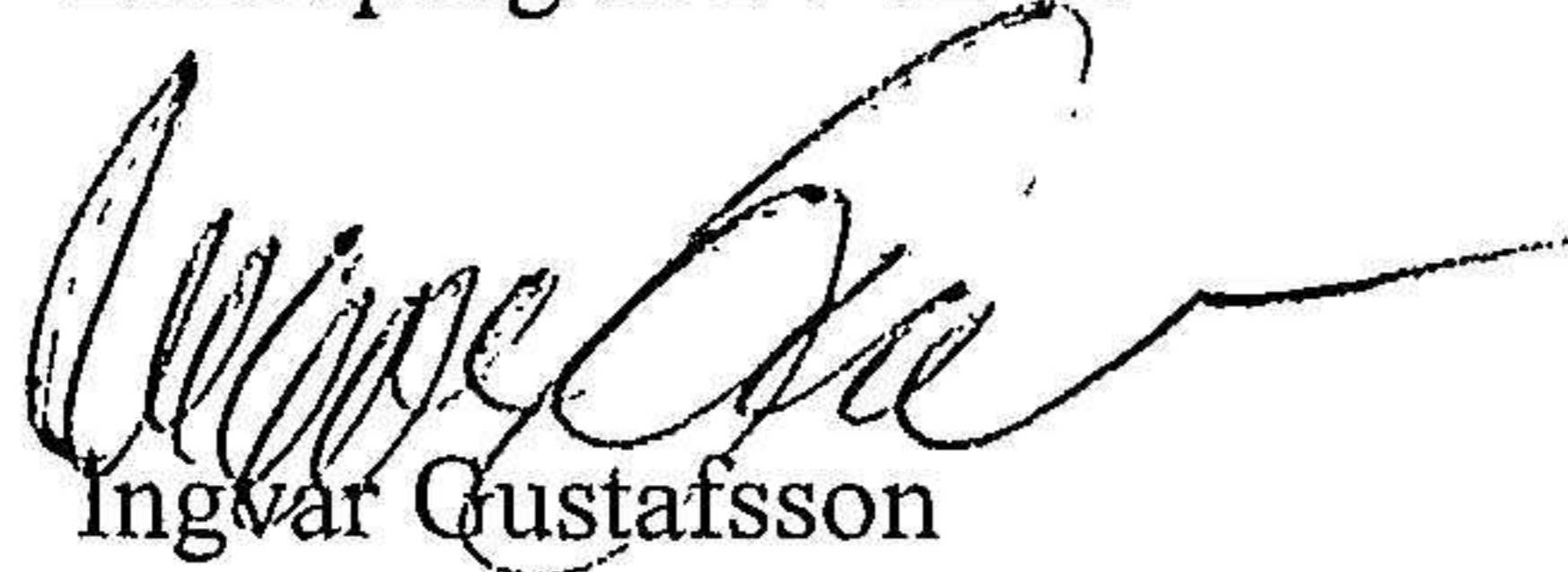
Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	-	-
- Inköp	380 000	-
Utgående anskaffningsvärden	380 000	0
Ingående avskrivningar	-	-
- Årets avskrivningar	-76 000	-
Utgående avskrivningar	-76 000	0
Redovisat värde	<u>304 000</u>	<u>0</u>

Nya Mantorpsköket AB
556665-6517

7(7)

Linköping 2024-02-15



Ingvar Gustafsson

2024052419101