

**Årsredovisning**  
för  
**Framtidsportalen Sverige AB**  
559466-8211

Räkenskapsåret  
2024-01-05 – 2024-12-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Ivana Sekulic, Styrelseledamot  
2025-08-21

Styrelsen och verkställande direktören för Framtidsportalen Sverige AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-05 – 2024-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget är verksamt i fastighetsbranschen och bedriver uthyrning av lägenheter. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Petron Holding AB, org.nr 559460-7748.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>
Nettoomsättning	5 495
Resultat efter finansiella poster	329
Soliditet (%)	26,0

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Nyemission	25 000		<b>25 000</b>
Årets resultat		261 602	<b>261 602</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>261 602</b>	<b>286 602</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	261 602
	<b>261 602</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	261 602
	<b>261 602</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-05 -2024-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>		
Nettoomsättning		5 495 473
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>5 495 473</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader		-5 111 620
Personalkostnader	2	-18 209
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-36 038
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-5 165 867</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>329 606</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10
Räntekostnader och liknande resultatposter		-140
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-130</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>329 476</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>329 476</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat		-67 874
<b>Årets resultat</b>		<b>261 602</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Immateriella anläggningstillgångar*

Hysesrätt	3	202 500
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>202 500</b>

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer	4	121 840
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>121 840</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Lämnade depositioner	5	230 775
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>230 775</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>555 115</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		212 885
Övriga fordringar		842
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>213 727</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		331 648
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>331 648</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>545 375</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

**1 100 490**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

261 602

**Summa fritt eget kapital**

**261 602**

**Summa eget kapital**

**286 602**

#### Långfristiga skulder

Erhållna depositioner

265 800

**Summa långfristiga skulder**

**265 800**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

249 005

Skatteskulder

67 874

Övriga skulder

231 209

**Summa kortfristiga skulder**

**548 088**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 100 490**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 20%

### Not 2 Medelantalet anställda

2024-01-05

-2024-12-31

Medelantalet anställda 0,25

### Not 3 Hyresrätt

2024-12-31

Inköp 225 000

**Utgående ackumulerade anskaffningsvärden 225 000**

Årets avskrivningar -22 500

**Utgående ackumulerade avskrivningar -22 500**

**Utgående redovisat värde 202 500**

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

2024-12-31

Inköp 135 378

**Utgående ackumulerade anskaffningsvärden 135 378**

Årets avskrivningar -13 538

**Utgående ackumulerade avskrivningar -13 538**

**Utgående redovisat värde 121 840**

**Not 5 Lämnade depositioner**

**2024-12-31**

Tillkommande fordringar	230 775
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>230 775</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>230 775</b>

Stockholm 2025-06-30

*Ivana Sekulic*  
Ivana Sekulic  
Verkställande direktör