

Årsredovisning

för

Sakofall Bostadsutveckling nr 3 AB

559380-3264

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-04-12.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tom Sakofall, Styrelseledamot
2024-04-12

Styrelsen för Sakofall Bostadsutveckling nr 3 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av handel med och förvaltning av fastigheter och värdepapper. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Sakofall Fastigheter i Sverige AB, org. nr. 556990-6232.

Bolaget är moderbolag till det helägda dotterbolaget Sakofall Projekt 11 AB org nr: 559381-4774

Företaget har sitt säte i Ludvika.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året avyttrat de helägda dotterbolagen.

Sakofall Projekt 12 AB org nr: 559381-4766

Sakofall Projekt 13 AB org nr: 559381-4758

Sakofall Projekt 14 AB org nr: 559381-4782

Sakofall Projekt 15 AB org nr: 559381-4741

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022 (8 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 654	-1
Soliditet (%)	93	16

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		-1 042	23 958
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 042	1 042	0
Årets resultat			1 653 518	1 653 518
Belopp vid årets utgång	25 000	-1 042	1 653 518	1 677 476

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-1 042
årets vinst	1 653 518
	1 652 476
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (5 600 kronor per aktie)	1 400 000
i ny räkning överföres	252 476
	1 652 476

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-05-12
-2022-12-31
(8 mån)

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

Summa rörelseintäkter

0

0

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

Summa rörelsekostnader

Rörelseresultat

-4 100

-4 100

-4 100

-1 042

-1 042

-1 042

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

Summa finansiella poster

Resultat efter finansiella poster

1 657 618

1 657 618

1 653 518

0

0

-1 042

Resultat före skatt

1 653 518

-1 042

Årets resultat

1 653 518

-1 042

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	25 000	125 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		25 000	125 000
Summa anläggningstillgångar		25 000	125 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1 752 618	0
Summa kortfristiga fordringar		1 752 618	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		24 858	23 958
Summa kassa och bank		24 858	23 958
Summa omsättningstillgångar		1 777 476	23 958
SUMMA TILLGÅNGAR		1 802 476	148 958
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-1 042	0
Årets resultat		1 653 518	-1 042
Summa fritt eget kapital		1 652 476	-1 042
Summa eget kapital		1 677 476	23 958
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		125 000	125 000
Summa kortfristiga skulder		125 000	125 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 802 476	148 958

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	125 000	0
Inköp	0	125 000
Försäljningar	-100 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	125 000
Utgående redovisat värde	25 000	125 000

Ludvika 2024-04-12

Tom Sakofall
Tom Sakofall
Ordförande

Christoffer Landström
Christoffer Landström