

Årsredovisning

för

Lövlund Invest AB

559143-0110

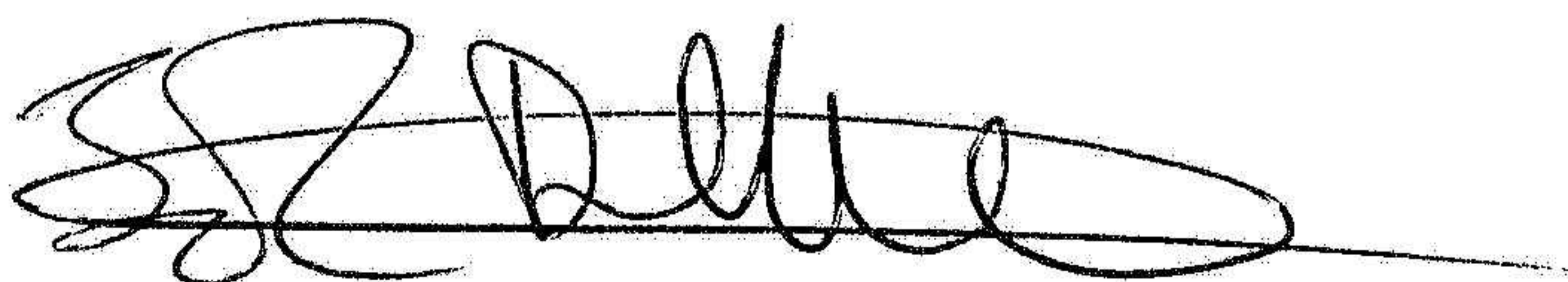
Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lövlund Invest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 24 februari 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Skellefteå den 24 februari 2023



Johan Degerfeldt

Årsredovisning
för
Lövlund Invest AB

559143-0110

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Lövlund Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga, förvalta fastigheter och aktier och andra värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Skellefteå Kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-15	22	142	-6
Soliditet (%)	100	100	100	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	6 569 691	19 270	6 638 961
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-180 000		-180 000
Balanseras i ny räkning		19 270	-19 270	0
Årets resultat			-15 006	-15 006
Belopp vid årets utgång	50 000	6 408 961	-15 006	6 443 955

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 408 961
årets förlust	-15 006
	6 393 955
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (380 kronor per aktie)	190 000
i ny räkning överföres	6 203 955
	6 393 955

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023022808073

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-7 433

-6 625

Summa rörelsekostnader

-7 433

-6 625

Rörelseresultat

-7 433

-6 625

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

0

-2 356

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

-7 573

31 270

Summa finansiella poster

-7 573

28 914

Resultat efter finansiella poster

-15 006

22 289

Resultat före skatt

-15 006

22 289

Skatter

Skatt på årets resultat

0

-3 019

Årets resultat

-15 006

19 270

2023022808074

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

1

4 910 349

4 410 349

Summa finansiella anläggningstillgångar

4 910 349

4 410 349

Summa anläggningstillgångar

4 910 349

4 410 349

Omsättningstillgångar

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

805 616

1 527 596

Summa kortfristiga placeringar

805 616

1 527 596

Kassa och bank

Kassa och bank

749 999

723 025

Summa kassa och bank

749 999

723 025

Summa omsättningstillgångar

1 555 615

2 250 621

SUMMA TILLGÅNGAR

6 465 964

6 660 970

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

6 408 961

6 569 691

Årets resultat

-15 006

19 270

Summa fritt eget kapital

6 393 955

6 588 961

Summa eget kapital

6 443 955

6 638 961

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

3 019

3 019

Övriga skulder

13 990

13 990

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

5 000

Summa kortfristiga skulder

22 009

22 009

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 465 964

6 660 970

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

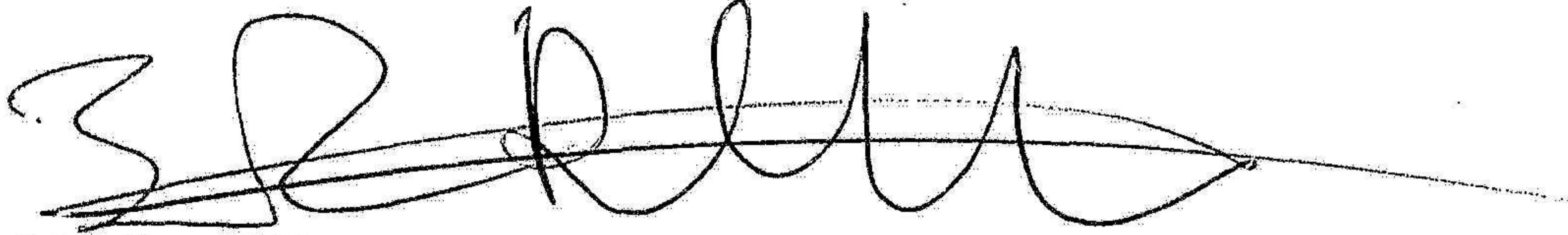
Not 1 Andra långfristiga fordringar

Företagsägd kapitalförsäkring

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 410 349	3 910 349
Tillkommande fordringar	500 000	500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 910 349	4 410 349
Utgående redovisat värde	4 910 349	4 410 349

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Skellefteå den 24 februari 2023

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Johan Degerfeldt', written over a horizontal line.

Johan Degerfeldt

20230222808078