

Årsredovisning för
Erik Barnekow AB

556976-9721

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

| | |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3 |
| Noter | 5 |
| Underskrifter | 5 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-12.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Erik Barnekow
Styrelseledamot

2026-03-12

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Erik Barnekow AB, 556976-9721, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2014 och bedriver konsultverksamhet inom fastighetsverksamhet, fastighetsutveckling och köp- och försäljning av egna eller andras fastigheter samt äga och handla med värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året haft betydande konsultuppdrag som resulterat i ökad omsättning.

Flerårsöversikt

| | 2025 | 2024 | 2023 | Belopp i kr 2022 |
|-----------------------------------|---------|-------|---------|---------------------|
| Nettoomsättning | 490 000 | | | |
| Resultat efter finansiella poster | 110 616 | 1 699 | -49 719 | -86 497 |
| Soliditet % | 88,4 | 99,1 | 99,1 | 99,1 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|--------------------------------|-------------------|------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 4 055 674 | 1 699 |
| Balanseras i ny räkning | | 1 699 | -1 699 |
| Vinstutdelning | | -600 000 | |
| Årets resultat | | | 109 471 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 3 457 373 | 109 471 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|--|------------------|
| <i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i> | |
| Balanserat resultat | 3 457 373 |
| Årets resultat | 109 471 |
| Summa | 3 566 844 |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i> | |
| Balanseras i ny räkning | 3 566 844 |
| Summa | 3 566 844 |

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2025-01-01 - 2025-12-31</i> | <i>2024-01-01 - 2024-12-31</i> |
|--|------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 490 000 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 490 000 | 0 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -168 320 | -12 178 |
| Personalkostnader | | -9 585 | 0 |
| Summa rörelsekostnader | | -177 905 | -12 178 |
| Rörelseresultat | | 312 095 | -12 178 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | | -204 704 | 0 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 3 225 | 13 877 |
| Summa finansiella poster | | -201 479 | 13 877 |
| Resultat efter finansiella poster | | 110 616 | 1 699 |
| Resultat före skatt | | 110 616 | 1 699 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -1 145 | 0 |
| Årets resultat | | 109 471 | 1 699 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2025-12-31</i> | <i>2024-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 2 | 1 210 000 | 3 312 797 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 1 210 000 | 3 312 797 |
| Summa anläggningstillgångar | | 1 210 000 | 3 312 797 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Övriga fordringar | | 16 446 | 26 567 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 16 446 | 26 567 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 2 863 929 | 805 109 |
| Summa kassa och bank | | 2 863 929 | 805 109 |
| Summa omsättningstillgångar | | 2 880 375 | 831 676 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 4 090 375 | 4 144 473 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2025-12-31</i> | <i>2024-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 3 457 373 | 4 055 674 |
| Årets resultat | | 109 471 | 1 699 |
| Summa fritt eget kapital | | 3 566 844 | 4 057 373 |
| Summa eget kapital | | 3 616 844 | 4 107 373 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Skatteskulder | | 1 145 | 0 |
| Övriga skulder | | 471 385 | 36 100 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 1 001 | 1 000 |
| Summa kortfristiga skulder | | 473 531 | 37 100 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 4 090 375 | 4 144 473 |

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|--|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 3 312 797 | 3 312 797 |
| Förändringar av anskaffningsvärden | | |
| Återbetalning av lämnat aktieägartillskott | -2 102 797 | |
| Utgående anskaffningsvärden | 1 210 000 | 3 312 797 |
| Redovisat värde | 1 210 000 | 3 312 797 |

Kommentar

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Företaget har bedömt att bestämmande inflytande föreligger i Dotterföretaget eftersom det finns en överenskommelse med övriga ägare. Överenskommelsen innebär att företaget har rätt att utforma de finansiella och operativa strategierna.

Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

| <i>Företagets namn</i> | <i>Org.nr</i> | <i>Säte</i> | <i>Antal andelar</i> |
|-----------------------------------|---------------|-----------------------|------------------------|
| Suburban Industrial Properties AB | 559230-5063 | Stockholm | 10 |
| <i>Företagets namn</i> | | <i>Kapitalandel %</i> | <i>Redovisat värde</i> |
| Suburban Industrial Properties AB | | 10 | 1 210 000 |

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-03-11

Stockholm

Erik Barnekow

Erik Barnekow
Styrelseledamot

2026-03-12

Datum